340.000 € Piso - Vendido/a

# Piso de 3 dormitorios y 2 baños en venta en avenida del Mayorazgo, Málaga

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

| 3 | 2 | 121m² |
|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano |

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**340.000 €** Piso - Vendido/a

# Piso de 3 dormitorios y 2 baños en venta en avenida del Mayorazgo, Málaga

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

| 3 | 2 | 121m² |
|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano |

## DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/mlg25442

Piscina, Jardín, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

## Estupendo piso de 112 m² distribuidos en 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, cocina, comedor y salón, con cochera y trastero en venta en la avenida del Mayorazgo, Málaga.

Espacioso piso de 110 m² construidos, con un total de 89 m² útiles, distribuidos en 3 dormitorios dobles, 2 cuartos de baño recién reformados con plato de ducha, cocina independiente y renovada, comedor, salón independiente, un distribuidor y una amplia terraza cubierta.

Asimismo, la vivienda dispone de una plaza de aparcamiento de 23 m², a escasos metros de la entrada de la vivienda y un trastero de 7 m².

La finca, construida en el año 1988, se ha ido mejorando y manteniendo por lo que su estado de conservación es impecable. Asimismo cuenta con cámaras de vigilancia, ascensor para 4 personas y servicio de conserjería y limpieza. Como cada planta cuenta con dos viviendas únicamente, resulta un edificio muy tranquilo.

Al acceder a la vivienda, nos encontramos con un recibidor que distribuye el resto de estancias del piso. Empezando por la izquierda, encontraremos el comedor y la cómoda cocina que se ha reacondicionado recientemente y goza de mucha luz natural. El comedor podría transformarse en dormitorio, despacho, sala de juegos, o dejarlo tal como está.

Al atravesar nuevamente el distribuidor, nos encontramos con el salón, que resulta muy amplio y disfruta de mucho espacio, ya que el comedor es independiente. Desde este mismo, podremos acceder a la terraza que se ha añadido a la vivienda para ganar metros y añadir luminosidad a la estancia.

Si continuamos por el pasillo, veremos a nuestra izquierda un dormitorio con armario empotrado, habilitado como despacho. Más adelante, se dispone un cuarto de baño reacondicionado y con su plato de ducha. Siguiendo el pasillo, daremos con otro dormitorio, con su respectivo armario empotrado. Yendo hacia el dormitorio principal nos encontramos con otro cuarto de baño, también reformado, con un plato de ducha. Finalmente, se presenta el dormitorio principal, con mucho espacio, armario empotrado y acceso a la terraza.

Este piso es perfecto si busca una vivienda familiar, donde crecer con su familia.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**340.000 €** Piso - Vendido/a

# Piso de 3 dormitorios y 2 baños en venta en avenida del Mayorazgo, Málaga

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

| 3 | 2 | 121m² |
|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano |

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España