

1.145.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Increíble casa independiente con piscina propia y zonas ajardinadas en venta en El Limonar

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3** Dormitorios    **3** Baños    **350m<sup>2</sup>** Plano    **511m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.145.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Increíble casa independiente con piscina propia y zonas ajardinadas en venta en El Limonar

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3** Dormitorios    **3** Baños    **350m<sup>2</sup>** Plano    **511m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica vivienda de 3 dormitorios y 3 baños con piscina y zonas ajardinadas lista para entrar a vivir en la exclusiva zona del Limonar.

Ideal para amantes de espacios abiertos, esta vivienda presenta una amplia terraza que rodea las estancias, tres comedores, uno de ellos exterior junto a la barbacoa, piscina y cocina abierta y baño completo. Esta lujosa villa ofrece una estupenda distribución, integrando sus zonas interiores con el exterior.

Al acceder por el amplio garaje cubierto, descendemos a la zona ajardinada en un estaco inmaculado, con sus terrazas, piscina y barbacoa.

En la entrada principal, el vestíbulo cuenta con un aseo y las escaleras que conducen a la planta inferior, y a la planta superior de la vivienda. A nuestra izquierda, hallaremos una gran y luminosa cocina, totalmente equipada, con su extenso comedor incorporado. A mano derecha, tenemos un amplio salón-comedor con chimenea que goza de luz natural y dos accesos directos a la gran terraza que lo rodea.

La planta superior consta de tres dormitorios y dos cuartos de baño completos. El dormitorio principal se beneficia de un armario empotrado, y un cuarto de baño en suite. Además, contaremos con acceso a una terraza con vistas a nuestras zonas ajardinadas y piscina. El segundo dormitorio también dispone de armario empotrado de dos puertas, donde actualmente se encuentra una cama de tamaño matrimonial. El tercer dormitorio actualmente se utiliza como despacho, ideal gracias a la luminosidad. Este tiene un armario empotrado de cuatro puertas.

En la planta inferior, tenemos un amplio salón-comedor con la segunda chimenea de la vivienda y su baño independiente, además de una hermosa cocina en concepto abierto con una barra americana, perfecta para entretener a un amplio grupo de invitados con su acceso directo a las terrazas y jardines.

El jardín, con su piscina, zona de hidromasaje y fuente, está rodeado de dos amplias terrazas, con su comedor exterior, cocina con barbacoa y un baño adicional.

Si busca una vivienda en perfecto estado, con todo lo necesario para disfrutar de la vida en compañía de amigos y familia, no busque más: la ha encontrado.



[lucasfox.es/go/mlg25599](https://lucasfox.es/go/mlg25599)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.145.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Increíble casa independiente con piscina propia y zonas ajardinadas en venta en El Limonar

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3**            **3**            **350m<sup>2</sup>**    **511m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños        Plano        Tamaño parcela

No dude en ponerse en contacto con nosotros para concertar una visita u obtener más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España