

570.000 € Piso - Vendido/a

## Fantástico piso de 4 dormitorios con una terraza estupenda en venta en La Malagueta

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**4**                    **2**                    **153m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

570.000 € Piso - Vendido/a

## Fantástico piso de 4 dormitorios con una terraza estupenda en venta en La Malagueta

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**4**                    **2**                    **153m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**Estupendo piso de 188 m<sup>2</sup> situado en el corazón de La Malagueta, ideal para familias que quieran vivir cerca de la playa.**

Vivienda familiar de 188 m<sup>2</sup> situada en La Malagueta, a escasos metros de la playa.

El edificio, construido en 1979 y ubicado en una de las calles más emblemáticas de La Malagueta, se encuentra en perfecto estado de conservación. La entrada cuenta con rampa de acceso para personas con movilidad reducida, servicio de portería y 3 ascensores que conectan directamente con el garaje.

En la entrada principal del piso se presenta un recibidor que conduce a un salón alargado y cómodo con una acogedora terraza acristalada, óptima para disfrutarla durante todo el año y apreciar las vistas al muelle y a la catedral. También podremos acceder a la amplia cocina con puerta de acceso independiente y que dispone además de un lavadero cerrado.

Continuando por el pasillo, que cuenta con diversos armarios empotrados, llegamos a la zona de dormitorios y baños donde encontraremos el dormitorio principal, con acceso a la terraza y abundante luz natural. Junto a este, dispondremos del cuarto de baño principal, el cual se ha reformado hace poco y cuenta con ventana y plato de ducha.

La vivienda dispone de otros 2 dormitorios que actualmente se están utilizando como despacho, uno de ellos con armario empotrado, y un dormitorio infantil con mucha amplitud con su respectivo armario empotrado. Otro cuarto de baño con bañera completa el piso.

Cabe destacar que se han renovado la instalación eléctrica y la fontanería. También dispone de plaza de garaje incluida en el precio.

Si lo que busca es vivir en una de las zonas más céntricas de Málaga y disfrutar de unas vistas privilegiadas en un piso amplio, no lo dude, esta es su oportunidad.



[lucasfox.es/go/mlg26301](https://lucasfox.es/go/mlg26301)

Vistas al mar, Terraza,  
Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor,  
Techos altos, Luz natural,  
Terraza comunitaria, Aparcamiento, Vistas,  
Se aceptan mascotas, Renovado,  
Montacargas, Exterior, Entrada de servicio,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

570.000 € Piso - Vendido/a

## Fantástico piso de 4 dormitorios con una terraza estupenda en venta en La Malagueta

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**4**                    **2**                    **153m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España