

2.900.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 5 dormitorios de principios del siglo XX con jardines de estilo medieval en venta en El Limonar

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

5 Dormitorios **4** Baños **440m²** Plano **1.940m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

2.900.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 5 dormitorios de principios del siglo XX con jardines de estilo medieval en venta en El Limonar

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

5 Dormitorios **4** Baños **440m²** Plano **1.940m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Histórica villa de 440 m² construida en el año 1936 y ubicada sobre una parcela de 1940 m² con espectaculares jardines y vistas al mar.

Magnífica villa en la exclusiva zona de El Limonar, completamente reformada en el año 2002 conservando su estilo regionalista-ecléctico y la esencia original de la burguesía de finales del siglo XIX y comienzos del siglo XX. Este luminoso y espléndido hogar de estilo medieval se encuentra en un enclave excepcional junto al Castillo de Santa Catalina.

La vivienda, con una superficie construida de 440 m², se asienta sobre una parcela de 1.940 m² y fue edificada con los más refinados materiales de construcción, entre ellos suelos de tarima de madera noble, mármol, cierres de doble acristalamiento, etc. Durante las obras se respetaron y restauraron elementos originales en la fachada y la carpintería exterior.

El inmueble cuenta con un bello y cuidado jardín, perfecto para disfrutar de largos paseos y conectar con la naturaleza. En el exterior podemos deleitarnos con la música de nuestro entorno y escuchar el agua de la fuente y el canto de los pájaros, todo ello en el corazón de la zona más exclusiva de Málaga.

La villa consta de varias plantas. En la planta baja encontramos un hall de entrada, un gran salón-comedor, una sala de estar, una cocina con office, un aseo de invitados, una lavandería, varias terrazas y un porche.

En la primera planta tenemos cuatro dormitorios y tres baños. Dos de los dormitorios tienen el cuarto de baño incorporado.

La segunda planta, que se presenta abuhardillada, alberga un dormitorio individual con cuarto de baño privado y zona de estar o despacho.

Cabe destacar que la vivienda está equipada con armarios empotrados, aire acondicionado (frío-calor), calefacción central, sistema de seguridad, TV vía satélite, solárium y trastero. Cuenta también con un garaje para tres coches y una piscina privada.



lucasfox.es/go/mlg28453

Vistas al mar, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Seguridad, Lavadero, Cocina equipada, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

2.900.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 5 dormitorios de principios del siglo XX con jardines de estilo medieval en venta en El Limonar

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

5	4	440m²	1.940m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La heredad está compuesta por dos fincas registrales, por lo que sería factible segregar 798 m² de terreno, siendo así posible levantar otra vivienda de 200 m² aproximadamente.

Sumérjase en un oasis de silencio y contáctenos para concertar una visita a esta increíble y exclusiva vivienda en Málaga.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

2.900.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa de 5 dormitorios de principios del siglo XX con jardines de estilo medieval en venta en El Limonar

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

5 **4** **440m²** **1.940m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España