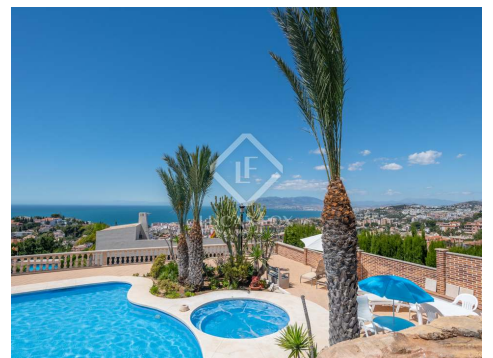


4.250.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de 2.200 m<sup>2</sup> con 5 dormitorios en venta en Málaga Este, Málaga

España » Málaga » Málaga Este » 29018

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>2,150m<sup>2</sup></b>	<b>3,300m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

4.250.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de 2.200 m<sup>2</sup> con 5 dormitorios en venta en Málaga Este, Málaga

España » Málaga » Málaga Este » 29018

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>2,150m<sup>2</sup></b>	<b>3,300m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Excepcional villa de 2.200 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 3.600 m<sup>2</sup> con vistas a la Bahía de Málaga

Nos encontramos ante una vivienda única por su ubicación, distribución y tamaño. Un auténtico lujo lleno de rincones y espacios, balcones, porches y cenadores donde disfrutar del eterno verano de Málaga.

Entramos a la vivienda por una plaza con una fuente en el centro y un garaje cubierto con capacidad para 4 vehículos más otros 6 en descubierta. La entrada a la vivienda está situada bajo una enorme zona techada a la que se puede acceder con vehículo para que los pasajeros puedan descender.

Inmediatamente, entramos y nos encontramos la zona de día, distribuida alrededor de un espacioso distribuidor circular iluminado de luz natural. A la izquierda, se sitúa el comedor. A continuación, al fondo, se encuentra la cocina, que incluye una zona de estar-comedor, cuarto de servicio con baño y cuarto-despensa. La cocina tiene vistas al mar y salida a la terraza que circunda la casa.

A la derecha, encontramos un salón que tiene 3 ambientes a 2 alturas de unos 120 m<sup>2</sup> que incluye chimenea y salida a un enorme porche con vistas a la bahía. A la derecha de la puerta del salón, está el ascensor.

Dominando el centro de este recibidor, se encuentra una escalera de maderas nobles que se divide en 2 tramos, uno hacia cada lado. A la derecha, se accede a un pasillo que conduce a dos dormitorios, cada uno con vestidor y a un baño. A la izquierda se accede al dormitorio principal que tiene más de 40 m<sup>2</sup>, un vestidor de 30 m<sup>2</sup> y un baño con jacuzzi de proporciones similares al resto, y todo, con vistas a la Bahía de Málaga.

Todos los suelos son de mármol o de madera maciza, las ventanas son aislantes y las persianas, eléctricas y cuenta con un sofisticado servicio de seguridad con cámaras.

En la planta baja, que da al jardín que comunica con la piscina, hay salón de juegos con billar y un espacioso salón con chimenea que incluye una cocina abierta hacia otro porche. En la otra ala, hay un gimnasio equipado que incluye un aseo, una piscina cubierta con agua caliente por placas solares y un jacuzzi.



[lucasfox.es/go/mlg29421](https://lucasfox.es/go/mlg29421)

Vistas a las montañas, Vistas al mar, Jardín, Piscina, Piscina climatizada, Piscina cubierta, Terraza, Jacuzzi, Spa, Garaje privado, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Parqué, Suelos de mármol, Techos altos, Aparcamiento, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Biblioteca, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Chimenea, Cine en casa, Cocina equipada, Cuarto de juegos, Entrada de servicio, Exterior, Lavadero, Parque infantil, Salón de belleza, Se aceptan mascotas, Seguridad, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**4.250.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Villa de 2.200 m<sup>2</sup> con 5 dormitorios en venta en Málaga Este, Málaga**

España » Málaga » Málaga Este » 29018

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>2,150m<sup>2</sup></b>	<b>3,300m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza

En mitad del jardín, separando la piscina de la casa, hay un cenador lleno de encanto que mira al mar y tiene capacidad para 6-8 personas sentadas. La piscina, uno de los puntos álgidos de la vivienda, está hecha en parte con roca natural y cuenta con chorros de agua y diversas cascadas que la hacen única.

Y además de todo esto, dispone de más de 600 m<sup>2</sup> sin terminar en 2 plantas de 300 m<sup>2</sup> cada una donde instalar dormitorios y zona de servicio, almacén, cine o una bolera.

No hay nada parecido, nada tan sugerente y envolvente como esta casa. En esta elegante vivienda, tendrá Málaga a sus pies.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

4.250.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de 2.200 m<sup>2</sup> con 5 dormitorios en venta en Málaga Este, Málaga

España » Málaga » Málaga Este » 29018

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>2,150m<sup>2</sup></b>	<b>3,300m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España