

547.000 € Piso - En venta

Exclusivo piso de obra nueva de 2 dormitorios con 16 m² de terraza en venta en Playamar, Torremolinos

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29620

2	2	90m²	16m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

547.000 € Piso - En venta

Exclusivo piso de obra nueva de 2 dormitorios con 16 m² de terraza en venta en Playamar, Torremolinos

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29620

2 **2** **90m²** **16m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso de obra nueva con 2 dormitorios, terraza, garaje, piscina y zonas ajardinadas. Situado en Playamar, una de las zonas más codiciadas de Torremolinos, a un paso del mar.

Fabuloso piso de nueva construcción situado en la zona más cotizada de Torremolinos.

El innovador diseño arquitectónico permite aprovechar la orientación de la vivienda y generar amplios y luminosos espacios.

Este inmueble de 90 m² posee grandes ventanales que acentúan su luminosidad. El salón cuenta con un concepto abierto hacia la terraza, logrando así un efecto visual despejado y la máxima visibilidad al mar desde el interior.

La vivienda consta de dos cómodos dormitorios, uno de ellos con cuarto de baño privado y terraza descubierta. También ofrece un baño independiente, un amplio salón-comedor que se fusiona con la cocina amueblada y un lavadero.

En el exterior se hallan las espectaculares zonas comunes, como la piscina, zona de juegos infantil y jardines.

La vivienda cuenta además con dos plazas de garaje y trastero.



lucasfox.es/go/mlg30395

Vistas al mar, Piscina, Piscina climatizada, Piscina cubierta, Terraza, Spa, Gimnasio, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Edificio modernista, Aire acondicionado, Cocina equipada, Obra nueva, Seguridad, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

547.000 € Piso - En venta

Exclusivo piso de obra nueva de 2 dormitorios con 16 m² de terraza en venta en Playamar, Torremolinos

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29620

2 **2** **90m²** **16m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



habitat Alborán-Siroco

VIVIENDA 2.12
Bloque - Portal 5. Etc. - Letra A
Planta Segunda



SUPERFICIES	
Superficie útil interior	79,0 m ²
Superficie útil terraza	17,0 m ²
Total útil	96,0 m²
Superficie construida Interior	90,3 m ²
Superficie construida terraza	18,2 m ²
Superficie construida + PPZO	108,5 m²
Superficie exterior privativa	- m ²
Superficie útil Decreto	85,0 m ²
Superficie construida Decreto	111,2 m ²



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España