

735.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular villa adosada de obra nueva, rodeada de naturaleza. Situada en la Costa del Sol

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29650

|             |          |                         |                         |                        |                         |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>    | <b>4</b> | <b>379m<sup>2</sup></b> | <b>500m<sup>2</sup></b> | <b>58m<sup>2</sup></b> | <b>114m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela          | Terraza                | Jardín                  |

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

735.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular villa adosada de obra nueva, rodeada de naturaleza. Situada en la Costa del Sol

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29650

**3**      **4**      **379m<sup>2</sup>**    **500m<sup>2</sup>**      **58m<sup>2</sup>**    **114m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela    Terraza    Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Villa adosada de obra nueva, con 3 dormitorios y aparcamiento en venta en una promoción en un entorno natural situada en la Costa del Sol.

En Nature Collection encontrará su villa de ensueño. La promoción se sitúa en Higerón Resort, el resort más exclusivo de la Costa del Sol, con el hotel de 5 estrellas Higerón Hotel. Un resort donde se ha pensado en cada detalle cuidadosamente para ofrecer una experiencia multisensorial y un viaje a través de los aspectos culturales, culinarios y artísticos de Málaga. En sus 10 restaurantes, podrá hacer un tour gastronómico, con comidas de todo el mundo, donde el sabor siempre es el protagonista.

En el Higerón Spa entrará a un refugio de paz, armonía y bienestar, que ofrece todo tipo de tratamientos tanto para el cuidado facial como corporal. Con más de 30 jets que garantizan la mejor desconexión. A su disposición se encontrará un equipo especializado en peinados y arreglos, para cada ocasión necesaria.

En el premiado Higerón Sport Club podrá desarrollar un estilo de vida activo. Un ambiente exclusivo creado en la combinación perfecta de instalación al aire libre con pistas de diversos deportes como el pádel, tenis, básquetbol, voleibol. Y un gimnasio de 700 m<sup>2</sup> con la tecnología más avanzada, así como una variedad de actividades de grupo como zumba, spinning y pilates.

Además, podrá sentir el Mediterráneo a sus pies en la playa frente al Higerón Beach Club, el único club de playa privado en Málaga. Tendrá acceso a un área exclusiva donde reconectar y disfrutar del sonido de las olas, la arena y el sol.

Nature Collection nace de la idea de resaltar el paraje natural en el que se encuentra. Se inspira en la importancia de respirar aire puro y abrir nuestros sentidos a lo original, al mar, al cielo y a la madre tierra.

El proyecto Garden Homes comprende un conjunto de 40 casas, espaciosas y luminosas con unas extraordinarias vistas al mar y a la Sierra de Mijas. A partir de 585,000€ podrá encontrar viviendas con una arquitectura moderna, actual e innovadora y con grandes ventanales para poder gozar de estas maravillosas vistas y puestas de sol.



[lucasfox.es/go/mlg32523](https://lucasfox.es/go/mlg32523)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Pista de tenis, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje privado, Pista de pádel, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

735.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular villa adosada de obra nueva, rodeada de naturaleza. Situada en la Costa del Sol

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29650

|             |          |                         |                         |                        |                         |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>    | <b>4</b> | <b>379m<sup>2</sup></b> | <b>500m<sup>2</sup></b> | <b>58m<sup>2</sup></b> | <b>114m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela          | Terraza                | Jardín                  |

Esta villa se distribuye en tres plantas.

En la planta principal, se ofrece un amplio salón-comedor con la cocina de planta abierta. Este espacio diáfano cuenta con unos grandes ventanales con salida a la terraza con cenador y al jardín que además, permite la entrada de abundante luz natural a todo el espacio. La planta se completa con un aseo.

En la planta inferior, se ofrece una sala polivalente, con un baño completo y la preinstalación de una cocina. Esta planta cuenta con acceso al jardín.

En la planta superior, se ofrecen dos dormitorios dobles, uno con salida a la terraza y un baño para darles servicio. Además, se ofrece el dormitorio principal con baño privado y salida a la terraza.

La vivienda cuenta con un jardín junto a la entrada y aparcamiento para un vehículo.

Ofrecemos las mejores calidades y materiales del mercado, garantizados y aprobados por la CTE.

Somos conscientes de la importancia de crear comunidades que se interesen en proteger y respetar el medio ambiente, a la vez que ofrecer un excelente estilo de vida basado en el bienestar.

La vegetación es una de las partes más importantes de este proyecto, por lo que junto a su hogar tendrá la posibilidad de recolectar diferentes tipos de hierbas aromáticas y frutas (aguacates, naranjos, limoneros, granados, almendros, etc.) cultivadas de una manera natural y ecológica, ya que hoy día lo más importante es nuestra salud y alimentación.

Disfrute de su nuevo hogar en el resort más exclusivo de la Costa del Sol.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

735.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular villa adosada de obra nueva, rodeada de naturaleza. Situada en la Costa del Sol

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29650

|             |          |                         |                         |                        |                         |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>    | <b>4</b> | <b>379m<sup>2</sup></b> | <b>500m<sup>2</sup></b> | <b>58m<sup>2</sup></b> | <b>114m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela          | Terraza                | Jardín                  |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España