

995.000 € Hotel - En venta

Hotel boutique de 7 dormitorio con aprobación para habilitar 36 dormitorios adicionales en venta a 30 minutos de Málaga

España » Málaga » Axarquía » 29791

7	7	400m²	13.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

995.000 € Hotel - En venta

Hotel boutique de 7 dormitorio con aprobación para habilitar 36 dormitorios adicionales en venta a 30 minutos de Málaga

España » Málaga » Axarquía » 29791

7 Dormitorios **7** Baños **400m²** Plano **13.000m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Hotel completamente amueblado y equipado, con multitud de posibilidades, como negocio hostelero o como residencia privada en venta en Málaga.

El hotel está situado a solo 15 minutos en coche de la costa y de la popular localidad de Rincón de la Victoria, y está a solo 30 minutos de la ciudad de Málaga.

Cuenta con una superficie construida de 400 m², con garaje/taller, lavadero, piscina, aseos masculinos y femeninos, caseta de instalaciones y pozo catalogado con capacidad para almacenar 170.000 litros de agua. El terreno abarca una superficie de casi 13.000 m².

Además, hay una piscina climatizada con energía solar de 12 x 6 metros, un bar/restaurante con una amplia terraza con capacidad para más de 100 invitados, además de un sitio para carpas y un escenario en altura.

El hotel se cerró en 2012, por jubilación de sus propietarios y la vivienda se ha utilizado como su residencia privada desde entonces. El hotel está totalmente registrado en el departamento de turismo de la Junta de Andalucía con todas las licencias en regla y el sitio web está operativo.

En 2006 se elaboraron nuevos planos que recibieron aprobación por parte del departamento de edificación de la Junta de Andalucía y el ayuntamiento de la localidad para crear el Club de Campo. Además, se permitía ampliar el hotel existente y construir 36 apartamentos de 120 m², todos con vistas al mar y a la montaña, habilitar zonas de esparcimiento con bolera, cafetería o gimnasio, entre otras.



lucasfox.es/go/mlg32597

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Placas solares, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

995.000 € Hotel - En venta

Hotel boutique de 7 dormitorio con aprobación para habilitar 36 dormitorios adicionales en venta a 30 minutos de Málaga

España » Málaga » Axarquía » 29791

7 **7** **400m²** **13.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España