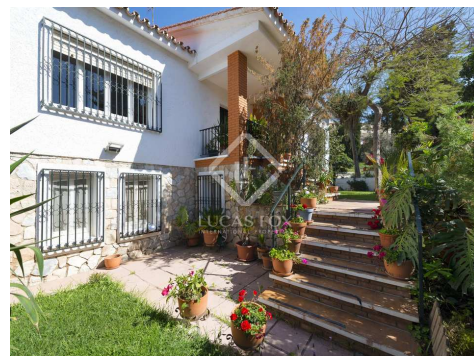


1.250.000 € Casa / Villa - En venta

## Amplia y luminosa villa en venta en Málaga Este

España » Málaga » Málaga Este » 29017

4                    3                    312m<sup>2</sup>    1.115m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

## Amplia y luminosa villa en venta en Málaga Este

España » Málaga » Málaga Este » 29017

**4** Dormitorios    **3** Baños    **312m<sup>2</sup>** Plano    **1.115m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Amplia villa de 4 dormitorios en Miraflores asentada en una parcela llana de 1.115 m<sup>2</sup> en venta en Málaga Este.

Lucas Fox tiene el placer de ofrecerle esta villa en el prestigioso barrio de Miraflores del Palo, con la posibilidad de personalizarla enteramente a su gusto y de modernizarla, para sacarle todo su potencial. Esta villa se construyó en 1976 y se distribuye en dos plantas, casi como dos viviendas. Paralelamente, a la parcela de 500 m<sup>2</sup> en la que se situaba la casa, se le añadió otra completamente llana de 600 m<sup>2</sup>, por lo que ha ganado en espacio y belleza, además de un enorme valor.

A la planta principal, se asciende por unas escaleras. A la izquierda del distribuidor, se encuentra el gran salón-comedor con terraza orientada al sur de más de 30 m<sup>2</sup> y con vistas parciales al mar. Al fondo del pasillo, hay un baño completo y a la izquierda, dos dormitorios consecutivos comunicados. A la derecha, hay tres dormitorios, todos exteriores y un baño.

Bajando las escaleras interiores se accede a una cocina completamente reformada con salida al patio trasero y un amplio trastero de techo bajo de casi 30 m<sup>2</sup>. Hay también un dormitorio con un baño y un salón con salida a un porche y al jardín.

En el resto de la parcela, hay árboles frutales y ornamentales maduros, huerto, parterres y, por supuesto, espacio más que suficiente para construir una piscina. Esta villa es un verdadero oasis rodeado de tranquilidad y de sosiego, un lugar donde recibir los rayos del sol durante todo el día y disfrutar del maravilloso clima de Málaga.



[lucasfox.es/go/mlg34547](https://lucasfox.es/go/mlg34547)

Vistas al mar, Terraza, Jardín,  
Garaje privado, Luz natural, Trastero,  
Exterior, Entrada de servicio,  
Cocina equipada, Chimenea,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Barbacoa, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

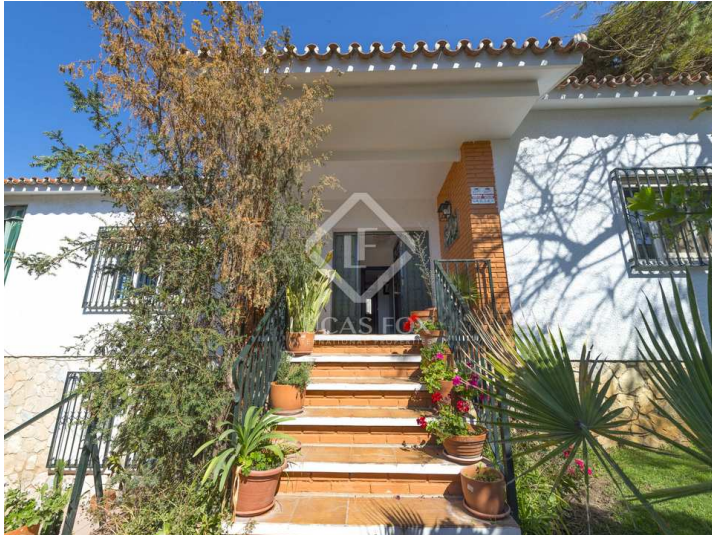
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

## Amplia y luminosa villa en venta en Málaga Este

España » Málaga » Málaga Este » 29017

4                    3                    312m<sup>2</sup>    1.115m<sup>2</sup>  
 Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España