

651.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa adosada de 4 dormitorios, con arquitectura, diseño y funcionalidad en venta en EverGreenHomes, entre Mijas y Fuengirola.

España » Málaga » Higuero » 29649

**4** Dormitorios    **3** Baños    **169m<sup>2</sup>** Plano    **24m<sup>2</sup>** Terraza    **17m<sup>2</sup>** Jardín

RESERVADO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

651.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa adosada de 4 dormitorios, con arquitectura, diseño y funcionalidad en venta en EverGreenHomes, entre Mijas y Fuengirola.

España » Málaga » Higuera » 29649

**4** Dormitorios    **3** Baños    **169m<sup>2</sup>** Plano    **24m<sup>2</sup>** Terraza    **17m<sup>2</sup>** Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Maravillosa casa de 4 dormitorios en venta en un conjunto residencial cerrado, con un moderno diseño funcional e innovador en la Costa del Sol.

Lucas Fox se complace en presentarles Evergreen Homes, una maravillosa y exclusiva promoción de obra nueva con viviendas unifamiliares situada junto al campo de golf Chaparral, a medio camino entre la cala de Mijas y Fuengirola.

Evergreen Homes mezcla diseño y confort en esta increíble casa adosada. Tanto en las zonas comunitarias como en la vivienda, se ha buscado aprovechar al máximo la luz del entorno. Para ello, la vivienda goza de una excelente orientación, así como grandes ventanales de suelo a techo que permiten la entrada de abundante luz natural. Además, la casa se ha construido con un gran nivel de detalle, con un diseño moderno en tonos neutros y materiales orgánicos y con una distribución que presenta amplias estancias diáfanas, como el salón-comedor y la cocina de planta abierta, que maximiza el espacio y la conexión entre estancias.

Esta casa adosada de cuatro dormitorios se distribuye en dos plantas. La planta principal presenta la zona de día con el salón-comedor y la cocina diáfana con isla central. Por otro lado, se ofrece un dormitorio y un baño de cortesía. Finalmente, con salida desde la zona del salón, se presenta un porche con zona y un gran jardín que podrá disfrutar todo el año, mientras contempla los magníficos atardeceres.

La planta superior alberga la zona de noche, con dos dormitorios dobles, un baño para darles servicio y el magnífico dormitorio principal con su baño privado y con salida a una fantástica terraza con zona chill-out, para que pueda desconectar y relajarse.

La vivienda ofrece distintos niveles de personalización, para que pueda adecuar la vivienda a sus gustos y necesidades. Asimismo, presenta grandes calidades como suelo porcelánico de gran formato, persianas motorizadas, puerta de seguridad de acceso a la vivienda o armarios empotrados. La cocina se presenta totalmente equipada con encimeras de cuarzo, electrodomésticos integrables y luces led integradas que aportan sofisticación y calidez. En los baños se ha optado por la elegancia del gran formato porcelánico, garantía de diseño.



[lucasfox.es/go/mlg39718](https://lucasfox.es/go/mlg39718)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Pista de tenis, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Pista de pádel, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Obra nueva, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

651.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa adosada de 4 dormitorios, con arquitectura, diseño y funcionalidad en venta en EverGreenHomes, entre Mijas y Fuengirola.

España » Málaga » Higuera » 29649

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

Todo ello sin olvidar la funcionalidad y ofreciendo siempre una propuesta de bajo consumo, atendiendo a los criterios de sostenibilidad, practicidad y confort. Para ello, cuenta con carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y ventanas con doble acristalamiento tipo Climalit, sistema de climatización frío/calor con termostato digital y aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria.

La promoción ofrece espacios comunitarios, para disfrute de sus vecinos, como zonas ajardinadas, de ocio y piscina comunitaria. De igual modo, podrá acceder al exclusivo centro deportivo y de ocio anexo, con diversas instalaciones como pistas de pádel, spa o gimnasio, entre otras.

Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

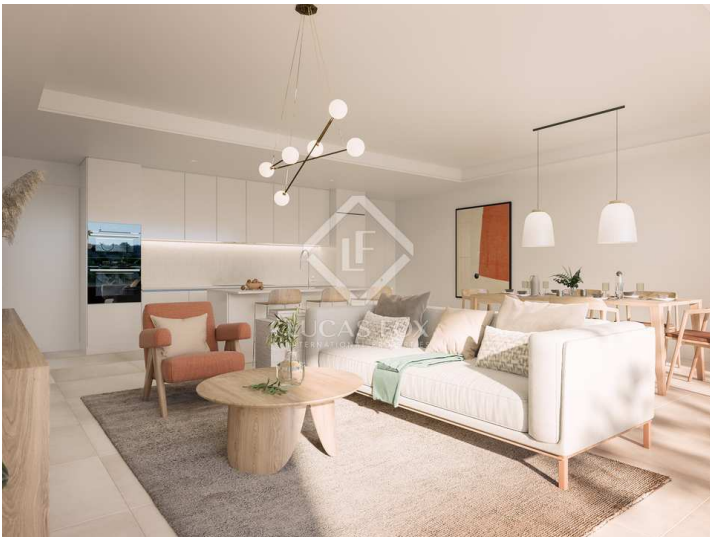
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

651.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa adosada de 4 dormitorios, con arquitectura, diseño y funcionalidad en venta en EverGreenHomes, entre Mijas y Fuengirola.

España » Málaga » Higerón » 29649

**4** Dormitorios    **3** Baños    **169m<sup>2</sup>** Plano    **24m<sup>2</sup>** Terraza    **17m<sup>2</sup>** Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España