

1.250.000 € Cortijo - En venta - Precio reducido
Huerta Grande, casona en venta en La Zubia

España » Granada » 18140

15 13 1.105m² 5.991m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.250.000 € Cortijo - En venta - Precio reducido

Huerta Grande, casona en venta en La Zubia

España » Granada » 18140

15 Dormitorios **13** Baños **1.105m²** Plano **5.991m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

La Huerta Grande, una casona ejemplo de las antiguas huertas y cortijos, casi desaparecidos, que presidian los alrededores de Granada, en venta a las faldas de Sierra Nevada y a 10 minutos de la ciudad de Granada.

Lucas Fox presenta esta famosa Casona, la Huerta Grande, patrimonio histórico mudéjar del bonito pueblo de La Zubia, a tan solo 4 kilómetros de distancia del centro de Granada capital, a 10 minutos de la fortaleza monumental de la Alhambra y a 20 minutos de su aeropuerto.

Esta Masión es una muestra de la historia de la zona. Manuel de Falla, un famoso compositor español, solía veranear en el palacete. Se reconstruyó en el año 1840, aunque algunas escrituras antiguas demuestran que es mucho más antigua, remontándose a antes del siglo XVII.

Esta casona sería perfecto para una persona que quiera invertir en una propiedad de este calibre, para crear un hotel boutique o renovarlo para uso privado. Aunque se presenta en buen estado, se beneficiaría de una reforma para maximizar su pleno potencial.

Entramos por la calle privada principal que desemboca en la mansión, que cuenta con zona de aparcamiento para coches. En esta zona se disponen las antiguas cuadras caballerizas y la vivienda del servicio y los guardeses, hoy reconvertidas en 6 apartamentos independientes, cada uno con zona de cocina, salón/dormitorio y baño.

La zona principal de la vivienda se distribuye en dos plantas, a parte del acceso a la torre principal donde disfrutará de unas vistas impresionantes a todo el pueblo de La Zubia, a Granada y a la Sierra Nevada, con la estación de esquí que está a solo 30 minutos.

En la planta baja, se ofrecen cinco dormitorios, despacho del notario, tres baños, cocina, un gran comedor y dos patios andaluces. En la planta superior, encontramos cuatro dormitorios con cuatro baños, un salón grande con terraza, un gran despacho/biblioteca y dos cocinas.



lucasfox.es/go/mlg40051

Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos,
Luz natural, Aparcamiento, Lavadero,
Interior, Exterior, Cocina equipada,
Chimenea, Biblioteca, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.250.000 € Cortijo - En venta - Precio reducido

Huerta Grande, casona en venta en La Zubia

España » Granada » 18140

| | | | |
|-------------|-----------|---------------------------|---------------------------|
| 15 | 13 | 1.105m² | 5.991m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |

Los exteriores ofrecen mucho espacio para relajarse, con una agradable temperatura incluso en verano, gracias a sus estanques y a la piscina. La parcela cuenta con unos 6.000 m², con bonitos jardines, árboles centenarios de alto valor botánico e histórico, una zona de huerto, una zona de piscina y un parque.

Póngase en contacto para más información sobre la propiedad y organizar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.250.000 € Cortijo - En venta - Precio reducido Huerta Grande, casona en venta en La Zubia

España » Granada » 18140

15 **13** **1.105m²** **5.991m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España