

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Maravillosa villa independiente de 6 dormitorios, con piscina y garaje, ubicada en Pedregalejo, Málaga

España » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**6** Dormitorios    **4** Baños    **490m<sup>2</sup>** Plano    **595m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

DESTACADO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Maravillosa villa independiente de 6 dormitorios, con piscina y garaje, ubicada en Pedregalejo, Málaga

España » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**6** Dormitorios    **4** Baños    **490m<sup>2</sup>** Plano    **595m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Estupenda villa con grandes espacios, abundante luz natural y estado impecable, para disfrutar de una vida de ensueño en venta en una de las zonas más prestigiosas de la ciudad de Málaga.**

Lucas Fox ofrece esta vivienda en el encantador barrio de Pedregalejo, en Málaga, para disfrutar de una vida lujosa y confortable en una de las zonas más deseadas de la ciudad. Esta amplia villa cuenta con una superficie de 490 m<sup>2</sup> sobre una parcela de casi 600 m<sup>2</sup>.

Al cruzar el umbral, se puede apreciar cómo recibe abundante luz natural. Los amplios ventanales y los espacios abiertos crean una atmósfera luminosa y aireada, con la luz del sol que inunda los interiores. El diseño de la casa está pensado para maximizar la entrada de luz y crear una sensación de amplitud en cada estancia.

La vivienda se presenta en un estado impecable, con un cuidado y mantenimiento excepcionales. Los materiales de alta calidad y los acabados elegantes se combinan para crear un ambiente sofisticado y contemporáneo. Los suelos de mármol pulido y las paredes en tonos neutros proporcionan un espacio neutro para adaptar la decoración a su gusto personal.

La planta baja alberga la zona de día, que incluye un amplio salón con chimenea en varios ambientes, perfecto para disfrutar de las noches de invierno. También se dispone un elegante comedor, ideal para recibir invitados y disfrutar de cenas memorables. Así mismo, encontramos una estancia acondicionada como librería y otra de como despacho. La cocina, completamente equipada, ofrece un espacio funcional y moderno para sus actividades culinarias, así como una zona de lavadero y una zona de planchado, junto a la cocina.

La casa cuenta con seis amplios dormitorios, ubicados en la primera planta, perfectos para acomodar a una familia numerosa o para recibir invitados. Los dormitorios son espaciosos y luminosos y dos de ellos ofrecen salida a una bonita terraza frontal.

Desde esta planta, podemos acceder subiendo unas escaleras a la terraza con solárium, donde podremos disfrutar de los más de 300 días de sol al año.



[lucasfox.es/go/mlg42254](https://lucasfox.es/go/mlg42254)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Maravillosa villa independiente de 6 dormitorios, con piscina y garaje, ubicada en Pedregalejo, Málaga

España » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>490m<sup>2</sup></b>	<b>595m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En el exterior, la casa cuenta con unos encantadores árboles y plantaciones que rodean la vivienda. La parcela de casi 600 m<sup>2</sup> ofrece espacio más que suficiente para disfrutar de áreas de recreación al aire libre, como una piscina privada y una terraza cubierta para disfrutar de comidas en el exterior.

Encima del garaje cerrado, la vivienda cuenta con un apartamento independiente con baño privado.

En resumen, esta amplia casa en Pedregalejo, Málaga, combina lujo, comodidad y una ubicación envidiable. Con sus grandes espacios, abundante luz natural y estado impecable, representa una oportunidad única para disfrutar de una vida de ensueño en una de las zonas más prestigiosas de la ciudad. Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

## Maravillosa villa independiente de 6 dormitorios, con piscina y garaje, ubicada en Pedregalejo, Málaga

España » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**6**      **4**      **490m<sup>2</sup>**    **595m<sup>2</sup>**  
 Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España