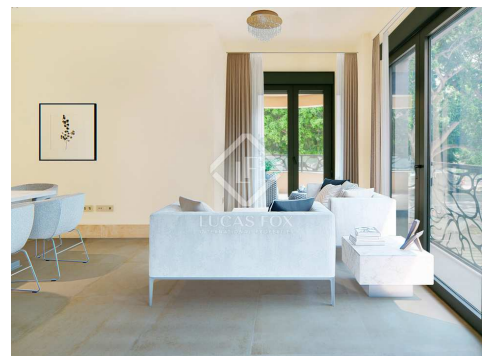
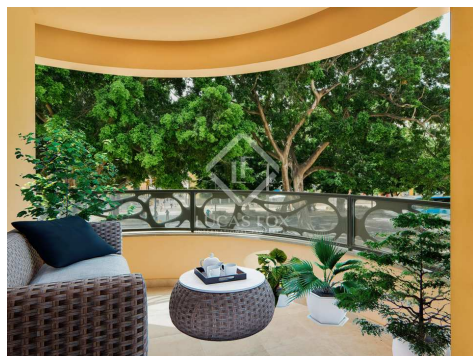


990.000 € Piso - En venta

## Piso de 2 dormitorios a estrenar en venta en la Alameda Principal de Málaga

España » Málaga » Centro Histórico Soho » 29005

2	2	116m <sup>2</sup>	13m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

990.000 € Piso - En venta

## Piso de 2 dormitorios a estrenar en venta en la Alameda Principal de Málaga

España » Málaga » Centro Histórico Soho » 29005

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>116m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso de 2 dormitorios, 2 baños y terraza con acabados de lujo a estrenar en venta plena Alameda Principal, en el centro histórico de Málaga.

Lucas Fox se complace en presentar este elegante y sofisticado piso de dos dormitorios y dos baños a estrenar en plena Alameda Principal de Málaga, en el centro histórico.

La vivienda, situada en la zona más exclusiva de la ciudad, se encuentra cerca de todo lo necesario para su día a día, así como de diversas opciones de ocio y entretenimiento. Málaga se ha convertido en estos momentos y sin lugar a dudas, en la ciudad de moda en Europa, la ciudad en la que se combinan el ocio y la cultura como en ninguna otra.

El edificio, recién acabado en 2023, posee un diseño que mezcla la arquitectura clásica y moderna, con una línea muy elegante, ligeramente escalonada y con esquinas redondeadas, que logran que se integre en su entorno perfectamente.

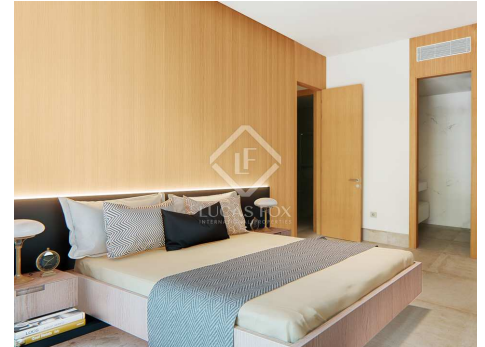
El piso consta de dos dormitorios y dos baños. El dormitorio principal cuenta con una superficie de 15 m<sup>2</sup> e incluye un cómodo vestidor y baño privado con acabados de auténtico lujo. El dormitorio secundario, amplio y luminoso, es también exterior.

El salón-comedor con la moderna cocina abierta recibe abundante luz natural desde los grandes ventanales y desde la coqueta terraza que complementa al salón, desde la que se puede contemplar toda la vida de la Alameda Principal.

Y todo este lujo, se complementa con una exclusiva terraza comunitaria de 45 m<sup>2</sup>, a la altura de las mejores terrazas chill-out de la ciudad desde la que disfrutar en la mejor compañía de las excelentes vistas sobre Málaga.

Los baños gozan de acabados de auténtico lujo, con piezas de mármol y porcelánicas de gran formato. Además, el piso presenta climatización por aerotermia por zonas, maderas nobles, persianas eléctricas y doble acristalamiento con marcas como Tiemme, Porcelanosa o Schuco.

El edificio dispone de garajes y trasteros para una mayor comodidad por un precio de 50.000 € cada garaje y 30.000 € cada trastero.



[lucasfox.es/go/mlg43942](https://lucasfox.es/go/mlg43942)

Terraza, Ascensor, Luz natural,  
Aparcamiento, Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

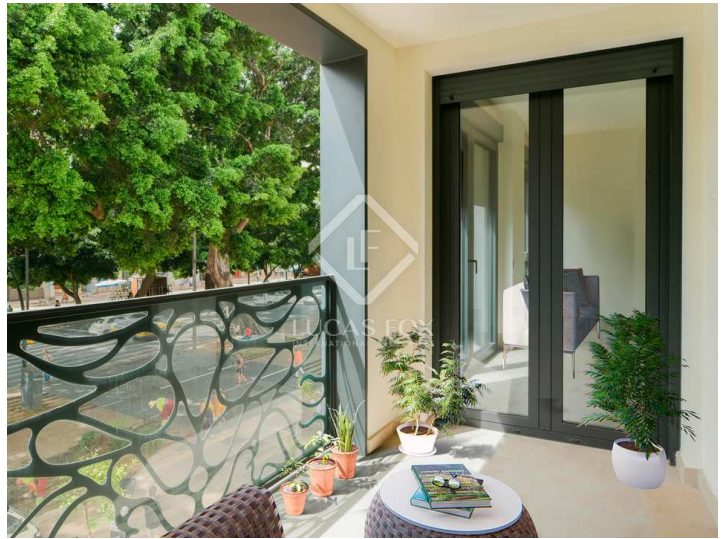
990.000 € Piso - En venta

## Piso de 2 dormitorios a estrenar en venta en la Alameda Principal de Málaga

España » Málaga » Centro Histórico Soho » 29005

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>116m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Algunas de las fotografías están renderizadas y puede que no coincidan con el tipo de piso anunciado. Contacten para mayor información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España