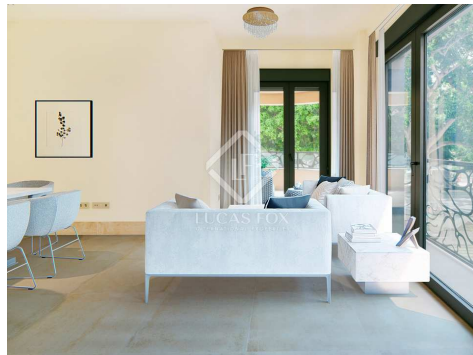
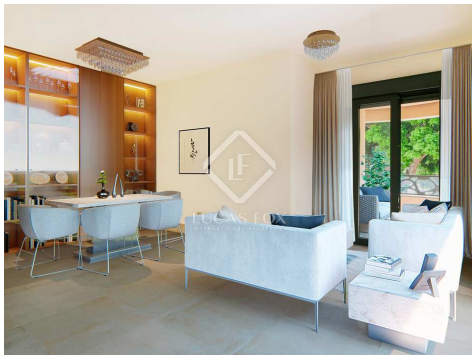


1.575.000 € Piso - En venta

## Piso a estrenar de 3 dormitorios y 2 baños en venta en la Alameda Principal de Málaga

España » Málaga » Centro Histórico Soho » 29005

**3**      **2**      **212m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.575.000 € Piso - En venta

## Piso a estrenar de 3 dormitorios y 2 baños en venta en la Alameda Principal de Málaga

España » Málaga » Centro Histórico Soho » 29005

**3**                    **2**                    **212m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso de 3 dormitorios, 2 baños y 30 m<sup>2</sup> de terraza con acabados de lujo a estrenar en venta en plena Alameda Principal, en el centro histórico de Málaga.

Lucas Fox se complace en presentar este elegante y sofisticado piso de tres dormitorios y dos baños a estrenar en plena Alameda Principal de Málaga, en el centro histórico.

La vivienda, situada en la zona más exclusiva de la ciudad, se encuentra cerca de todo lo necesario para su día a día, así como de diversas opciones de ocio y entretenimiento. Málaga se ha convertido en estos momentos y sin lugar a dudas, en la ciudad de moda en Europa, la ciudad en la que se combinan el ocio y la cultura como en ninguna otra.

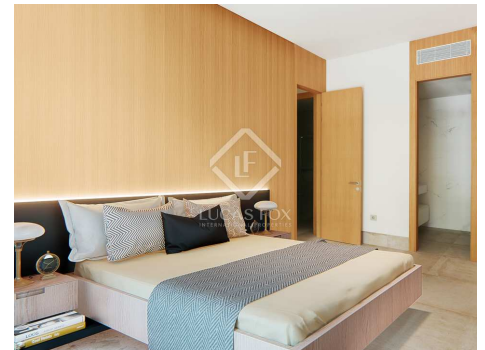
El edificio, recién acabado en 2023, posee un diseño que mezcla la arquitectura clásica y moderna, con una línea muy elegante, ligeramente escalonada y con esquinas redondeadas, que logran que se integre en su entorno perfectamente.

El piso consta de tres dormitorios y dos baños. El dormitorio principal cuenta con una superficie de casi 20 m<sup>2</sup> e incluye un cómodo vestidor y baño privado con acabados de auténtico lujo. Los dos dormitorios secundarios, amplios y luminosos, son también exteriores.

El salón-comedor de casi 45 m<sup>2</sup> con la moderna cocina abierta recibe abundante luz natural desde los grandes ventanales y desde las dos terrazas, una a cada lado: una coqueta terraza de 13 m<sup>2</sup> que complementa al salón, con vistas a la Alameda Principal y la otra de 16 m<sup>2</sup>, en la que disfrutar del maravilloso clima de Andalucía.

Y todo este lujo, se complementa con una exclusiva terraza comunitaria de 45 m<sup>2</sup>, a la altura de las mejores terrazas chill-out de la ciudad desde la que disfrutar en la mejor compañía de las excelentes vistas sobre Málaga.

Los baños gozan de acabados de auténtico lujo, con piezas de mármol y porcelánicas de gran formato. Además, el piso presenta climatización por aerotermia por zonas, maderas nobles, persianas eléctricas y doble acristalamiento con marcas como Tiemme, Porcelanosa o Schuco.



[lucasfox.es/go/mlg43943](https://lucasfox.es/go/mlg43943)

Terraza, Ascensor, Luz natural,  
Aparcamiento, Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**1.575.000 €** Piso - En venta

## **Piso a estrenar de 3 dormitorios y 2 baños en venta en la Alameda Principal de Málaga**

España » Málaga » Centro Histórico Soho » 29005

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

El edificio dispone de garajes y trasteros para una mayor comodidad por un precio de 50.000 € cada garaje y 30.000 € cada trastero.

Algunas de las fotografías están renderizadas y puede que no coincidan con el tipo de piso anunciado. Contacten para mayor información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



1.575.000 € Piso - En venta

## Piso a estrenar de 3 dormitorios y 2 baños en venta en la Alameda Principal de Málaga

España » Málaga » Centro Histórico Soho » 29005

**3**      **2**      **212m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España