

725.000 € Ático - En venta - Reservado

## Exclusivo ático con terraza y solárium en venta en el Residencial Pacaraima, en la maravillosa zona de la Carihuela, Costa del Sol

España » Málaga » Málaga Oeste » 29620

**3**      **2**      **222m<sup>2</sup>**    **90m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

725.000 € Ático - En venta - Reservado

## Exclusivo ático con terraza y solárium en venta en el Residencial Pacaraima, en la maravillosa zona de la Carihuela, Costa del Sol

España » Málaga » Málaga Oeste » 29620

**3** Dormitorios    **2** Baños    **222m<sup>2</sup>** Plano    **90m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático de 3 dormitorios con terraza, solárium e increíbles vistas al mar en el Residencial Pacaraima, en la maravillosa zona de la Carihuela, Costa del Sol.

La exclusiva urbanización a tan sólo 10 minutos a pie de playa en La Carihuela (Torremolinos, Costa del Sol), con vistas al mar y zonas comunes pensadas para una calidad de vida excepcional.

Lucas Fox presenta Residencial Pacaraima, una exclusiva promoción de obra nueva, ubicada en la relajante zona de La Carihuela. Se sitúa a sólo 10 minutos a pie de la playa, a lo largo de un pintoresco paseo rodeado de bonitas zonas verdes

Se trata de una promoción de 37 viviendas que destacan por su arquitectura que logra una elegante fusión de simetría y armonía.

Nos encontramos ante un impactante ático distribuido en tres dormitorios y dos cuartos de baño. De la misma forma, se beneficia de un amplio salón-comedor junto con una moderna cocina. Asimismo, disfruta de una amplia terraza o solárium, que permite la entrada de abundante luz natural y ofrece un espacio de relajación vistas al mar Mediterráneo.

La vivienda gozará de calidades de construcción de alta gama, complementadas con una cocina amueblada con electrodomésticos, aire acondicionado tipo AirZone, calefacción, aerotermia y persianas automatizadas; así, disfrutará de su día a día.

Además, contará con variedad de zonas comunes para relajarse y disfrutar de tranquilidad y la seguridad. Se ofrecen zonas como gimnasio al aire libre, espacio gastronómico Txoco equipado con cocina y barbacoa, jardines, parque infantil e incluso una piscina con entrada tipo playa, con carril de nado de 25 metros y zona de hamacas dentro y fuera del agua.

En Residencial Pacaraima prima la calidad de vida. Por ello, la vivienda incluye en el precio una plaza de garaje y un trastero propio. Cabe mencionar el acceso de vehículos con apertura de puerta por lectura de matrícula, para una total comodidad.



[lucasfox.es/go/mlg44944](https://lucasfox.es/go/mlg44944)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

725.000 € Ático - En venta - Reservado

## Exclusivo ático con terraza y solárium en venta en el Residencial Pacaraima, en la maravillosa zona de la Carihuela, Costa del Sol

España » Málaga » Málaga Oeste » 29620

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>222m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Si necesitase servicios adicionales, cabe la posibilidad de adquirir paquetes como piscinas en el solárium, al igual que paquetes que incluyan la instalación de domótica en base a sus necesidades.

Si busca tranquilidad, comodidad y calidad en la Costa del Sol, este será su hogar ideal. No dude en contactarnos para saber todo sobre su futura casa.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



725.000 € Ático - En venta - Reservado

## Exclusivo ático con terraza y solárium en venta en el Residencial Pacaraima, en la maravillosa zona de la Carihuela, Costa del Sol

España » Málaga » Málaga Oeste » 29620

**3**      **2**      **222m<sup>2</sup>**    **90m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España