

328.000 € Piso - Vendido/a

Nexus Residences, increíble piso de obra nueva de 3 dormitorios con vistas al mar en venta en una ubicación privilegiada en Benalmádena, Costa del Sol.

España » Málaga » Málaga Oeste » 29639

3 **2** **125m²** **49m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

328.000 € Piso - Vendido/a

Nexus Residences, increíble piso de obra nueva de 3 dormitorios con vistas al mar en venta en una ubicación privilegiada en Benalmádena, Costa del Sol.

España » Málaga » Málaga Oeste » 29639

3 **2** **125m²** **49m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Nexus Residences, increíble piso de obra nueva de 3 dormitorios con vistas al mar en venta en una ubicación privilegiada en Benalmádena, Costa del Sol.

Lucas Fox presenta Nexus Residences, una exclusiva promoción de obra nueva situada en Benalmádena, en la Costa del Sol, con unas increíbles vistas al mar y a poca distancia de la playa.

Este piso en planta baja goza de una práctica distribución. Al entrar, se dispone la zona de día en una estancia de planta abierta que alberga el salón, el comedor y la cocina, por lo que se aprovecha al máximo el espacio. Al fondo, se dispone una estupenda terraza, perfecta como comedor exterior o como zona chill-out que podrá aprovecharse durante todo el año. La zona de noche se encuentra del otro lado de la vivienda, con dos dormitorios dobles, uno de ellos con salida a una terraza secundaria, un baño y el dormitorio principal con su baño privado y con salida a la terraza principal.

Además, la vivienda tiene asignadas dos plazas de aparcamiento y un trastero, para mayor comodidad.

El piso goza de unos grandes ventanales que dan salida a la terraza y permiten la entrada de abundante luz natural. Asimismo, sus espacios diáfanos permiten que fluya la luz natural y ofrecen una sensación de amplitud.

Cada rincón de esta vivienda se ha diseñado con una gran atención al detalle, pensando siempre en lograr espacios funcionales. Goza además de certificación energética de clase B, por lo que es respetuosa con el medio ambiente, eficiente y contribuye de manera significativa a la reducción de las emisiones y logra un ahorro significativo. Para ello, se ha trabajado en la conservación de recursos naturales, al tiempo que se han empleado materiales y medidas para contribuir a su eficiencia.

Nexus Residences además ofrece exclusivas zonas comunes, como piscinas para adultos y niños, zonas verdes, áreas de fitness, parques infantiles y zonas de barbacoa. Estas son solo algunas de las comodidades que encontrará en este exclusivo conjunto residencial.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



lucasfox.es/go/mlg45637

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

328.000 € Piso - Vendido/a

Nexus Residences, increíble piso de obra nueva de 3 dormitorios con vistas al mar en venta en una ubicación privilegiada en Benalmádena, Costa del Sol.

España » Málaga » Málaga Oeste » 29639

3 **2** **125m²** **49m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España