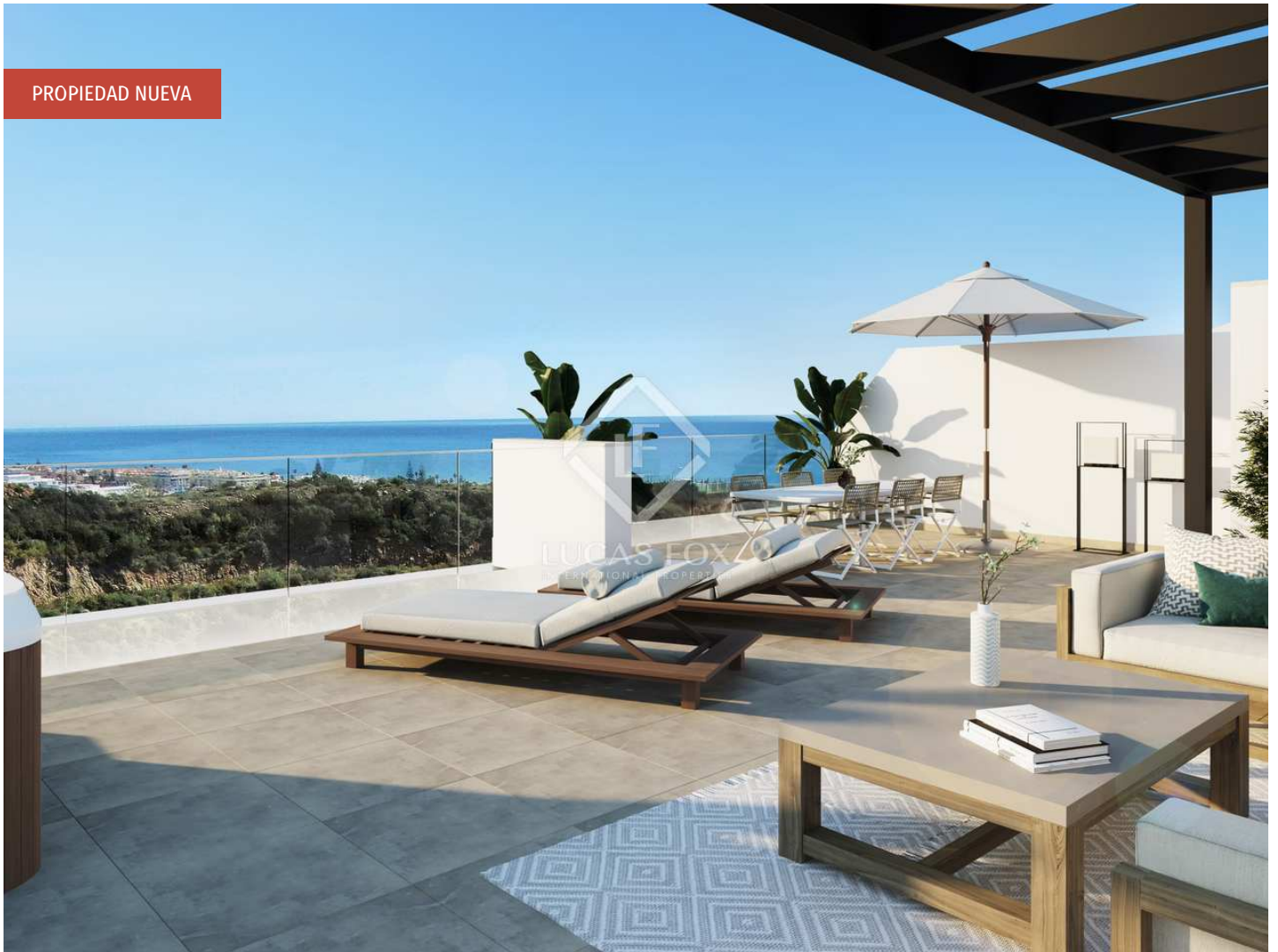


564.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusivo ático de obra nueva de 2 dormitorios con las mejores vistas al mar Mediterráneo de toda la Costa del Sol en venta en Rincón de la Victoria, Málaga

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>109m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

564.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusivo ático de obra nueva de 2 dormitorios con las mejores vistas al mar Mediterráneo de toda la Costa del Sol en venta en Rincón de la Victoria, Málaga

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

**2**                    **2**                    **176m<sup>2</sup>**    **109m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Exclusivo ático de obra nueva de 2 dormitorios con las mejores vistas al mar Mediterráneo de toda la Costa del Sol en venta en Rincón de la Victoria, Málaga.

La promoción de obra nueva Idilia Terram se encuentra en Rincón de la Victoria, una magnífica ubicación costera en plena naturaleza. La promoción ofrece una gran accesibilidad y cuenta con una arquitectura vanguardista. Gracias a su exclusiva ubicación, Idilia Terram, ofrece increíbles vistas al mar y se encuentra a poca distancia de la playa; todo ello sin renunciar a la cercanía a todos los servicios de la ciudad.

Este ático en Idilia Terram se distingue por su modernidad, amplitud, funcionalidad y excepcionales calidades. Al entrar, nos encontramos directamente con la zona de día, que ofrece un salón-comedor de planta abierta con la cocina abierta a un lado. La cocina conecta con el lavadero. Tras cruzar la zona de día, se dispone la de noche, con un dormitorio doble, un baño de cortesía y el increíble dormitorio principal con baño privado y vestidor. La vivienda goza de una estupenda terraza envolvente, por lo que todas las estancias principales cuentan con salida a la terraza. La terraza se beneficia de unas impresionantes vistas al mar y diversas zonas de disfrute, como la zona chill-out o el comedor exterior. Finalmente, unas escaleras en la terraza nos conducen a la terraza en la azotea, con zona solárium, perfecta para colocar unas hamacas.

Además, la vivienda incluye una plaza de garaje y trastero.

El piso goza de una serie de prestaciones, para ofrecer una comodidad total en su día a día. La vivienda incluye una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, desde una placa vitrocerámica, horno y frigorífico hasta un lavavajillas y una lavadora. Además, las luces led en diversas estancias y el suelo radiante en todo el espacio, junto con la aerotermia, proporcionan un ambiente cómodo y eficiente. Como novedad excepcional, se ofrece el servicio Select, donde el nuevo propietario podrá elegir entre diferentes tipos de ambientes según sus gustos, permitiéndole personalizar aún más su vivienda en Idilia Terram.



[lucasfox.es/go/mlg45790](https://lucasfox.es/go/mlg45790)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Garaje, Ascensor,  
Techos altos, Luz natural,  
Edificio modernista,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica,  
Vista a la ciudad, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica, Seguridad,  
Se aceptan mascotas, Obra nueva,  
Lavadero, Interior, Exterior,  
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,  
Cocina abierta, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

564.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusivo ático de obra nueva de 2 dormitorios con las mejores vistas al mar Mediterráneo de toda la Costa del Sol en venta en Rincón de la Victoria, Málaga

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>176m<sup>2</sup></b>	<b>109m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La promoción ofrece una serie de zonas comunitarias pulcramente cuidadas que ofrecen un espacio para desconectar y relajarse, como zonas ajardinadas, pequeñas plazas o la piscina con mirador. La piscina de Idilia Terram, que corona este conjunto, ocupa una posición estratégica con vistas al mar.

Idilia Terram le ofrece un entorno tranquilo y privado, a la vez que cercano a la ciudad de Málaga y otras comunidades. Málaga despliega innumerables actividades culturales y de entretenimiento durante todo el año, desde restaurantes de renombre hasta museos de fama internacional, pasando por festivales de cine, eventos musicales de la talla del Starlite, parques y exquisitas experiencias de compras.

Por otro lado, la promoción está cerca de las principales vías de comunicación, como la autovía A7 y la N340a, así como del aeropuerto internacional de Málaga y la estación de tren AVE, por lo que las conexiones resultan muy prácticas. El centro de Málaga, el club de navegación El Candado, el Añoreta Golf y el parque natural Montes de Málaga completan las opciones de entretenimiento en torno a Idilia Terram.

Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

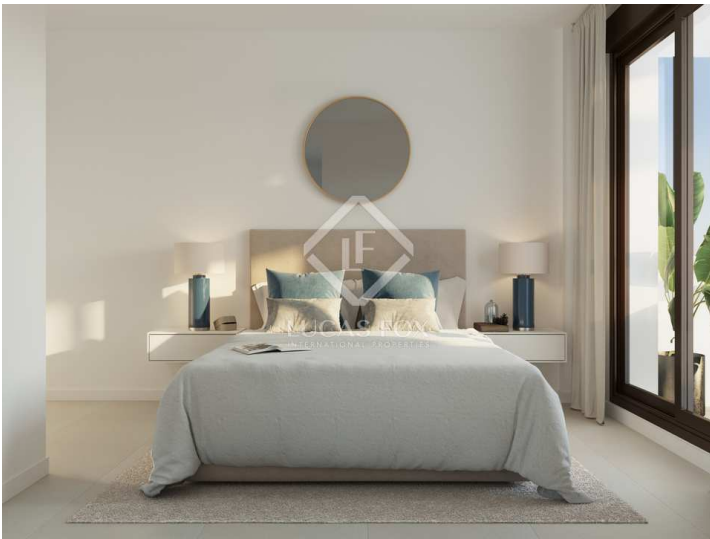
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

564.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusivo ático de obra nueva de 2 dormitorios con las mejores vistas al mar Mediterráneo de toda la Costa del Sol en venta en Rincón de la Victoria, Málaga

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

**2**                    **2**                    **176m<sup>2</sup>**    **109m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España