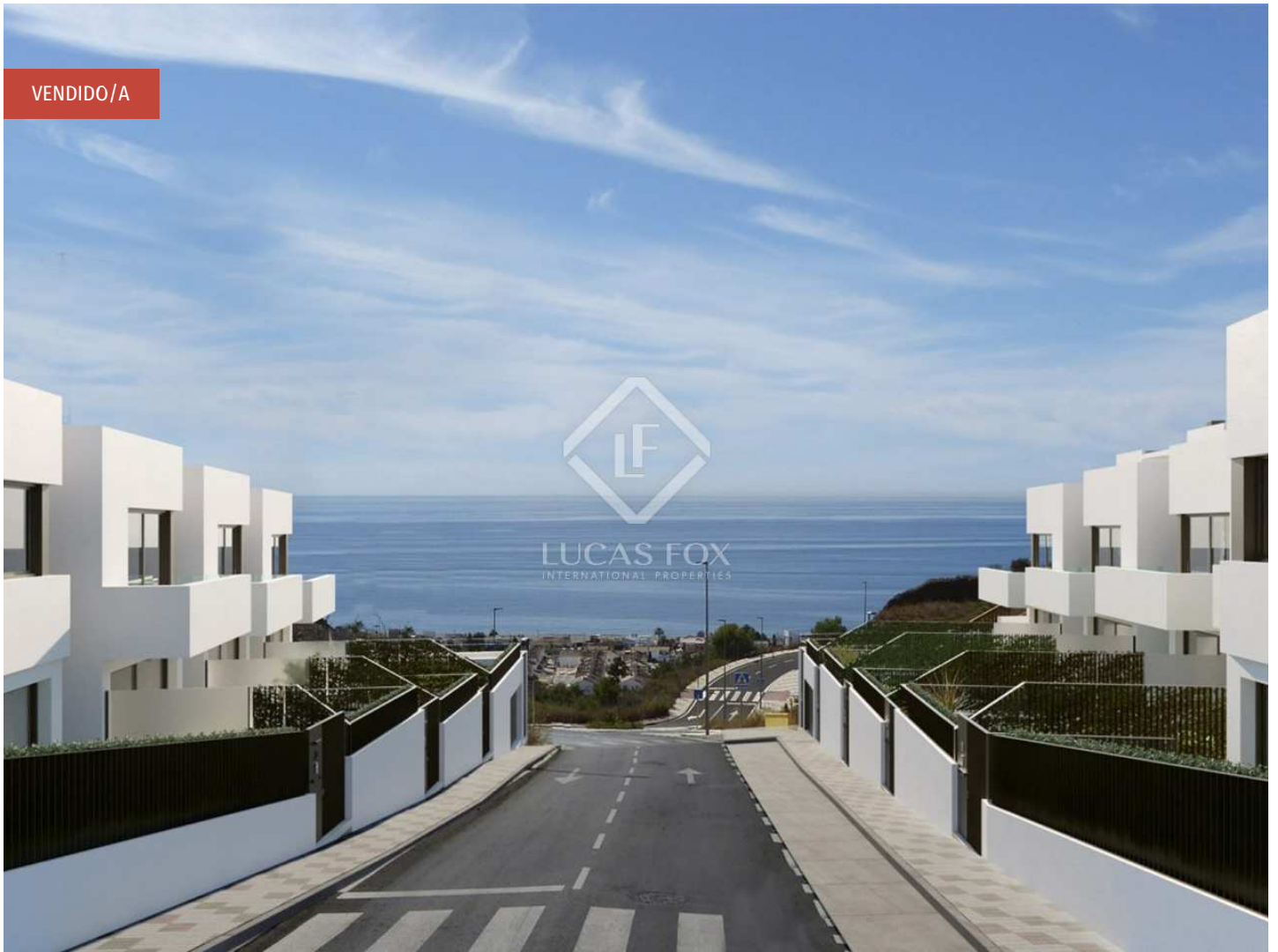


590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Lujosa casa adosada de 3 dormitorios con jardín, vistas al mar en venta en una estratégica ubicación en Rincón de la Victoria, Costa del Sol

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

3 **3** **201m²** **34m²** **86m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Lujosa casa adosada de 3 dormitorios con jardín, vistas al mar en venta en una estratégica ubicación en Rincón de la Victoria, Costa del Sol

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

3 Dormitorios **3** Baños **201m²** Plano **34m²** Terraza **86m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Lujosa casa adosada de 3 dormitorios con jardín, vistas al mar en venta en una estratégica ubicación en Rincón de la Victoria, Costa del Sol

Lucas Fox presenta la promoción de obra nueva Idilia Meraki, en Rincón de la Victoria, a escasos 5 minutos del mar.

Ofrece esta exclusiva vivienda adosada de tres dormitorios, lista para entregar en 2024. Cuenta con un jardín privado y la posibilidad de instalar un jacuzzi, así como una planta semisótano con espacio para al menos dos plazas de coche. Esta casa se ha dispuesto con los acabados más exquisitos y con un nivel de confort adaptado a las exigencias del siglo XXI.

La vivienda goza de un diseño arquitectónico pensado para contemplar las bonitas vistas tanto desde el interior como desde el exterior. De hecho, la vivienda se abre en abanico para aprovechar al máximo las vistas panorámicas del entorno, especialmente hacia el mar. Cada una cuenta con un extenso espacio ajardinado en altura que permite disfrutar del entorno sin sacrificar la privacidad.

La distribución interior de la vivienda se ha diseñado cuidadosamente para ofrecer amplias terrazas y salones diáfanos. Se ofrecen espacios abiertos y flexibles que permiten aprovechar al máximo cada rincón de la vivienda. Esta vivienda se distribuye en dos plantas, más la planta semisótano.

En la planta semisótano, se ofrece un garaje para dos coches y el cuarto de limpieza e instalaciones.

En la planta baja, se dispone la zona de día, con el salón-comedor con la cocina de planta abierta con isla central, en un espacio diáfano que permite la entrada de abundante luz natural. Desde la zona del salón, se ofrece acceso a una terraza descubierta, a una terraza cubierta con zona chill-out y al jardín, perfecto para descansar y disfrutar del clima local. La cocina goza de salida a una terraza secundaria.

En la primera planta, se ofrece la zona de noche, con dos dormitorios dobles, un baño completo y el magnífico dormitorio principal con su baño privado, vestidor y terraza privada.



lucasfox.es/go/mlg46134

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Jacuzzi, Garaje, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Lujosa casa adosada de 3 dormitorios con jardín, vistas al mar en venta en una estratégica ubicación en Rincón de la Victoria, Costa del Sol

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

3	3	201m²	34m²	86m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

En Idilia Meraki, se ha pensado en el diseño y la comodidad, por ello, esta vivienda incluye una cocina totalmente equipada, suelo radiante y otras calidades como mampara y espejo en cuartos de baños (para información más detallada, véase la memoria de calidades). Más aún, la promoción también apuesta por la sostenibilidad, con una alta calificación energética B, que además de beneficiar al medio ambiente, implica una reducción de las facturas mensuales.

Idilia Meraki, ubicada en Rincón de la Victoria, al este de Málaga capital, disfruta de acceso a bonitas playas, proximidad a servicios diversos y paisajes excepcionales. Este enclave proporciona un entorno perfecto para vivir, con la comodidad de estar a solo cinco minutos del mar y de áreas urbanas consolidadas. Además, la ubicación estratégica permite un acceso rápido a Málaga capital, la estación de AVE y el aeropuerto a través de las carreteras A-7 y N-340a. Con colegios, supermercados y centros deportivos en las cercanías, Rincón de la Victoria se presenta como un destino muy práctico, para una estancia relajada sin renunciar a las comodidades de la vida moderna.

Para más información, no dude en contactarnos.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

590.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Lujosa casa adosada de 3 dormitorios con jardín, vistas al mar en venta en una estratégica ubicación en Rincón de la Victoria, Costa del Sol

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

3 **3** **201m²** **34m²** **86m²**
 Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España