

727.500 € Casa / Villa - En venta

## Exclusiva casa adosada de obra nueva de 3 dormitorios con un magnífico jardín de 14 m<sup>2</sup> en venta en primera línea del campo de golf La Cala Golf, en Málaga

España » Málaga » Málaga Oeste » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

727.500 € Casa / Villa - En venta

## Exclusiva casa adosada de obra nueva de 3 dormitorios con un magnífico jardín de 14 m<sup>2</sup> en venta en primera línea del campo de golf La Cala Golf, en Málaga

España » Málaga » Málaga Oeste » 29649

**3** Dormitorios    **3** Baños    **175m<sup>2</sup>** Plano    **87m<sup>2</sup>** Terraza    **14m<sup>2</sup>** Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva casa adosada de obra nueva de 3 dormitorios con un magnífico jardín de 14 m<sup>2</sup> en venta en primera línea del campo de golf La Cala Golf, en Málaga.

Lucas Fox se complace en presentar La Cala Golf, una exclusiva promoción de obra nueva en primera línea del campo de golf La Cala Golf en Málaga, a poca distancia del mar. Se trata de una tranquila urbanización privada en plena campiña andaluza, pero cerca de la población costera de La Cala de Mijas, con algunas de las mejores playas de la región.

Como el proyecto está afiliado a Wyndham Grand, una de las marcas hoteleras más grandes y prestigiosas del mundo, sus clientes podrán disfrutar de los servicios que incluyen cualquiera de los 9000 hoteles de Wyndham en todo el mundo. Asimismo, está asociado a varios campos de golf de renombre como La Cala Golf y Calanova, que ofrecerán a nuestros residentes descuentos exclusivos.

La vivienda presenta un estilo contemporáneo con líneas rectas y elegantes que se combinan a la perfección con elementos naturales y orgánicos, como la madera, el acero envejecido o la piedra natural, para lograr un diseño único con un precioso contraste. Además, goza de espacios abiertos y diáfanos que aprovechan el espacio al máximo, como la zona de día, con un salón-comedor con la cocina de planta abierta con isla central. Las estancias principales gozan de unos enormes ventanales de suelo a techo que abarcan la fachada completa, por lo que reciben abundante luz natural y ofrecen unas increíbles vistas al campo de golf y al precioso entorno circundante.

Esta casa adosada se distribuye en tres plantas. La planta baja alberga la zona de noche, con un dormitorio con su baño privado y el dormitorio principal con su baño privado y vestidor. Ambos gozan de salida al jardín con césped y zona de comedor exterior que resulta perfecto para relajarse y contemplar las vistas panorámicas. La planta se completa con una zona de almacenaje interior.

La primera planta acoge la zona de día, con el salón-comedor con la cocina de estilo americano con una amplia isla central, con salida a una estupenda terraza descubierta con zona de comedor al aire libre y zona chill-out. Del otro lado, se dispone un dormitorio, perfecto para invitados, y un aseo de cortesía.



[lucasfox.es/go/mlg46420](https://lucasfox.es/go/mlg46420)

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje,  
Techos altos, Luz natural,  
Edificio modernista,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica, Seguridad,  
Se aceptan mascotas, Salón gourmet,  
Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior,  
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

727.500 € Casa / Villa - En venta

## Exclusiva casa adosada de obra nueva de 3 dormitorios con un magnífico jardín de 14 m<sup>2</sup> en venta en primera línea del campo de golf La Cala Golf, en Málaga

España » Málaga » Málaga Oeste » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

En la azotea, goza de un magnífico solárium con una barbacoa al aire libre e igualmente con zona de chill-out y un jacuzzi.

La vivienda goza de las mejores calidades, como los suelos cerámicos, luces led y videoportero, entre otras. Para lograr un confort total, cuenta con un sistema de climatización alimentado por aerotermia. La cocina de la marca Dica viene totalmente equipada, con isla central y electrodomésticos Siemens. Los baños, por su parte, incluirán grifería Hansgrohe, inodoro Duravit y ducha de techo Hansgrohe.

La promoción ofrece a sus residentes los servicios más exclusivos posibles, equiparables a un resort de cinco estrellas, como el servicio de conserjería con recogida en el aeropuerto. Las zonas ajardinadas se benefician de un cuidadoso paisajismo con flora autóctona. A su vez, ofrece cuatro piscinas infinitas, un centro de bienestar con gimnasio, spa y sauna. Para aquellos que requieran un espacio de trabajo, se ofrece una sala de coworking que también puede emplearse como zona social.

Aunque la vivienda es perfecta como primera residencia, también podría ser interesante como una oportunidad de inversión para alquiler, con una rentabilidad del 6 % garantizada durante el primer año.

Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

727.500 € Casa / Villa - En venta

## Exclusiva casa adosada de obra nueva de 3 dormitorios con un magnífico jardín de 14 m<sup>2</sup> en venta en primera línea del campo de golf La Cala Golf, en Málaga

España » Málaga » Málaga Oeste » 29649

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España