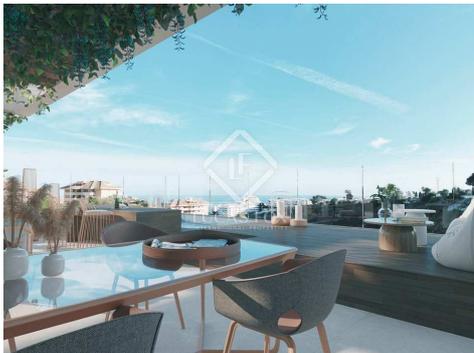


1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva con 3 dormitorios con jardín y terraza en venta en Higerón, Málaga.

España » Málaga » Higerón » 29640

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>72m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva con 3 dormitorios con jardín y terraza en venta en Higuierón, Málaga.

España » Málaga » Higuierón » 29640

**3**                    **3**                    **174m<sup>2</sup>**    **84m<sup>2</sup>**    **72m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano           Terraza       Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Villa de obra nueva con 3 dormitorios con jardín y terraza en venta en Higuierón, Málaga.

Lucas Fox se complace en presentar una promoción de obra nueva ubicada en la exclusiva zona de El Higuierón Resort, el resort más prestigioso de la Costa del Sol. Aquí, se encuentra el hotel Higuierón de 5 estrellas con sus diez restaurantes, que le permitirán embarcarse en un viaje culinario alrededor del mundo y disfrutar de experiencias gastronómicas únicas.

Esta villa de 174 m<sup>2</sup> con tres dormitorios ofrece acabados de la más alta calidad, privacidad, bonitas vistas al mar, comodidades de lujo y una ubicación envidiable a poca distancia a pie de la playa.

La villa se distribuye en planta semisótano, planta baja, primera planta y solárium con piscina privada. La vivienda disfruta de orientación sur y suroeste, que proporcionan preciosas vistas al mar Mediterráneo y ofrecen abundante luminosidad. Además, los dormitorios cuentan con acceso directo a la terraza y al jardín privados, para disfrutar del soleado entorno de la Costa del Sol.

La promoción The KOS no sólo ofrece las mejores características, como los suelos de calidad o los magníficos acabados en la cocina y los baños, también ofrece asesoramiento en interiorismo y decoración para que pueda personalizar su vivienda a según sus gustos y necesidades.

Además, la vivienda tiene asignadas dos plazas de aparcamiento, así como un trastero.

La sostenibilidad es una característica clave del proyecto, gracias al certificado BREEAM de construcción sostenible, así como las innumerables zonas comunes que ofrece para su disfrute. Por lo tanto, los residentes podrán disfrutar de una calidad de vida excepcional, con acceso a comodidades exclusivas que incluyen tres piscinas, un spa, un gimnasio, un espacio de coworking y jardines meticulosamente diseñados.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre esta impresionante casa de obra nueva con comodidades excepcionales.



[lucasfox.es/go/mlg46458](https://lucasfox.es/go/mlg46458)

Terraza, Piscina cubierta, Piscina, Jardín, Spa, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

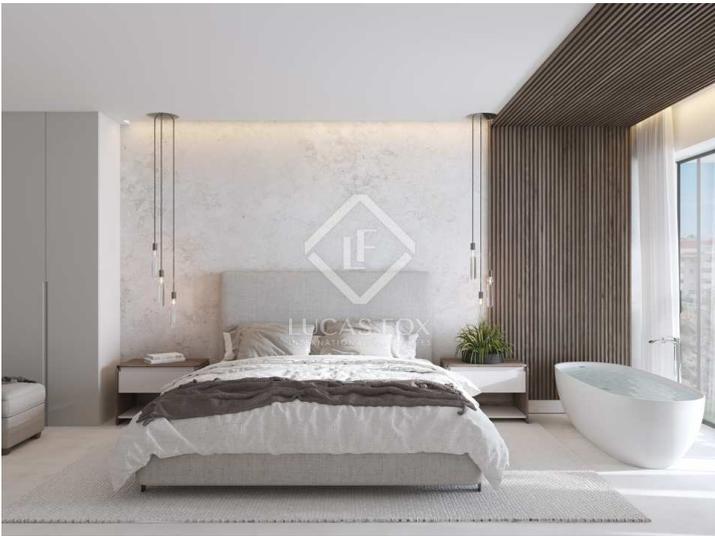
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva con 3 dormitorios con jardín y terraza en venta en Higuierón, Málaga.

España » Málaga » Higuierón » 29640

**3**      **3**      **174m<sup>2</sup>**    **84m<sup>2</sup>**    **72m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza    Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España