

495.000 € Ático - Vendido/a

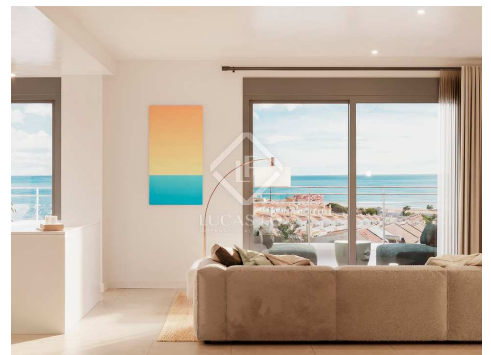
## Impresionante ático de obra nueva de 3 dormitorios con terraza y vistas al mar en venta a menos de 8 minutos a pie del mar en el Rincón de la Victoria, Costa del Sol.

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

**3** Dormitorios    **2** Baños    **164m<sup>2</sup>** Plano    **63m<sup>2</sup>** Terraza



VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

495.000 € Ático - Vendido/a

## Impresionante ático de obra nueva de 3 dormitorios con terraza y vistas al mar en venta a menos de 8 minutos a pie del mar en el Rincón de la Victoria, Costa del Sol.

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

|             |          |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b> | <b>164m<sup>2</sup></b> | <b>63m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Terraza                |

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

495.000 € Ático - Vendido/a

## Impresionante ático de obra nueva de 3 dormitorios con terraza y vistas al mar en venta a menos de 8 minutos a pie del mar en el Rincón de la Victoria, Costa del Sol.

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

**3**      **2**      **164m<sup>2</sup>**    **63m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Impresionante ático de obra nueva de 3 dormitorios con terraza y vistas al mar en venta a menos de 8 minutos a pie del mar en el Rincón de la Victoria, Costa del Sol.

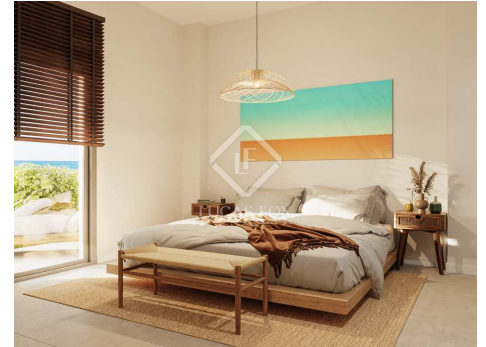
Lucas Fox presenta una colección de espectaculares pisos con impresionantes vistas panorámicas al majestuoso mar, ubicadas en un complejo residencial.

Este ático de Alba Homes se ha diseñado para ofrecer una calidad excepcional en cada espacio, con materiales y acabados de la mejor calidad. La vivienda goza de amplios espacios interiores que se combinan de manera armoniosa en un diseño contemporáneo y exclusivo. Además, cuenta con grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural.

Al entrar, nos encontramos con un recibidor que da paso al resto de estancias. Las zonas de día y de noche están claramente diferenciadas. A un lado, se dispone el salón-comedor con la cocina de estilo americano, en un solo espacio de planta abierta. La zona de noche ofrece dos dormitorios dobles, un baño completo para dar servicio a toda la vivienda y el estupendo dormitorio principal con baño privado. La vivienda goza de una terraza con salida desde el dormitorio principal y la zona de día y de una segunda terraza con salida desde los dormitorios secundarios, por lo que todas las estancias principales gozan de acceso a un espacio exterior y reciben abundante luz natural. Además, desde la terraza, encontramos unas escaleras que nos conducen a una terraza con solárium en la azotea.

Asimismo, para mayor comodidad, la vivienda incluye una plaza de aparcamiento y un trastero en el precio.

La promoción disfruta de un entorno diseñado con esmero y ofrece una gran variedad de servicios al alcance de los propietarios, como jardines bien cuidados y diversos espacios abiertos. Se ha destinado un extenso espacio como zona verde, para que pueda relajarse y pasar tiempo al aire libre, aprovechando la cálida climatología que brinda la región. Además, las instalaciones incluyen una zona infantil, un mirador espectacular, una piscina con vistas al mar y una sala de usos múltiples. Incluso se ha destinado un espacio para pasear a las mascotas.



[lucasfox.es/go/mlg47555](https://lucasfox.es/go/mlg47555)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

495.000 € Ático - Vendido/a

## Impresionante ático de obra nueva de 3 dormitorios con terraza y vistas al mar en venta a menos de 8 minutos a pie del mar en el Rincón de la Victoria, Costa del Sol.

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

|             |          |                         |                        |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b> | <b>164m<sup>2</sup></b> | <b>63m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Terraza                |

Alba Homes se erige en el corazón de la prestigiosa localidad de Rincón de la Victoria, en Málaga, una zona con un futuro prometedor en la costa. Este enclave no solo deleita la vista, sino que también ofrece una gran comodidad. Todo lo que pueda necesitar estará al alcance de su mano: instalaciones deportivas y comerciales, una variada y completa oferta de restaurantes, opciones de entretenimiento, un club hípico, escuelas, centros de atención médica y un agradable paseo a orillas del mar.

Además, con el centro de Málaga a tan solo 20 minutos, la estación del AVE a 20 minutos y el aeropuerto internacional a 30 minutos, así como Nerja a escasos 25 minutos de distancia, Alba Homes se encuentra en una ubicación verdaderamente privilegiada, con un fácil acceso a todo lo que puedas necesitar.

Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

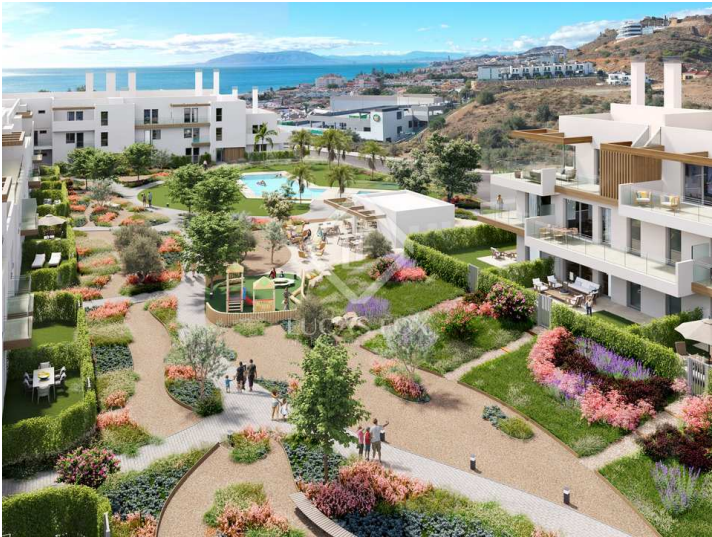
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

495.000 € Ático - Vendido/a

## Impresionante ático de obra nueva de 3 dormitorios con terraza y vistas al mar en venta a menos de 8 minutos a pie del mar en el Rincón de la Victoria, Costa del Sol.

España » Málaga » Costa del sol oriental - Axarquía » 29738

**3**      **2**      **164m<sup>2</sup>**    **63m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que sólo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España