

1.429.900 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Core Higuerón, ático de obra nueva de 3 dormitorios con un concepto vanguardista en venta en el corazón del Higuerón, Costa del Sol

España » Málaga » Higuerón » 29640

**3**      **2**      **132m<sup>2</sup>**    **90m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.429.900 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Core Higuerón, ático de obra nueva de 3 dormitorios con un concepto vanguardista en venta en el corazón del Higuerón, Costa del Sol

España » Málaga » Higuerón » 29640

**3**      **2**      **132m<sup>2</sup>**   **90m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Core Higuerón, ático de obra nueva de 3 dormitorios con un concepto vanguardista en venta en el corazón del Higuerón, Costa del Sol

Lucas Fox presenta Core Higuerón una exclusiva promoción de obra nueva con un diseño vanguardista en venta en la exclusiva zona de El Higuerón, en Málaga.

Su arquitectura vanguardista es un testimonio de sofisticación y estilo. Asimismo, la vivienda goza de una distribución espaciosa y una construcción con materiales de la más alta calidad. Las estancias resultan muy luminosas y los espacios pueden adaptarse a medida del cliente, con una multitud de opciones disponibles para personalizar su piso de ensueño (véase en la memoria de calidades).

Al entrar en este ático, se dispone la zona de día con el salón-comedor diáfano con la cocina integrada, para maximizar el espacio. Un pasillo nos conduce a la zona de noche que cuenta con dos dormitorios dobles, un baño y el dormitorio principal con su baño privado y vestidor. Todas las estancias principales cuentan con salida a una amplia terraza privada, que ofrece vistas panorámicas a la costa y al mar Mediterráneo.

En Core Higuerón, se ha prestado atención a los detalles. Cada vivienda dispone de una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Para mayor seguridad, la puerta de acceso requiere de código de entrada y cuenta con videovigilancia. En cuanto a las instalaciones, Core ofrece dos piscinas infinitas, un gimnasio de última generación y un spa. Además, tendrá pistas tanto de pádel y de tenis y un putting green privado; todo diseñado con las mejores calidades y pensando en las necesidades de quienes valoran lo exclusivo.

Las comodidades en los alrededores son igualmente impresionantes. Encontrará huertas ecológicas, zonas verdes, más de 100,000 m<sup>2</sup> de jardines sostenibles, carriles para bicicletas y peatones, senderos para caminar y parques para mascotas, entre otros servicios de los que dispondrá.



[lucasfox.es/go/mlg47817](https://lucasfox.es/go/mlg47817)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Spa, Pista de tenis, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Pista de pádel, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Comunidad Cerrada, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**1.429.900 €** Ático - En venta - Propiedad Nueva

## **Core Higuerón, ático de obra nueva de 3 dormitorios con un concepto vanguardista en venta en el corazón del Higuerón, Costa del Sol**

España » Málaga » Higuerón » 29640

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>132m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La promoción, estratégicamente ubicada en el corazón de El Higuerón, se encuentra en una bonita zona costera del Mediterráneo, sin renunciar a una vida urbana. Podrá disfrutar de una amplia gama de actividades, servicios y comodidades, en un enclave estratégicamente ubicado entre diferentes centros urbanos; con total privacidad. A sólo 15 minutos, se encuentra el aeropuerto internacional de Málaga y, a escasos 20 minutos, tanto el centro de Málaga como el centro de Marbella.

Contacte con nosotros para más información.

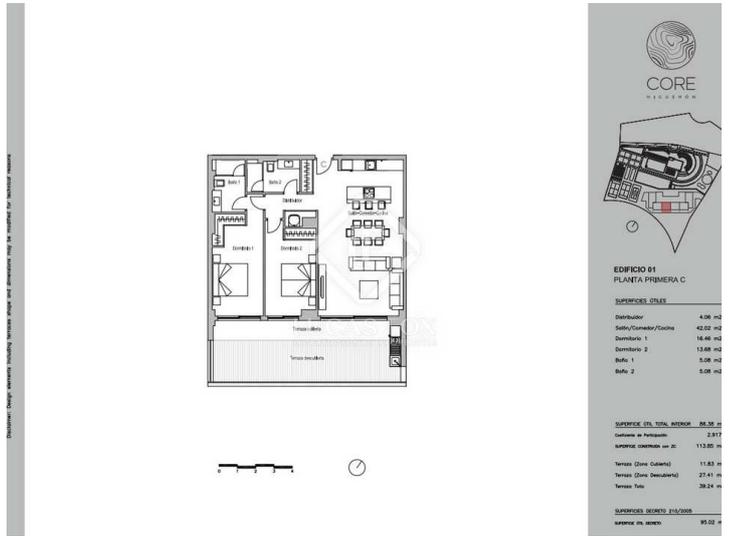
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**1.429.900 € Ático - En venta - Propiedad Nueva**  
**Core Higuerón, ático de obra nueva de 3 dormitorios con un concepto vanguardista en venta en el corazón del Higuerón, Costa del Sol**

España » Málaga » Higuerón » 29640

**3** Dormitorios    **2** Baños    **132m<sup>2</sup>** Plano    **90m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España