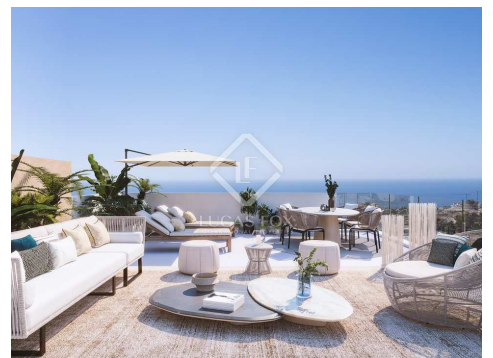
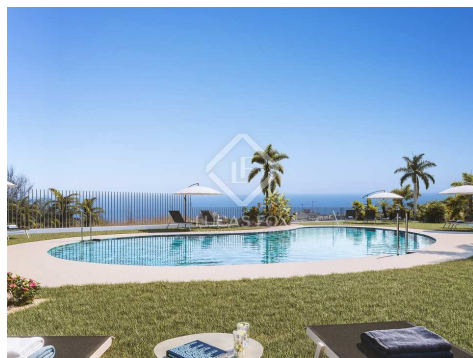


459.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 23m<sup>2</sup> terraza en venta en malaga-oeste

España » Málaga » Málaga Oeste » 29639

2	2	97m <sup>2</sup>	23m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

459.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 23m<sup>2</sup> terraza en venta en malaga-oeste

España » Málaga » Málaga Oeste » 29639

2	2	97m <sup>2</sup>	23m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Mane Residences, espectacular piso de obra nueva con terraza y vistas panorámicas al mar en venta en Benalmádena, Costa del Sol.

Lucas Fox se complace en presentar Mane Residences, una exclusiva promoción privada ubicada en una ubicación privilegiada en Benalmádena. Gracias a su ubicación elevada, cada una de sus viviendas ofrece impresionantes vistas al mar y a la costa.

Gracias a la pendiente del terreno se presentan viviendas escalonadas cuyas grandes terrazas cobran protagonismo y permiten la entrada de abundante luz natural, ya que las terrazas superiores no cubren las inferiores. La terraza de esta vivienda tiene barandillas de cristal, aprovechando al máximo las vistas y la espectacular luz del sol.

Este piso está ubicado en el primera planta y ofrece una sala de estar de planta abierta que aprovecha al máximo el espacio disponible. Cabe destacar el amplísimo salón-comedor con la cocina americana con una magnífica península, ideal para disfrutar de agradables veladas con invitados o simplemente relajarse. La zona de noche ofrece dos dormitorios dobles y dos baños. La zona de día disfruta de acceso a la fabulosa terraza.

Asimismo, la vivienda tiene un diseño moderno, con muebles en tonos neutros. Todas las habitaciones principales se benefician de tener grandes ventanales de piso a techo, que permiten la entrada de abundante luz natural.

Se han utilizado los mejores materiales y acabados, incluyendo suelos porcelánicos de la marca Porcelanosa, luces LED y puertas seguras, entre otros. La cocina y los baños están totalmente equipados; la cocina, con muebles Siemens y encimera de Dekton. Para mayor confort, incluye aire acondicionado, con suelo radiante y climatización por fancoils, y agua caliente sanitaria alimentada por aerotermia, además de carpintería de aluminio con doble acristalamiento y cámara de aire.

Además, la promoción Mane Residences cuenta con diversas zonas comunitarias de acceso exclusivo para residentes. Entre ellos, podemos destacar los espacios comunes ajardinados que incluyen una piscina de cloración salina con zona para tumbonas y sombrillas, así como una polivalente estancia polivalente.

En Mane Residences usted de más de 320 días de sol al año.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



[lucasfox.es/go/mlg48052](https://lucasfox.es/go/mlg48052)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Comunidad Cerrada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



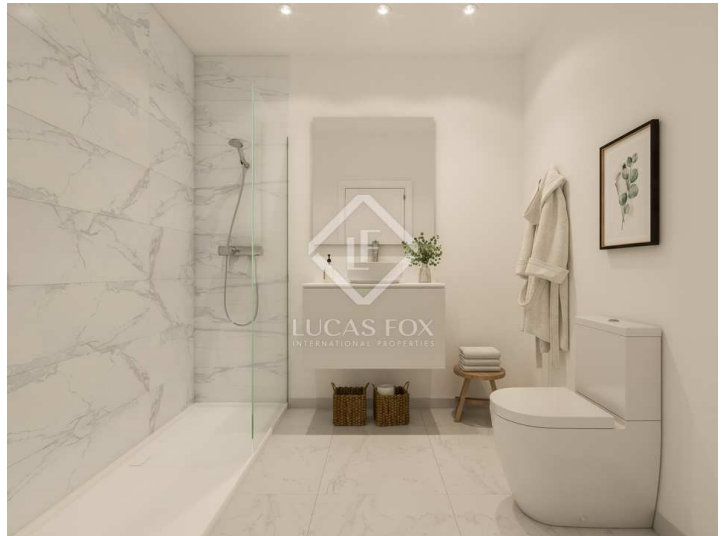
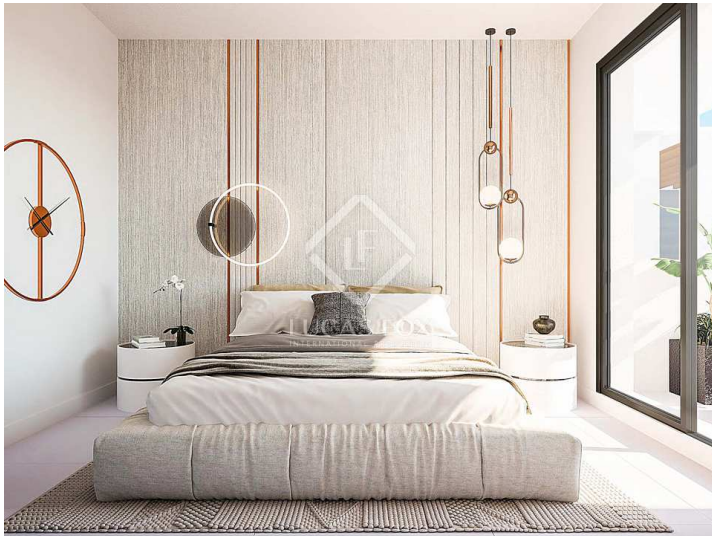
**459.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## **Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 23m<sup>2</sup> terraza en venta en malaga-oeste**

España » Málaga » Málaga Oeste » 29639

**2**            **2**            **97m<sup>2</sup>**    **23m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza

No dudes en pedir más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España