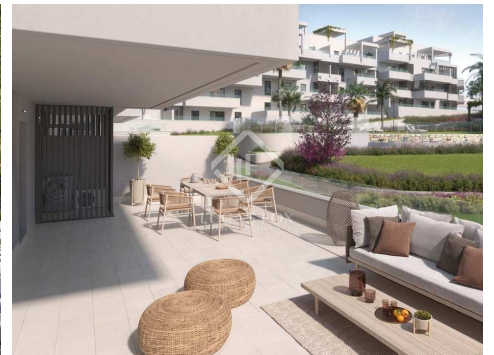


797.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 4 dormitorios con 147m² terraza en venta en Malagueta - El Limonar

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4	2	253m²	147m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

797.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 4 dormitorios con 147m² terraza en venta en Malagueta - El Limonar

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **2** **253m²** **147m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Vivienda de obra nueva con 4 dormitorios y 2 amplias terrazas, en venta en El Limonar, Málaga,

En las exclusivas colinas de Limonar en Málaga, encontramos La Reserva del Limonar, una promoción residencial de lujo.

Se trata de un vivienda de 253 m², más 147 m² de terraza. Esta es una de las propiedades más espaciales del promoción, por lo que es ideal para una familia. Tiene una excelente distribución con una gran sala y comedor que conduce a una terraza en el mismo nivel. La cocina es una estancia separada y tiene un cómodo lavadero adyacente. El ático tiene un total de 4 dormitorios y 2 baños completos. Sin embargo, lo que hace que la vivienda sea realmente especial es la adición de una espectacular terraza en la azotea donde los residentes pueden aprovechar al máximo el sol de Málaga con total privacidad.

Todas las viviendas cuentan con acabados de alta gama, como suelos de roble de primera calidad en zonas de estar y dormitorios, sanitarios Roca en baños y cocinas equipadas con placa de inducción, horno, microondas, campana extractora, fregadero y compacto de mármol. encimera. El aire acondicionado se proporciona por conductos y las viviendas disfrutan de una excelente calificación energética (A/B).

Además, las viviendas cuentan con trastero y plaza de garaje, con preinstalación para carga de coche eléctrico, y opción a una segunda plaza de aparcamiento, para mayor comodidad.

La Reserva del Limonar ofrece zonas comunes bellamente ajardinadas con sistemas de riego automático y conectadas por caminos interiores. En estos jardines descubrimos una piscina de agua salada para adultos y niños con cascada, un cómodo aseo y estancia, un gimnasio y estancia de fitness y una zona de juegos infantil.

En definitiva, se trata de una promoción residencial ideal para cualquiera que busque una vivienda de alta gama con magníficas instalaciones comunitarias y una ubicación excepcional que proporcione tranquilidad en un entorno natural, proximidad a la playa y todo lo que Málaga capital tiene para ofrecer.



lucasfox.es/go/mlg48352

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

797.000 € Ático - En venta

Ático de obra nueva de 4 dormitorios con 147m² terraza en venta en Malagueta - El Limonar

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4	2	253m²	147m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Por favor contáctenos para más información



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España