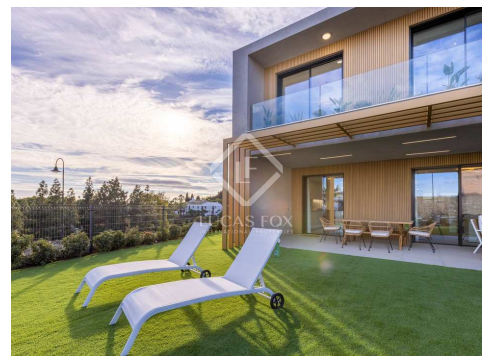
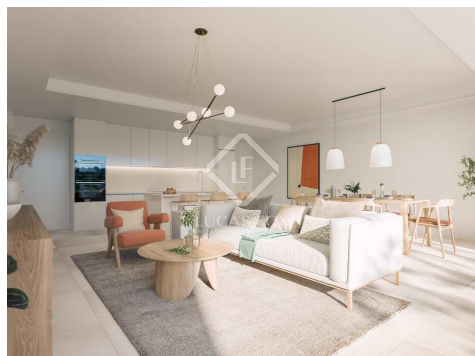
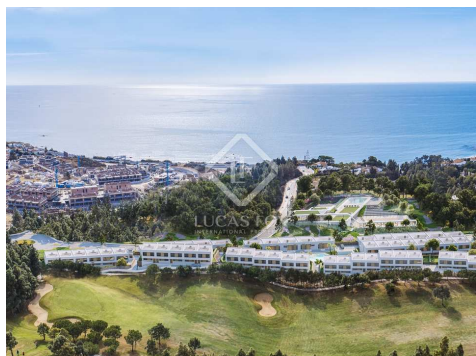


794.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 45m<sup>2</sup> de jardín en venta en Higuerón

España » Málaga » Higuerón » 29649

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>221m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

794.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 45m<sup>2</sup> de jardín en venta en Higuerón

España » Málaga » Higuerón » 29649

**4**                    **3**                    **221m<sup>2</sup>**    **35m<sup>2</sup>**    **45m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza       Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Casa de obra nueva de 4 dormitorio con jardín de 45 m<sup>2</sup> en venta en Higuerón, Málaga.

Lucas Fox tiene el placer de presentar Evergreen Homes, una maravillosa y exclusiva promoción de viviendas de obra nueva ubicada junto al campo de golf de Chaparral, a medio camino entre La Cala de Mijas y Fuengirola.

Evergreen Homes mezcla diseño y confort en esta increíble casa adosada. Tanto en las zonas comunitarias como en la vivienda se ha buscado aprovechar al máximo la luz del entorno. Para ello, la vivienda goza de un excelente mucho sol, además de amplios ventanales de suelo a techo que permiten la entrada de abundante luz natural. Además, la casa ha sido construida con un gran nivel de detalle, con un diseño moderno en colores neutros y materiales orgánicos y con una distribución que presenta amplias estancias diáfanas, como el salón-comedor y la cocina diáfanos, lo que maximiza el espacio y la conexión entre estancias.

Esta casa adosada de cuatro dormitorios se distribuye en dos plantas. La planta principal presenta la zona de día con el salón-comedor y la cocina americana con isla central, además de un dormitorio y un baño. Por último, hay un porche con zona chill-out y comedor exterior y un gran jardín del que usted disfrutar todo el año, mientras contemplas las magníficas puestas de sol.

La planta superior alberga la zona de noche, con dos dormitorios dobles, un baño para dar servicio a los mismos y la magnífica dormitorio principal con su baño privado y terraza.

La vivienda ofrece diferentes niveles de personalización, para que usted adaptar la vivienda a tus gustos y necesidades. Asimismo, presenta acabados de gran calidad como amplios suelos de gres porcelánico, persianas motorizadas, puerta blindada de acceso a la vivienda y armarios empotrados. La cocina está totalmente equipada con sobes de cuarzo, electrodomésticos empotrados y luces LED integradas que aportan sofisticación y calidez.



[lucasfox.es/go/mlg48982](https://lucasfox.es/go/mlg48982)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Pista de tenis, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Pista de pádel, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**794.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 45m<sup>2</sup> de jardín en venta en Higerón**

España » Málaga » Higerón » 29649

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>221m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>	<b>45m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

Todo ello sin olvidar la funcionalidad y ofreciendo siempre soluciones de bajo consumo energético, cumpliendo con criterios de sostenibilidad, practicidad y confort. Para ello cuenta con carpintería de aluminio con rotura de puente térmico y cristales climalit tipo Climalit, sistema de aire acondicionado frío/calor con termostato digital y sistema de aerotermia para agua caliente.

La promoción ofrece espacios comunitarios, para el disfrute de los residentes, como jardines, zonas de ocio y piscina comunitaria. Del mismo modo, usted acceder al exclusivo centro deportivo y de ocio vecino, con diversas instalaciones como pistas de pádel, spa o gimnasio, entre otras.

Por favor contactese para mas información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



794.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 45m<sup>2</sup> de jardín en venta en Higuerón

España » Málaga » Higuerón » 29649

**4**            **3**            **221m<sup>2</sup>**    **35m<sup>2</sup>**    **45m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza    Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España