

1.610.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 41m<sup>2</sup> terraza en venta en Malagueta - El Limonar

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>405m<sup>2</sup></b>	<b>971m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.610.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 41m<sup>2</sup> terraza en venta en Malagueta - El Limonar

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>405m<sup>2</sup></b>	<b>971m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Casa de obra nueva de 4 dormitorio con jardín en venta en Malagueta - El Limonar.

En venta villa de obra nueva en Las Villas de Colinas del Limonar con un estilo moderno de líneas rectas y angulosas, que crean espacios únicos y luminosidad en toda la vivienda además de paz y calma. La arquitectura moderna y elegante dota a la vivienda de una identidad propia y marcada.

El planta semisótano ofrece garaje y un espacio polivalente para que el nuevo propietario lo adapte a su gusto. La planta baja ofrece una magnífica sala de estar, que incorpora cocina y comedor, 2 dormitorios y 2 baños. Al salir, encontramos el jardín privado donde usted disfrutar del sol durante todo el año por el que es famosa la Costa del Sol. La planta superior dispone de los 2 dormitorios restantes, 2 baños y una terraza.

Las habitaciones tienen un diseño minimalista y limpio, hacen un uso óptimo del espacio disponible y el edificio se adapta al terreno para crear una sensación armoniosa.

Por favor contáctenos para más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/mlg49308](https://lucasfox.es/go/mlg49308)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Techos altos, Luz natural,  
Edificio modernista, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica,  
Vista a la ciudad, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas,  
Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



1.610.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 41m<sup>2</sup> terraza en venta en Malagueta - El Limonar

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>405m<sup>2</sup></b>	<b>971m<sup>2</sup></b>	<b>41m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España