

1.800.000 € Casa / Villa - En venta

Casa independiente de 8 dormitorios con piscina privada en venta en una zona privilegiada a 5 minutos andando de la playa en Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

8	5	407m²	634m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta

Casa independiente de 8 dormitorios con piscina privada en venta en una zona privilegiada a 5 minutos andando de la playa en Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

8 Dormitorios **5** Baños **407m²** Plano **634m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa independiente con buenas calidades, 8 dormitorios, 5 baños, con piscina privada y jardín en venta en una zona privilegiada a 5 minutos andando de la playa en Málaga.

Lucas Fox se complace en presentar esta magnífica villa situada en uno de los barrios más exclusivos y codiciados de Málaga Capital. Esta impresionante casa independiente ofrece un entorno privilegiado, rodeado de prestigiosos centros educativos, zonas de ocio y restauración, así como una excelente conexión con el resto de la ciudad a través del transporte público y la autovía A-7, a tan solo unos minutos.

Con una parcela de 634 m², la vivienda tiene una superficie construida de 407m² y se distribuye en amplias y luminosas estancias. El gran recibidor de entrada da paso a un elegante salón independiente con chimenea y suelos de mármol egipcio y acceso directo a la piscina, también tiene acceso a otro salón con acceso a un acogedor porche con barbacoa, y a una cocina-office recientemente reformada, totalmente amueblada y equipada con despensa y zona de comedor, que ofrece acceso directo al jardín. En la planta principal, encontramos un dormitorio con baño privado y terraza, además de un segundo dormitorio actualmente utilizado como zona de trabajo. Toda esta planta está rodeada de terrazas y jardines que conducen a una espectacular piscina privada de agua salada de 33 m², ideal para disfrutar del clima soleado de Málaga.

En la planta superior, se dispone un dormitorio principal con amplios armarios y baño privado, junto con cuatro dormitorios simples pero espaciosos y dos baños completos. Las grandes terrazas y el solárium permiten disfrutar del soleado clima de Málaga.

Además, la planta de acceso desde la calle cuenta con un gran garaje cubierto con espacio para varios vehículos, así como un dormitorio, un pequeño almacén y un baño de servicio.



lucasfox.es/go/mlg50775

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Renovado, Placas solares, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta

Casa independiente de 8 dormitorios con piscina privada en venta en una zona privilegiada a 5 minutos andando de la playa en Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

8	5	407m²	634m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Esta vivienda destaca por su inmejorable orientación al sur, lo que garantiza una excelente luminosidad durante todo el día. Adicionalmente, está equipada con 15 placas fotovoltaicas instaladas en la cubierta plana superior de la vivienda y 3 placas solares para ACS con depósito de acumulación de 800 litros, que proporcionan tanto electricidad como agua caliente, y que demuestran su compromiso con la sostenibilidad y la eficiencia energética.

Su excelente estado de conservación (última reforma en 2023 con pintura exterior) hace de esta vivienda una opción ideal tanto como residencia principal como inversión. Para más información y concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo de expertos en propiedades de lujo.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta

Casa independiente de 8 dormitorios con piscina privada en venta en una zona privilegiada a 5 minutos andando de la playa en Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

8 **5** **407m²** **634m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España