

1.750.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 116m² de jardín en venta en Malagueta - El Limonar

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Dormitorios **4** Baños **227m²** Plano **60m²** Terraza **116m²** Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.750.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 116m² de jardín en venta en Malagueta - El Limonar

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **4** **227m²** **60m²** **116m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa de obra nueva de 3 dormitorio con terraza y jardín en venta en Malagueta - El Limonar.

Lucas Fox se enorgullece de presentar estas 4 viviendas familiares de obra nueva ubicadas a sólo 600 metros de la playa, en el cotizado barrio de El Limonar de Málaga. Esta exclusiva zona residencial ofrece todas las comodidades necesarias para el día a día y se encuentra a tan solo 15 minutos del centro de la ciudad de Málaga. Una ubicación ideal para familias.

Esta vivienda de 227 m² ofrece un amplio garaje de aproximadamente 40 m² con estancia para dos vehículos y un cómodo trastero en el planta semisótano .

La planta baja disfruta de un amplio jardín de 116 m² y en el interior encontramos un amplio salón-comedor con cocina abierta, ambos abiertos al jardín a través de grandes ventanales. También se encuentra en esta planta el primero de los tres dormitorios, con baño en suite y vestidor.

En el primera planta, la residencia alberga dos dormitorios excepcionales. Cada uno de ellos cuenta con una terraza privada con vistas al Paseo de Miramar, vestidor y baño. Además, hay una amplia terraza de más de 40 m², un espacio de reunión único en el prestigioso barrio de El Limonar.

Las casas han sido diseñadas para brindar una estética fresca y natural con amplias ventanas que brindan abundante luz natural, conectando el interior y el exterior de la residencia a la perfección. Estas viviendas de lujo cuentan con acabados de la más alta calidad, con marcas como Porcelanosa en alicatados, Gamadecor en muebles de cocina con electrodomésticos Bosch y Noken en accesorios de baño de última generación.

Además, estas casas disfrutan de características ecológicas, como paneles solares, que ayudan tanto al medio ambiente como a mantener las facturas de energía al mínimo.

Por favor contáctenos para más información.



lucasfox.es/go/mlg50810

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.750.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 116m² de jardín en venta en Malagueta - El Limonar

España » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **4** **227m²** **60m²** **116m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España