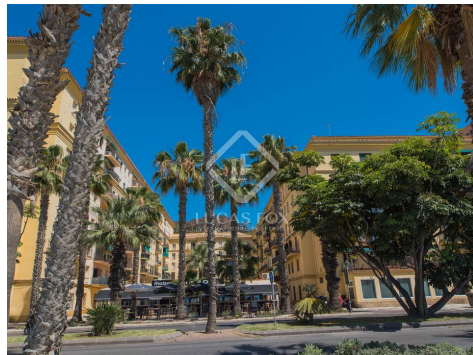
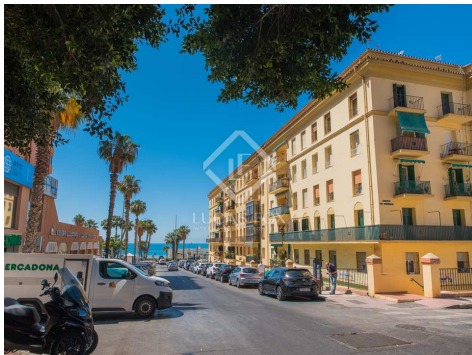


499.900 € Piso - En venta

Exclusivo piso en planta baja a 50 metros de la playa en venta en la Malagueta, Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **2** **111m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

499.900 € Piso - En venta

Exclusivo piso en planta baja a 50 metros de la playa en venta en la Malagueta, Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **2** **111m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Exclusivo piso en planta baja a 50 metros de la playa en venta en una ubicación inmejorable en la Malagueta, a pocos metros de la playa, Málaga.

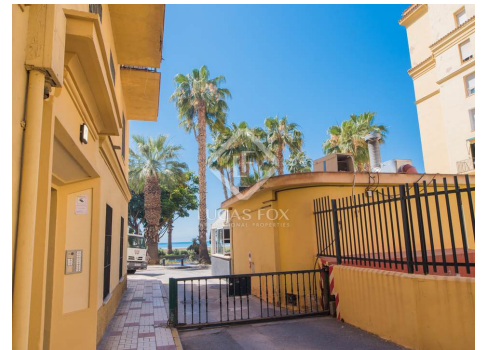
Lucas Fox presenta este excepcional piso en planta baja situado en la calle Gutenberg, en el prestigioso barrio de La Malagueta. Este bajo es una oportunidad única, gracias a su distribución y versatilidad, ideal tanto para inversores como para quienes buscan una vivienda permanente.

El piso cuenta con tres amplios dormitorios, un salón, dos cocinas y dos baños, distribuidos de manera que permiten una fácil división en dos apartamentos independientes con una mínima reforma. Esta característica lo convierte en una excelente opción para aquellos que deseen vivir en una parte de la vivienda y alquilar la otra a largo plazo (Pero no se puede separar para venta en dos notas simples y con dos propiedades independientes), ya que el alquiler vacacional no está permitido en el edificio. Además, tiene acceso a un patio comunitario, perfecto para tender la ropa.

La vivienda incluye dos cocinas completamente equipadas, lo que facilita aún más la posibilidad de división. Además, dispone de un aparcamiento comunitario exterior que está vallado, aunque no tiene plaza asignada.

Este piso es una oportunidad única para vivir en uno de los barrios más privilegiados de Málaga. Está listo para entrar a vivir, pero con una pequeña reforma, tiene el potencial de convertirse en un encantador y acogedor hogar.

No pierda la oportunidad de adquirir esta versátil vivienda con una estratégica ubicación. Contacte con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir todas las posibilidades que ofrece este magnífico piso.



lucasfox.es/go/mlg51131

Vistas al mar, Techos altos,
Terraza comunitaria, Aparcamiento,
Zona chill-out, Trastero,
Se aceptan mascotas, Interior, Exterior,
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

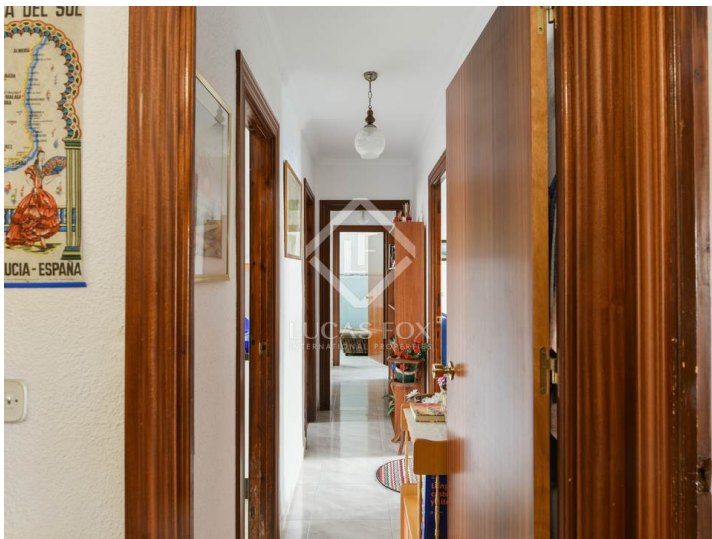
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

499.900 € Piso - En venta

Exclusivo piso en planta baja a 50 metros de la playa en venta en la Malagueta, Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **2** **111m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España