

800.000 € Ático - En venta

Ático de 3 dormitorios en venta en Malagueta, El Limonar, Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **2** **200m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

800.000 € Ático - En venta

Ático de 3 dormitorios en venta en Malagueta, El Limonar, Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	2	200m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Ático de estilo colonial de 3 dormitorios y 2 baños con vistas al mar en venta en El Limonar, Málaga, a 15 minutos del centro.

Este magnífico ático de estilo colonial se encuentra en el encantador vecindario de Limonar, en Málaga, en un entorno privilegiado. La vivienda de 260 m² se sitúa a tan solo 15 minutos del animado centro de la ciudad y a escasos pasos de la playa, ideal para disfrutar del sol y el mar. Está cerca del paseo marítimo Pablo Ruiz Picasso, así como de servicios esenciales como supermercados, mercados locales y centros comerciales. Además, la propiedad cuenta con vistas al mar.

La vivienda, construida con un diseño arquitectónico tipo colonial, destaca por sus suelos hidráulicos y su techo abuhardillado, que añaden carácter a los espacios. El uso de puertas antiguas y vigas en el techo refuerza la autenticidad y el encanto de la construcción. Aunque la vivienda conserva elementos históricos, también se ha modernizado con instalaciones, como aire acondicionado y calefacción centralizada, para un mayor confort durante todo el año.

Al entrar, nos da la bienvenida un amplio recibidor de entrada que da paso a las distintas estancias. A la derecha, nos encontramos una cocina completamente amueblada y equipada con todos los electrodomésticos necesarios. Desde la cocina, se accede a una terraza con vistas al mar, perfecta para relajarse o compartir momentos con familiares y amigos. A la izquierda del recibidor, se ubica un baño completo con bañera, además de un dormitorio. En esta planta, también tenemos un acogedor salón con acceso a la terraza. A continuación, se encuentran dos dormitorios, incluido el dormitorio principal con un vestidor y un baño privado con bañera y ducha.

Cabe destacar el espacio abierto en la planta alta, que abarca aproximadamente 110 m². Este espacio ofrece versatilidad, para crear espacios adicionales, como dormitorios, un área de juegos o un estudio. Esto es especialmente atractivo para familias o inversores que buscan maximizar el potencial de la propiedad.

Esta amplia vivienda con encanto histórico es una opción ideal para aquellos que buscan vivir en una de las mejores zonas de Málaga, cerca de la playa y del centro de la ciudad. Póngase en contacto para más información.

lucasfox.es/go/mlg54183

Vistas al mar, Terraza, Techos altos, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

800.000 € Ático - En venta

Ático de 3 dormitorios en venta en Malagueta, El Limonar, Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **2** **200m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España