

1.750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa tradicional de lujo en venta en Punta de la Mona, Almuñecar

España » Granada » 18697

3 2 445m² 1.425m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa tradicional de lujo en venta en Punta de la Mona, Almuñecar

España » Granada » 18697

3 Dormitorios **2** Baños **445m²** Plano **1.425m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa tradicional de lujo, con impresionantes vistas panorámicas al mar y al Puerto de Marina del Este en venta Punta de la Mona, una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa Tropical de Granada.

Lucas Fox presenta esta magnífica villa tradicional, en la prestigiosa y exclusiva urbanización de Punta de la Mona, sobre una parcela privada de 1220 m², con unas vistas impresionantes al mar Mediterráneo, al puerto de Marina del Este y a toda la costa de Almuñecar.

La villa cuenta con casi 400 m² construidos e incluye materiales de gran calidad. Resulta ideal para familias o para quienes busquen una vivienda con espacio para poder recibir invitados, ya que se divide en dos plantas que se pueden independizar perfectamente.

En primer lugar, destaca la planta alta o principal. Cuenta con un gran recibidor con un largo pasillo que da acceso a todas las estancias. Disfruta de un gran salón, que recibe abundante luz y ofrece acceso directo a la terraza, con vistas impresionantes. También, se dispone la cocina independiente totalmente equipada. Seguimos y nos encontramos con una sala de estar y el gran dormitorio principal, con armarios empotrados y vistas, que conecta con un amplio baño con ducha y bañera tipo jacuzzi.

En la planta baja, tenemos un volumen independiente y muy acogedor. Disfruta de su propia cocina, salón con acceso directo a la terraza y la piscina. Tiene dos amplios dormitorios, un baño con ducha y una gran lavandería.

La vivienda está rodeada de jardines maduros y de varios espacios con terrazas y se beneficia de una bonita y amplia zona de piscina para disfrutar de los días de verano en familia. Asimismo, gracias a su orientación suroeste, podrá contemplar unos maravillosos atardeceres.

La vivienda se completa con un garaje cerrado. Entre sus características, cuenta con instalación de placas solares que permiten un ahorro significativo de energía.

Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/mlg54415

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Piscina climatizada, Piscina, Spa,
Techos altos, Suelos de mármol,
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,
Vistas, Vista panorámica,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Interior,
Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta,
Chimenea,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa tradicional de lujo en venta en Punta de la Mona, Almuñecar

España » Granada » 18697

3 **2** **445m²** **1.425m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España