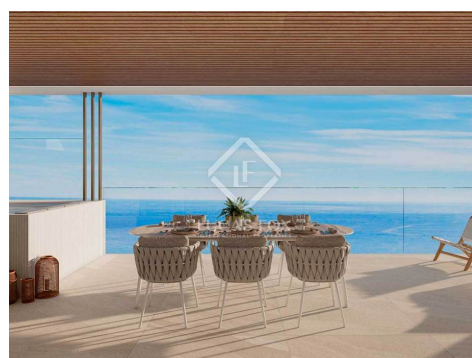
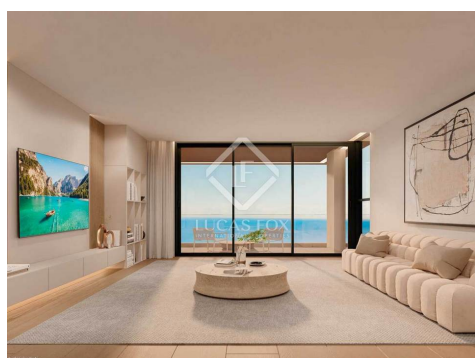
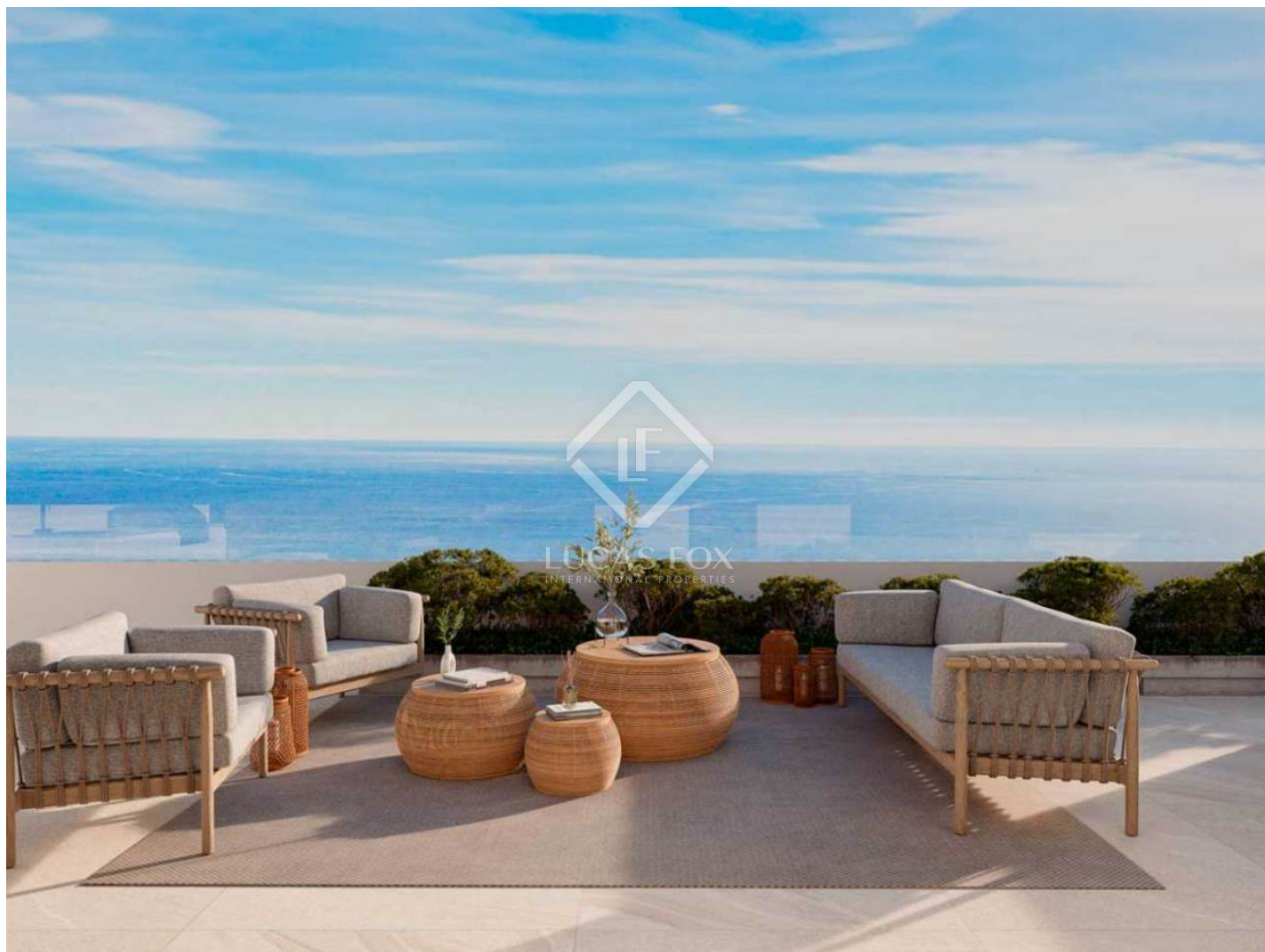


**790.000 €** Ático - En venta

## Ático de obra nueva de 1 dormitorio con 33m<sup>2</sup> terraza en venta en Higuerón

España » Costa del Sol » Málaga » Higuerón » 29640

|             |          |                        |                        |
|-------------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>1</b>    | <b>1</b> | <b>63m<sup>2</sup></b> | <b>33m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                  | Terraza                |



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**790.000 € Ático - En venta**

## Ático de obra nueva de 1 dormitorio con 33m<sup>2</sup> terraza en venta en Higuerón

España » Costa del Sol » Málaga » Higuerón » 29640

|             |          |                        |                        |
|-------------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>1</b>    | <b>1</b> | <b>63m<sup>2</sup></b> | <b>33m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                  | Terraza                |

### DESCRIPCIÓN

## Ático de obra nueva de 1 dormitorio con terraza de 33 m<sup>2</sup> en venta en Higuerón, Málaga.

Lomas Unique es una nueva promoción de lujo ubicada en la zona de El Higuerón de Fuengirola, a un paso del mar Mediterráneo y con un clima perfecto durante todo el año, lo que lo convierte en el entorno ideal para el disfrute y la relajación.

Este piso del tercer piso ha sido diseñado meticulosamente para ofrecer la combinación perfecta de elegancia y funcionalidad con gran atención al detalle.

Cuenta con una superficie interior de 63 m<sup>2</sup> más una terraza de 33 m<sup>2</sup>. El piso dispone de salón, comedor y cocina de planta abierta, seguido de un dormitorio y un baño.

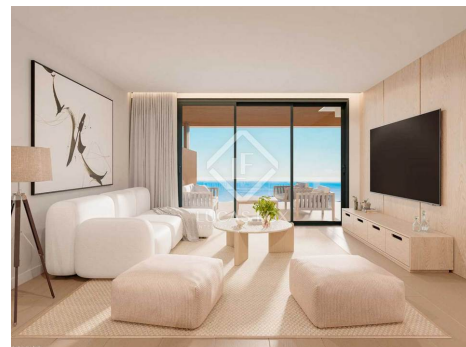
Las características de lujo en estas exclusivas residencias incluyen excelentes jacuzzis en las terrazas, impresionantes vistas panorámicas y accesorios y acabados de alta gama en todas partes.

Las cocinas, completamente equipadas y amuebladas con muebles de la marca Lube y encimeras Dekton de Cosentino, ofrecen un espacio funcional y elegante. Los electrodomésticos de alta calidad de marcas como Electrolux aseguran funcionalidad y estilo en el día a día. Los baños, elegantes y modernos, cuentan con sanitarios de prestigiosas marcas como Duravit y grifería Hansgrohe. En el lavadero se instalará una secadora y una lavadora.

Se han utilizado materiales y métodos sostenibles que reducen las emisiones de CO<sub>2</sub>, proporcionan un verdadero aislamiento térmico y minimizan el consumo energético, todo ello preservando el medio ambiente.

Las instalaciones comunes incluyen un gimnasio de última generación con tecnología de vanguardia para satisfacer todas las necesidades de fitness, y una sauna y un spa para relajarse al final de un largo día. Hay un salón donde los residentes pueden disfrutar de reuniones con amigos y familiares y espacios de coworking para los residentes que trabajan desde vivienda. Las amplias zonas ajardinadas y las piscinas con solárium ofrecen espacios al aire libre para disfrutar del clima mediterráneo.

Además, el Higuerón Resort cuenta con exquisitas instalaciones deportivas, una selección de restaurantes de alto nivel con estrellas Michelin y un lujoso spa y centro de fitness.

[lucasfox.es/go/mlg54493](https://lucasfox.es/go/mlg54493)

Terraza, Piscina, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



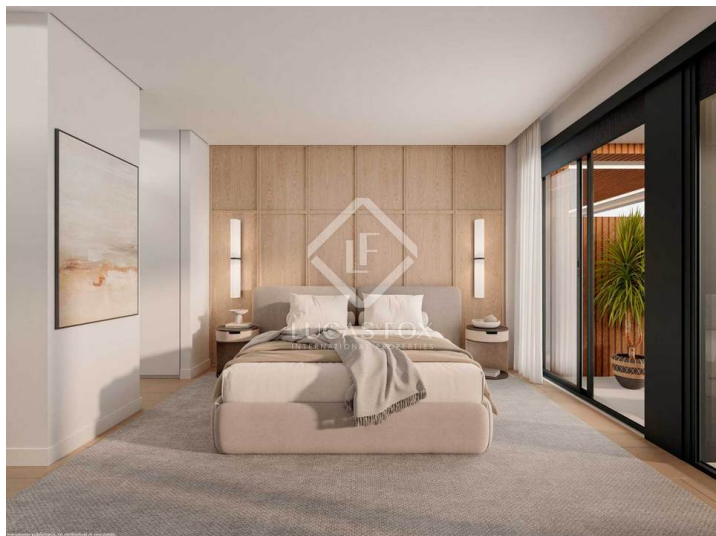
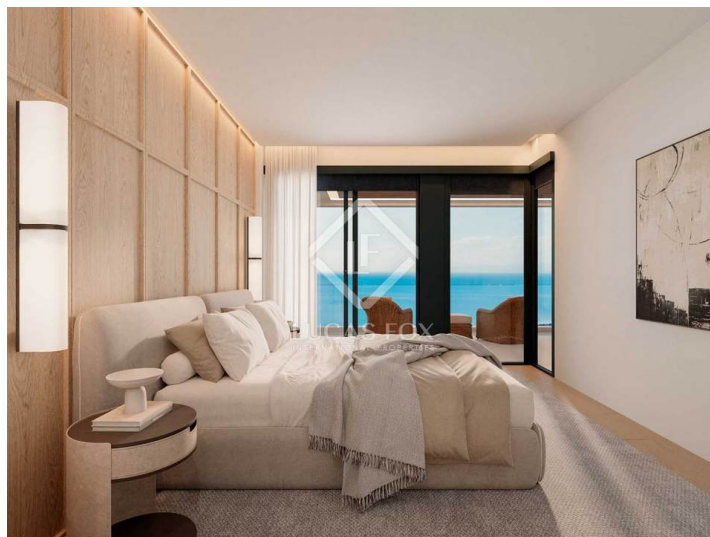
**790.000 € Ático - En venta**

## Ático de obra nueva de 1 dormitorio con 33m<sup>2</sup> terraza en venta en Higuerón

España » Costa del Sol » Málaga » Higuerón » 29640

|             |          |                        |                        |
|-------------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>1</b>    | <b>1</b> | <b>63m<sup>2</sup></b> | <b>33m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                  | Terraza                |

Por favor contáctenos para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España