

Oportunidad de copropiedad 850.000 € Piso - En venta

Exclusivo piso completamente reformado y listo para entrar en venta en Málaga, ideal para alquilar vacacional

España » Costa del Sol » Málaga » Málaga Oeste » 29004

3 **2** **108m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Oportunidad de copropiedad 850.000 € Piso - En venta

Exclusivo piso completamente reformado y listo para entrar en venta en Málaga, ideal para alquiler vacacional

España » Costa del Sol » Málaga » Málaga Oeste » 29004

3 **2** **108m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Exquisito piso, dividido en dos apartamentos independientes, recién reformado y listo para entrar en venta en Málaga, ideal para inversión como alquiler vacacional.

Este extraordinario piso se presenta como una oportunidad excepcional para aquellos que buscan invertir en el próspero mercado del alquiler vacacional. La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores activos. Se sitúa en un animado barrio de Málaga en pleno auge, a pocos minutos de las espléndidas playas de San Andrés y La Misericordia. Cuenta con todo tipo de servicios, como restaurantes y cafeterías, así como parques y zonas verdes cercanas para disfrutar de paseos tranquilos.

Se trata de un elegante piso que ha sido meticulosamente dividido en dos unidades independientes: un espacioso y luminoso apartamento de dos dormitorios y un acogedor estudio de un dormitorio. Esta inteligente distribución ofrece un mayor potencial de rentabilidad, ya que ambos espacios pueden alquilarse de forma independiente o en conjunto, por lo que ofrece mayor flexibilidad, según las necesidades de los inquilinos.

Este piso se presenta recientemente reformado en su totalidad, con un diseño moderno, pero funcional. Los amplios dormitorios reciben abundante luz natural, mientras que las cocinas están completamente equipadas con electrodomésticos de última generación. Los baños, de estilo contemporáneo, presentan acabados de alta calidad.

Además, esta propiedad no solo es atractiva por su diseño y ubicación, sino que también representa una inversión estratégica. Cuenta con licencia de alquiler vacacional ya concedida, algo cada más complicado dadas las nuevas regulaciones.

En resumen, esta cómoda vivienda se encuentra en una de las áreas más prometedoras de la costa malagueña. Con su reciente reforma y su licencia de alquiler vacacional, representa una inversión de gran valor. Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/mlg54581

Terraza, Luz natural, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Oportunidad de copropiedad, Obra nueva, Licencia Turística, Interior, Exterior, Entrada de servicio, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Oportunidad de copropiedad 850.000 € Piso - En venta

Exclusivo piso completamente reformado y listo para entrar en venta en Málaga, ideal para alquiler vacacional

España » Costa del Sol » Málaga » Málaga Oeste » 29004

3 **2** **108m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España