

850.000 € Ático - En venta

Lujoso ático reformado con solárium de 112 m² y bonitas vistas a la ciudad de Granada en venta en el centro de Granada

España » Granada » 18006

3 **2** **286m²** **112m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

850.000 € Ático - En venta

Lujoso ático reformado con solárium de 112 m² y bonitas vistas a la ciudad de Granada en venta en el centro de Granada

España » Granada » 18006

3 **2** **286m²** **112m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Exclusivo ático dúplex reformado íntegramente, con terraza solárium de 112m² y vistas panorámicas en venta en una de las mejores ubicaciones del centro de Granada.

Lucas Fox presenta este exclusivo ático dúplex de 174 m², en una ubicación inmejorable en el corazón de Granada: cerca del paseo del Salón. Esta vivienda en pleno centro ofrece vistas espectaculares a Granada, incluyendo su patrimonio histórico y la majestuosa Alhambra.

Ubicado en la primera y segunda planta de un edificio con ascensor, esta propiedad se distingue por su impresionante terraza solárium en la azotea, de más de 110 m², ideal para disfrutar del sol y de las vistas panorámicas de la ciudad. La vivienda se reformó íntegramente en 2021 con materiales de alta calidad y un estilo moderno y elegante.

La entrada a la vivienda se realiza desde la segunda planta, donde encontramos la zona de día: un amplio y luminoso salón, una moderna cocina abierta de diseño minimalista y hecha a medida y un comedor perfecto para reuniones familiares.

En la planta inferior se sitúa la zona de noche, que dispone de dos dormitorios que comparten un baño con ducha, así como un amplio dormitorio principal que incluye vestidor, armarios empotrados y un baño completo con bañera.

La propiedad incluye, además, un trastero y una plaza de garaje en el mismo edificio.

Esta vivienda representa una auténtica oportunidad gracias a su ubicación privilegiada, su generosa superficie y sus vistas excepcionales, en Granada. Si desea vivir en una de las zonas más demandadas de la ciudad, con la comodidad de tener todo a su alcance, póngase en contacto.



lucasfox.es/go/mlg54766

Vistas a las montañas, Terraza, Ascensor, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Comunidad Cerrada, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

850.000 € Ático - En venta

Lujoso ático reformado con solárium de 112 m² y bonitas vistas a la ciudad de Granada en venta en el centro de Granada

España » Granada » 18006

3 **2** **286m²** **112m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España