

676.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 194m² terraza en venta en Malagueta - El Limonar

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2	2	105m ²	194m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

676.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 194m² terraza en venta en Malagueta - El Limonar

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2	2	105m²	194m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático de obra nueva de 2 dormitorio con terraza de 194 m² en venta en Málaga.

En las exclusivas colinas del Limonar en Málaga, encontramos La Reserva del Limonar, una promoción de lujo.

Este vivienda de 105 m², más 194 m² de terraza, ofrece una excelente distribución con un amplio salón-comedor con salida a una terraza en la misma planta. La cocina es estancia y cuenta con un práctico lavadero adyacente. El ático cuenta con dos dormitorios y dos baños completos. Sin embargo, lo que hace a la vivienda realmente especial es la espectacular terraza en la azotea, donde los residentes pueden disfrutar al máximo del sol de Málaga con total privacidad.

Todas las viviendas cuentan con acabados de alta gama, como suelos de roble de alta calidad en salón y dormitorios, sanitarios Roca en baños y cocinas equipadas con placa de inducción, horno, microondas, campana extractora, fregadero y encimera compacta de mármol. El aire acondicionado es por conductos y las viviendas gozan de una excelente calificación energética (A/B).

Además, las viviendas disponen de trastero y plaza de garaje, con preinstalación para carga de coche eléctrico, y opción de una segunda plaza de aparcamiento, para mayor comodidad.

La Reserva del Limonar ofrece zonas comunes con un hermoso jardín, riego automático y senderos interiores. En estos jardines encontramos una piscina de agua salada para adultos y otra para niños con cascada, un cómodo aseo y estancia, un gimnasio y una estancia de juegos infantiles.

En definitiva, se trata de una promoción residencial ideal para quienes buscan una vivienda de alta gama con magníficas instalaciones comunes y una ubicación excepcional que ofrezca tranquilidad en un entorno natural, proximidad a la playa y todo lo que Málaga capital tiene para ofrecer.

Por favor, póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/mlg58650

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

676.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 194m² terraza en venta en Malagueta - El Limonar

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2	2	105m²	194m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España