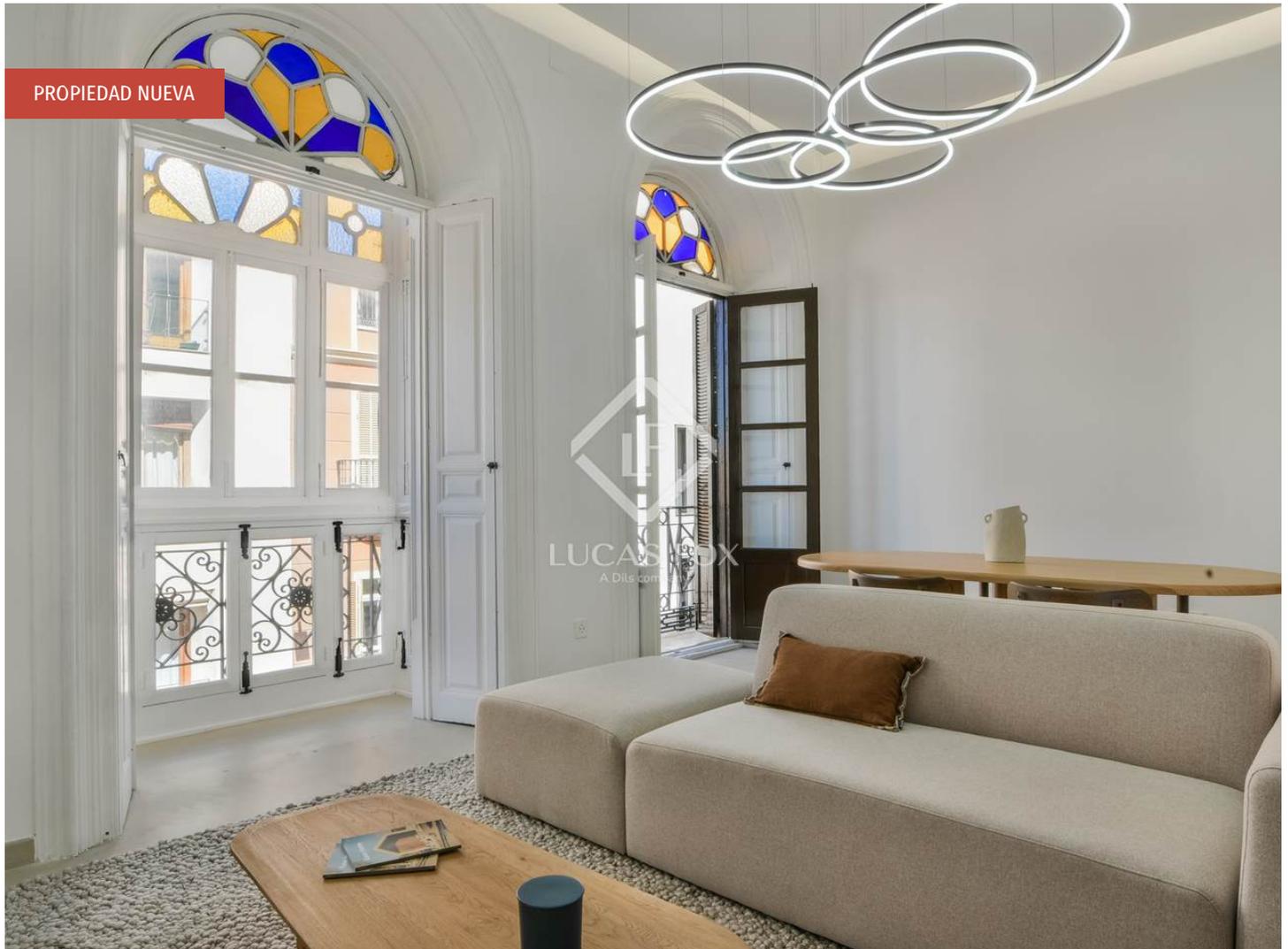


850.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio piso de 3 dormitorios con garaje incluido en venta en el centro de Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Centro Histórico Soho » 29008

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**850.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio piso de 3 dormitorios con garaje incluido en venta en el centro de Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Centro Histórico Soho » 29008

**3**                      **2**                      **125m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Amplio piso con detalles arquitectónicos originales, moderno mobiliario y plaza de aparcamiento incluida en venta en el centro histórico de Málaga.

Lucas Fox presenta este piso de tres dormitorios en el centro histórico de Málaga, en la prestigiosa calle Carretería. Su ubicación es insuperable, ya que se encuentra a pocos pasos de las principales atracciones turísticas de la ciudad, así como de comercios locales, restaurantes y mercados. Gracias a su cercanía a la playa y a la estación de tren de alta velocidad (AVE), resulta un lugar ideal tanto para residentes como para turistas. Además, la propiedad cuenta con una plaza de aparcamiento, un valor añadido en una zona tan concurrida y deseada.

El piso se encuentra en un edificio construido en 1870 por el arquitecto Joaquín Rucoba, un referente en la arquitectura malagueña. Este inmueble, que fue antiguamente una residencia familiar, ha mantenido su carácter original, preservando elementos típicos de la arquitectura del siglo XIX. Su fachada está adornada con relieves en piedra, cierres de madera y bonitas vidrieras de colores. Al entrar al edificio, un portal amplio con techos altos y una elegante escalera central dan la bienvenida a los residentes. Además, para mayor accesibilidad cuenta con ascensor.

Una vez dentro, se aprecia la reciente reforma que ha logrado combinar a la perfección los elementos originales con soluciones modernas. La distribución de las habitaciones es funcional. El amplio y luminoso salón cuenta con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y ofrecen vistas despejadas a la calle Carretería y el río. Este espacio es ideal para disfrutar de momentos en familia o recibir visitas. La cocina se presenta con un diseño contemporáneo y práctico y está equipada con electrodomésticos de última generación que se integran perfectamente en el diseño.

Los tres dormitorios son espaciosos y están equipados con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. El dormitorio principal cuenta con baño privado. Además, hay un segundo baño completo que da servicio a las otras habitaciones.

La propiedad se entrega completamente amueblada. También cuenta con aire acondicionado centralizado y un sistema de iluminación led, que optimiza el uso de la luz natural y ofrece un total confort en todas las estaciones del año.



[lucasfox.es/go/mlg59223](https://lucasfox.es/go/mlg59223)

Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Luz natural,  
Características de época, Aparcamiento,  
Vista a la ciudad, Sistema de alarma,  
Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**850.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## **Amplio piso de 3 dormitorios con garaje incluido en venta en el centro de Málaga**

España » Costa del Sol » Málaga » Centro Histórico Soho » 29008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>125m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano

En conclusión, este piso en la calle Carretería representa una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar con elementos de época y todas las comodidades modernas en el centro de Málaga. Es ideal para familias que desean disfrutar de la vida urbana, así como para inversores que buscan una propiedad con un alto potencial de alquiler debido a su ubicación privilegiada. Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

850.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio piso de 3 dormitorios con garaje incluido en venta en el centro de Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Centro Histórico Soho » 29008

**3**            **2**            **125m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España