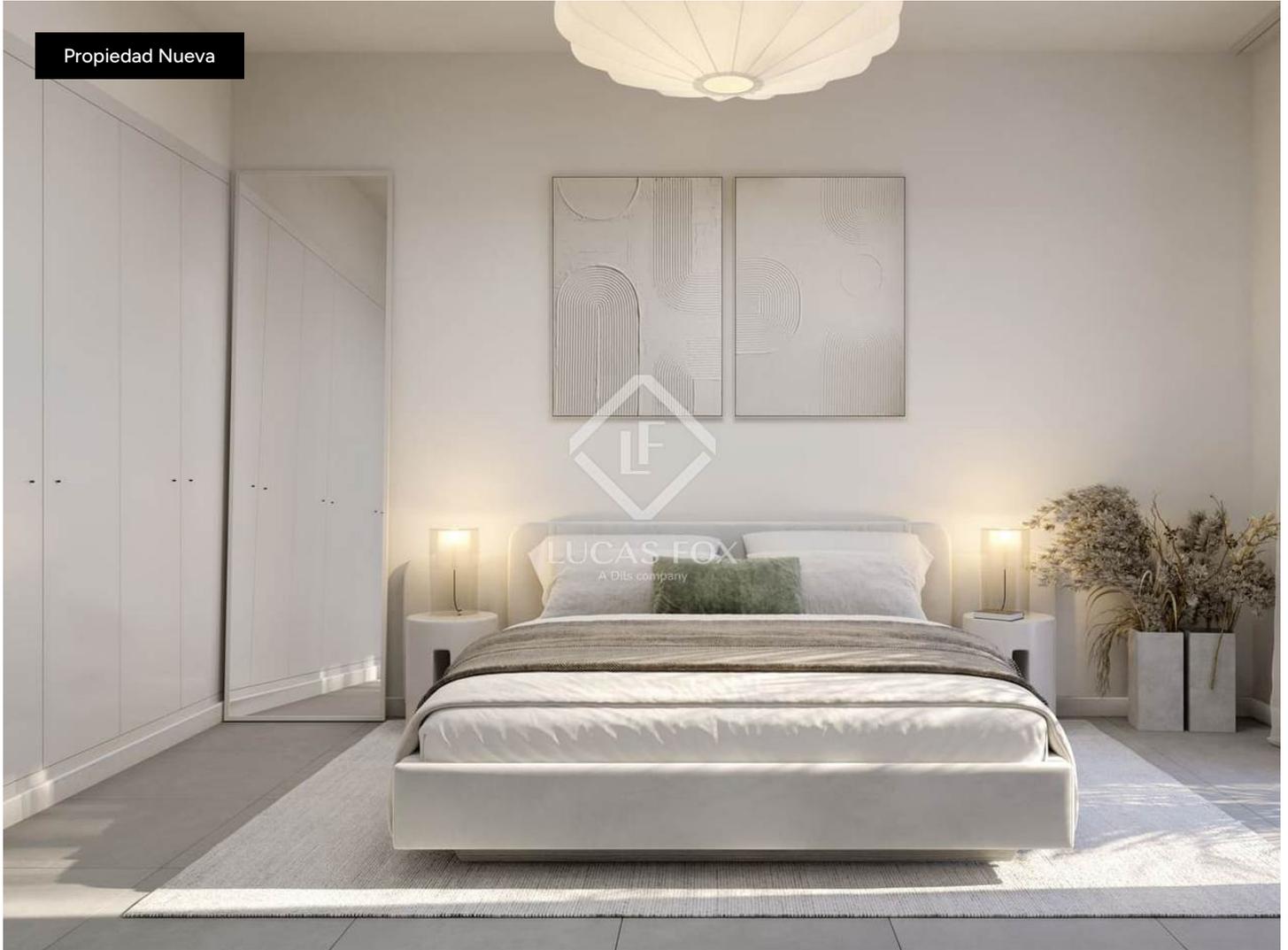


479.950 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 91m<sup>2</sup> terraza en venta en malaga-oeste

España » Costa del Sol » Málaga » Málaga Oeste » 29640

2            2            61m<sup>2</sup>    91m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

479.950 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 91m<sup>2</sup> terraza en venta en malaga-oeste

### Piso de 2 dormitorio en venta en promoción de obra nueva con zonas comunes en Fuengirola, en la Costa del Sol.

Sunset Views es un exclusivo complejo residencial ubicado en el corazón del Barrio Los Pacos, Fuengirola, a solo 33 km al suroeste de Málaga en la Costa del Sol.

Este barrio multicultural y cosmopolita está excepcionalmente bien conectado, con fácil acceso a las principales carreteras (A-7, AP-7, N-340), autobuses interurbanos, trenes Renfe y autobuses híbridos ecológicos que lo unen con el resto de la región.

El promoción consta de dos modernos edificios con un total de 74 elegantes apartamentos. Cada vivienda incluye dos plazas de aparcamiento privadas, un trastero y acceso a dos piscinas de agua salada, una zona de calistenia y un gimnasio al aire libre. Los apartamentos, con una superficie de entre 83 y 300 m<sup>2</sup>, están cuidadosamente diseñados para priorizar la comodidad, la eficiencia energética y la luz natural.

Este piso en particular está ubicado en el tercer piso y ofrece dos dormitorios, dos baños y una terraza.

El complejo también cuenta con atractivas zonas comunes, que incluyen una sauna y espacios sociales, ideales para relajarse y conectarse con los vecinos.

Construidas con la sustentabilidad en mente, las casas ofrecen confort térmico durante todo el año a través de un aislamiento de alta calidad, sistemas avanzados de renovación de aire y un diseño energéticamente eficiente, manteniendo los interiores frescos en verano y cálidos en invierno y reduciendo al mismo tiempo el consumo de energía.

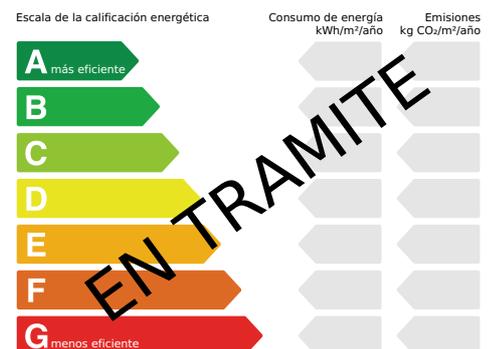
Ya sea que los compradores busquen una nueva residencia elegante o una inversión inteligente a largo plazo, Sunset Views ofrece una vida moderna y ecológica en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol.

Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información.



[lucasfox.es/go/mlg59611](https://lucasfox.es/go/mlg59611)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Spa, Jacuzzi,  
Gimnasio, Garaje, Ascensor,  
Luz natural, Terraza comunitaria,  
Edificio modernista, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Seguridad,  
Se aceptan mascotas, Obra nueva,  
Lavadero, Exterior,  
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

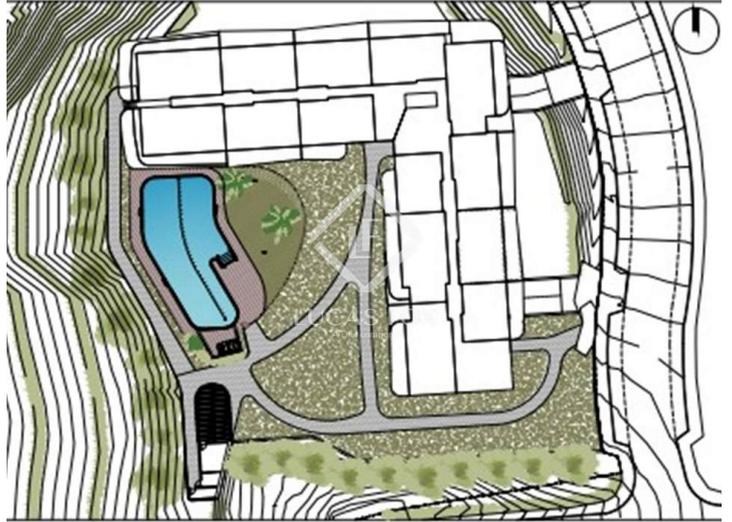


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

479.950 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 91m<sup>2</sup> terraza en venta en malaga-oeste



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España