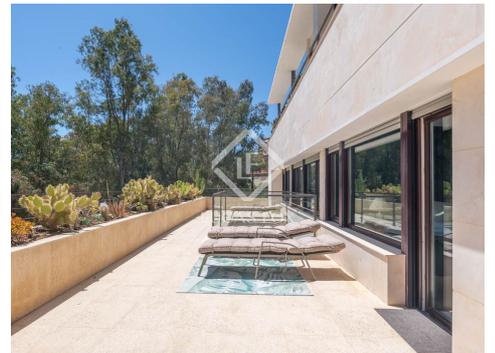


2.450.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa moderna con jardín, piscina y gran privacidad en venta en Cerrado de Calderón

España » Costa del Sol » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 Dormitorios **6** Baños **357m²** Plano **632m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

2.450.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa moderna con jardín, piscina y gran privacidad en venta en Cerrado de Calderón

España » Costa del Sol » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 Dormitorios **6** Baños **357m²** Plano **632m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva villa reformada con un diseño moderno, gran jardín con piscina, terrazas, ascensor y máxima privacidad en venta en Cerrado de Calderón.

Lucas Fox presenta esta impresionante villa en uno de los rincones más exclusivos y demandados del barrio cerrado de Calderón, en Málaga. La vivienda ofrece una combinación de diseño contemporáneo y funcionalidad. Se presenta recientemente reformada con materiales de la más alta calidad, con un estilo elegante y minimalista, en el que se ha pensado hasta el mínimo detalle para satisfacer las expectativas de sus futuros propietarios.

Desde el primer momento, la propiedad impresiona por la amplitud de sus espacios exteriores, cuidadosamente diseñados para el disfrute y el bienestar. El amplio jardín privado cuenta con una espectacular piscina con zona chill-out. Asimismo, se ofrece una elegante mesa de comedor al aire libre y un segundo espacio exterior equipado con una completa zona de barbacoa.

El interior de la vivienda refleja la misma atención al detalle. En la planta principal, nos recibe un gran salón de 67m² que recibe abundante luz natural, gracias a sus imponentes ventanales de suelo a techo, que ofrecen vistas al paisaje exterior. La cocina de 25m², moderna y funcional, cuenta con una gran isla central y ofrece acceso directo a la zona del patio y barbacoa. Esta planta también alberga una práctica zona de lavandería, un cuarto de plancha, un aseo de cortesía, un área de armarios empotrados de gran capacidad y un ascensor que comunica todas las plantas, para mayor accesibilidad.

En la primera planta se encuentran tres amplios dormitorios, todos ellos con orientación sur para aprovechar al máximo la luz natural. El sofisticado dormitorio principal cuenta con un elegante vestidor, baño privado y acceso a una amplia terraza compartida, que con salida también desde los otros dos dormitorios. Estos dormitorios están equipados con armarios empotrados y comparten un baño completo.



lucasfox.es/go/mlg60079

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Lavadero, Interior, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

2.450.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa moderna con jardín, piscina y gran privacidad en venta en Cerrado de Calderón

España » Costa del Sol » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 Dormitorios **6** Baños **357m²** Plano **632m²** Tamaño parcela

La segunda planta alberga un espacio polivalente que puede funcionar como un dormitorio adicional, estudio o despacho de 32m². Dispone también de su propio baño, una zona de escritorio perfectamente integrada y armarios empotrados. Desde esta misma planta se accede a otra gran terraza con vistas despejadas. Además, encontramos una entrada independiente pensada para personas con movilidad reducida o para facilitar el transporte de la compra semanal, ya que desde la calle se accede directamente al ascensor sin necesidad de sortear escalones. Esta planta cuenta también con una plaza de garaje privada y de cómodo acceso.

En el nivel inferior de la vivienda se sitúa un garaje cerrado con capacidad para tres vehículos y espacio adicional para motocicletas u otros usos. Se accede mediante dos puertas independientes.

La propiedad destaca no solo por su refinada estética y sus acabados de primer nivel, sino también por su luminosidad, su privacidad y su impecable estado de conservación, fruto de una reforma integral reciente que ha sabido realzar cada uno de sus atributos. Se trata, sin duda, de una residencia excepcional en una de las zonas más codiciadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

2.450.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva villa moderna con jardín, piscina y gran privacidad en venta en Cerrado de Calderón

España » Costa del Sol » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

4 Dormitorios **6** Baños **357m²** Plano **632m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España