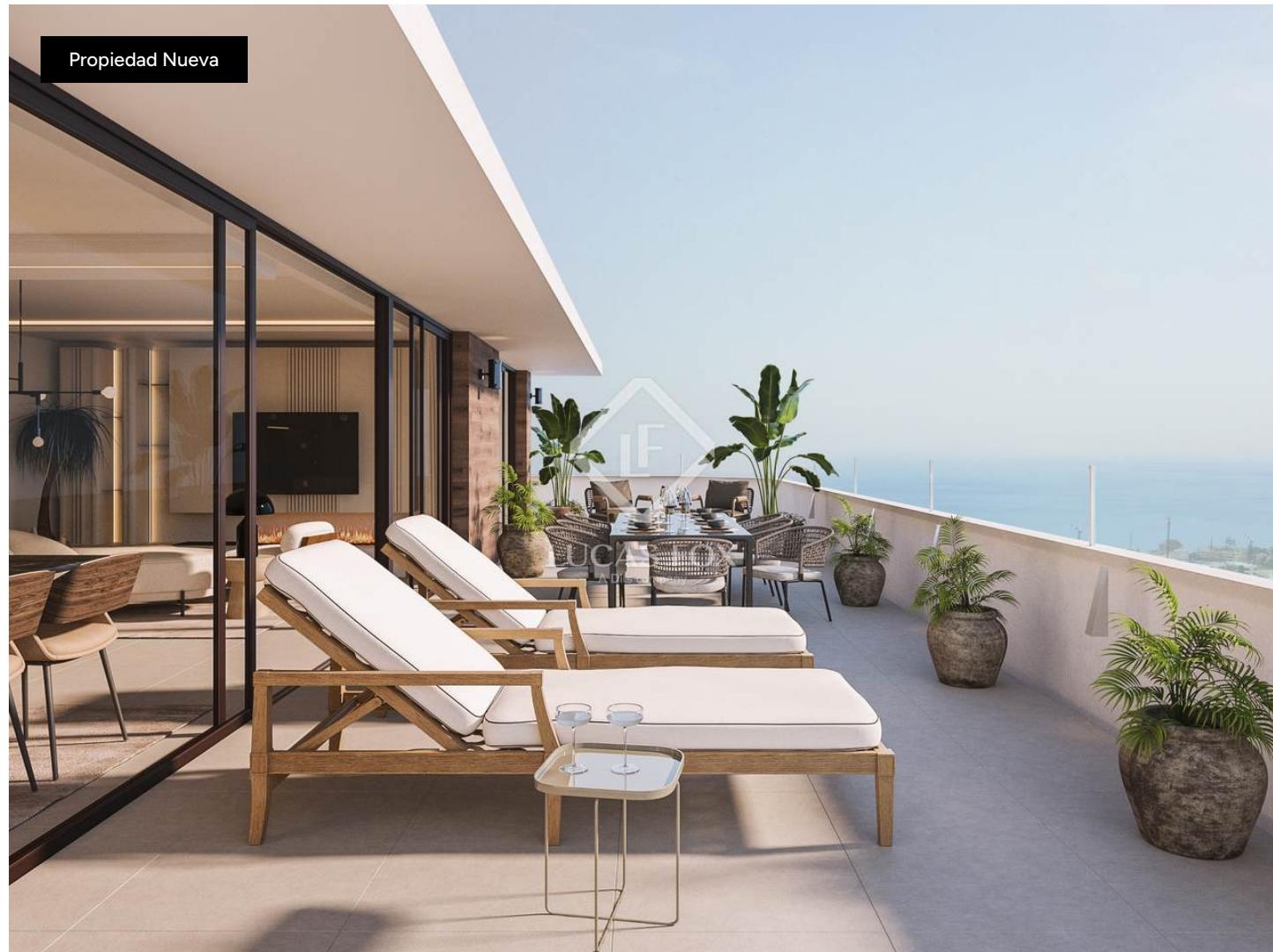


683.900 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 60m² terraza en venta en Higuerón

España » Costa del Sol » Málaga » Higuerón » 29630

Q1 2026	2	2	70m ²	60m ²
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

683.900 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 60m² terraza en venta en Higuerón

Piso de obra nueva de 3 dormitorio con terraza de 60 m² en venta en Higuerón, Costa del Sol.

Lucas Fox presenta Aura Higuerón, una promoción privada de obra nueva con características de lujo, calidades excepcionales y vistas panorámicas al mar Mediterráneo, en lo alto de la zona de Higuerón, una distinguida comunidad en Benalmádena, Costa del Sol.

El exquisito complejo residencial de Aura Higuerón se erige como una joya de baja densidad, compuesto únicamente por 33 exclusivas residencias, meticulosamente distribuidas en tres majestuosos bloques.

Esta vivienda cuenta con zonas de día y de noche claramente diferenciadas. Al entrar, la zona de día se distribuye a un lado, con el salón-comedor y la cocina americana, con acceso a una amplia terraza. Al otro lado de la entrada, se encuentran tres dormitorios dobles y dos baños.

La vivienda cuenta con estancias amplias y luminosas gracias a la cocina americana y a los amplios de suelo a techo, ofreciendo a la vez una comodidad inigualable. Además, cada vivienda incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero.

Aura Higuerón presenta detalles y espacios exclusivos que se adaptan a sus preferencias, con innumerables opciones disponibles (ver informe de calidades). Además, usted de las características exclusivas de la promoción, que incluyen espléndidas piscinas con vistas al mar, así como piscinas cubiertas climatizadas, cada una ubicada en su respectivo manzana, acompañadas de exclusivas zonas de gimnasio y spa. Todo ello protegido por un riguroso sistema de acceso con códigos de seguridad, que garantiza la privacidad y la tranquilidad de la promoción.

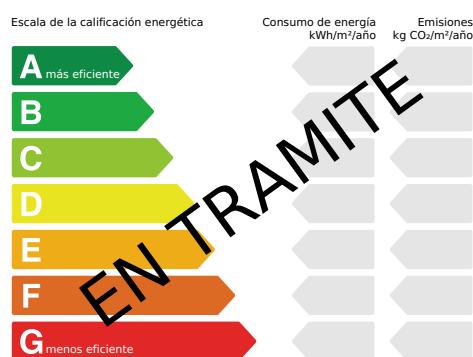
Aura se encuentra en un entorno natural único, con especial atención a la conservación de las especies autóctonas. Además, el área de Aura ofrece una amplia gama de servicios e instalaciones, como huertos orgánicos, extensos jardines sostenibles de más de 100.000 m², zonas de pícnic y descanso, senderos para bicicletas y peatones, senderos para caminar y correr, parques que admiten mascotas y una gran variedad de opciones de entretenimiento.

La privilegiada ubicación de Aura, en lo alto de la comarca de El Higuerón, otorga a sus privilegiados habitantes unas vistas panorámicas de la costa y del mar Mediterráneo, lo que consolida a Aura como una promoción exclusiva.



lucasfox.es/go/mlg60506

Vistas al mar, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Spa, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Comunidad Cerrada, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

683.900 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 60m² terraza en venta en Higuerón

En la zona cercana a Aura Higuerón, podemos disfrutar de una amplia gama de actividades, servicios y comodidades, en un enclave estratégicamente ubicado entre diferentes localidades, sin renunciar a la privacidad. Usted a solo 15 minutos del aeropuerto internacional de Málaga y a solo 20 minutos tanto del centro de Málaga como del de Marbella.

Ideal para quienes buscan privacidad, características de lujo, calidades excepcionales y vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

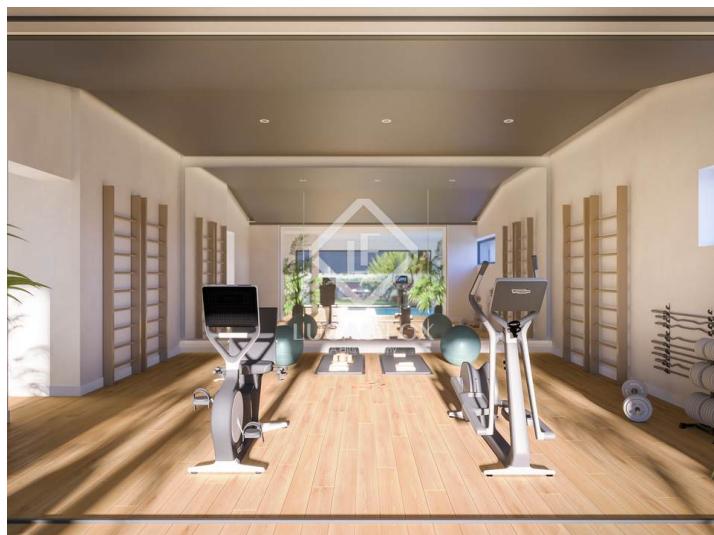
No dudes en contactarnos para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

683.900 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 60m² terraza en venta en Higuerón



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España