LUCAS FOX
A Dils company

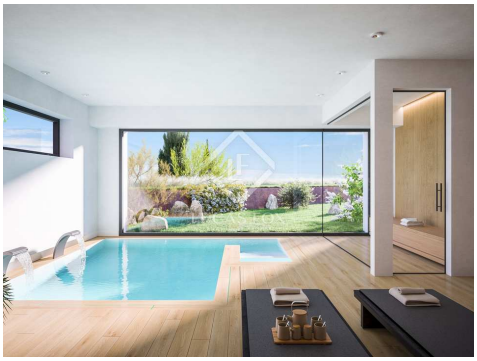
REF. MLG60507

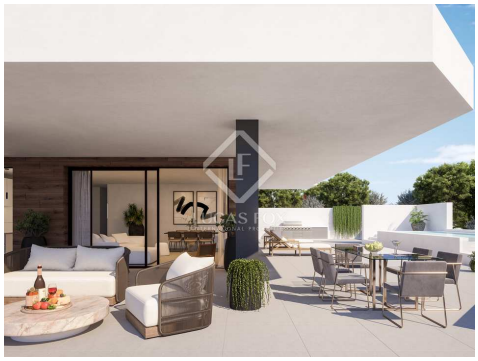
1.030.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 52m² terraza en venta en Higuerón

España » Costa del Sol » Málaga » Higuerón » 29630

2	2	75m²	52m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MLG60507

1.030.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 52m² terraza en venta en Higuerón

España » Costa del Sol » Málaga » Higuerón » 29630

2	2	75m²	52m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

AURA Higuerón, una exclusiva promoción obra nueva en lo más alto de la zona formada por sólo 33 viviendas de 2 y 3 dormitorios, con impresionantes vistas panorámicas al mar en venta en Benalmádena.

Lucas Fox presenta Aura Higuerón, una privada promoción de obra nueva con lujosas prestaciones, excepcionales calidades y unas vistas panorámicas al mar Mediterráneo, en lo alto de la zona del Higuerón, una distinguida comunidad de Benalmádena, Costa del Sol.

El exquisito complejo residencial de Aura Higuerón se erige como una joya de baja densidad, compuesta únicamente por 33 exclusivas residencias, meticulosamente distribuidas en tres majestuosos bloques. Cada bloque está formado por viviendas con diversas tipologías como bajos con terraza y una espectacular piscina infinita, pisos en plantas intermedias con amplias terrazas o impresionantes áticos con terraza y las mejores vistas de la zona. Todas y cada una de las viviendas, de entre dos y tres dormitorios, gozan de terrazas piramidales orientadas hacia el sur equipadas con una cocina y una ducha exteriores, ideales para el clima soleado que brinda la Costa del Sol.

Las viviendas gozan de estancias amplias y luminosas, gracias a las cocinas de diseño abierto y a las grandes ventanas de suelo a techo, a la vez que ofrecen un confort inigualable. Además, cada vivienda incluye aparcamiento subterráneo y trastero.

Aura Higuerón presenta exclusivos detalles y espacios que se adaptan sus preferencias, con innumerables opciones disponibles (véase en la memoria de calidades). Además, disfrutará de prestaciones exclusivas de la urbanización que incluyen espléndidas piscinas con vistas al mar, así como piscinas interiores climatizadas, cada una ubicada en su respectivo bloque, acompañadas de sus exclusivas zonas de gimnasio y de spa. Todo ello se encuentra protegido por un riguroso sistema de acceso mediante códigos de seguridad, que garantiza la privacidad y la tranquilidad de la promoción.

lucasfox.es/go/mlg60507

Vistas al mar, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Spa, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Comunidad Cerrada, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.030.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 52m² terraza en venta en Higuerón

España » Costa del Sol » Málaga » Higuerón » 29630

2	2	75m²	52m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Aura, presentada bajo un concepto visionario de integración, se enclava en un entorno natural único, con especial atención a la conservación de especies autóctonas. Además, el área de Aura ofrece una amplia gama de servicios incluidos y comodidades, como huertas ecológicas, extensos jardines sostenibles de más de 100,000 m², zonas de picnic y descanso, carriles para bicicletas y peatones, senderos para pasear y hacer jogging, parques para mascotas y una gran cantidad de opciones de entretenimiento.

La ubicación sobresaliente de Aura, en la cima de la región de El Higuerón, confiere a sus privilegiados habitantes unas vistas panorámicas de la costa y el Mar Mediterráneo, lo que consolida a Aura como una exclusiva promoción.

En el entorno cercano a Aura Higuerón, podrá disfrutar de una amplia gama de actividades, servicios y comodidades, en un enclave estratégicamente ubicado entre diferentes centros urbanos, sin renunciar a la privacidad. Tendrá a sólo 15 minutos el aeropuerto internacional de Málaga y estará a escasos 20 minutos tanto del centro de Málaga, como del centro de Marbella.

Si busca privacidad, lujosas prestaciones, excepcionales calidades y unas vistas panorámicas al mar Mediterráneo, no dude en contactarnos para más información.

Aspectos destacados:

- Pisos de 2 y 3 dormitorios
- Terrazas
- Vistas al mar
- Zonas comunitarias
- Espacios abiertos
- Aparcamiento
- Exclusiva ubicación

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

LUCAS FOX
A Dils company

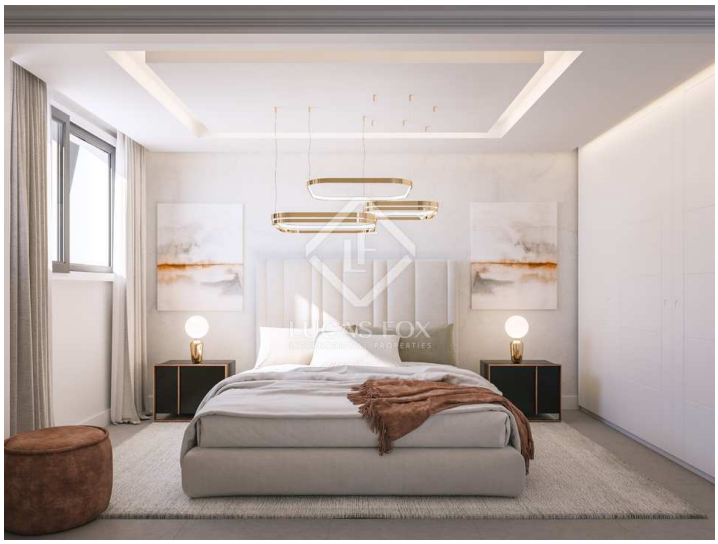
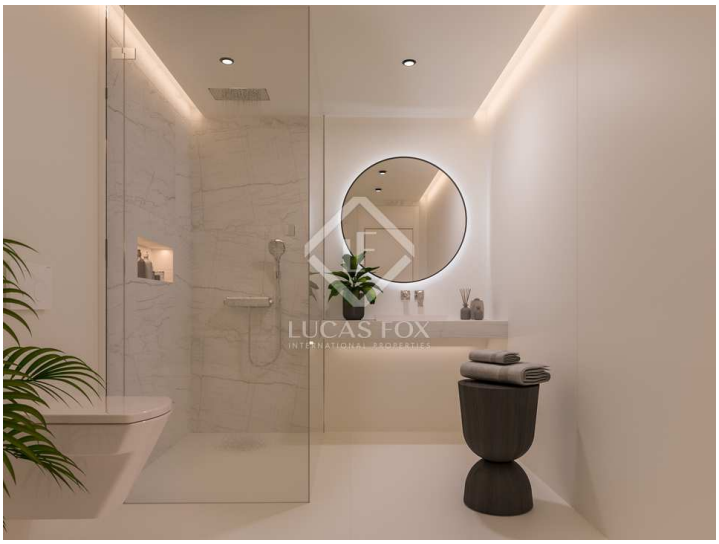
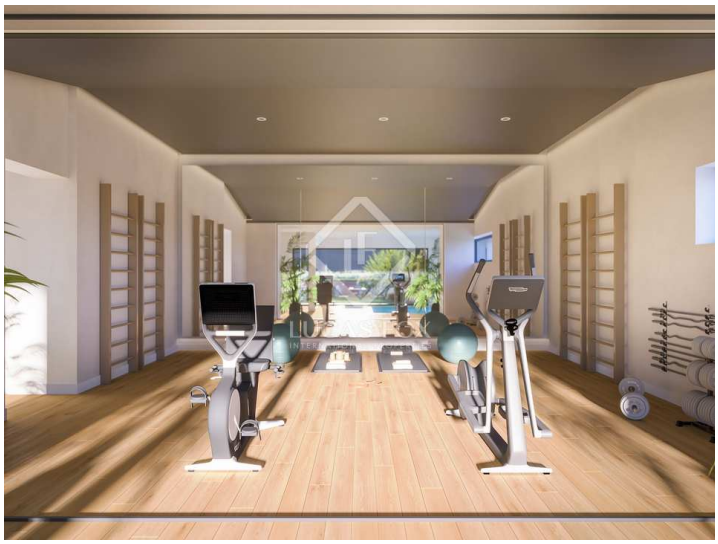
REF. MLG60507

1.030.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático de obra nueva de 2 dormitorios con 52m² terraza en venta en Higuerón

España » Costa del Sol » Málaga » Higuerón » 29630

2	2	75m²	52m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España