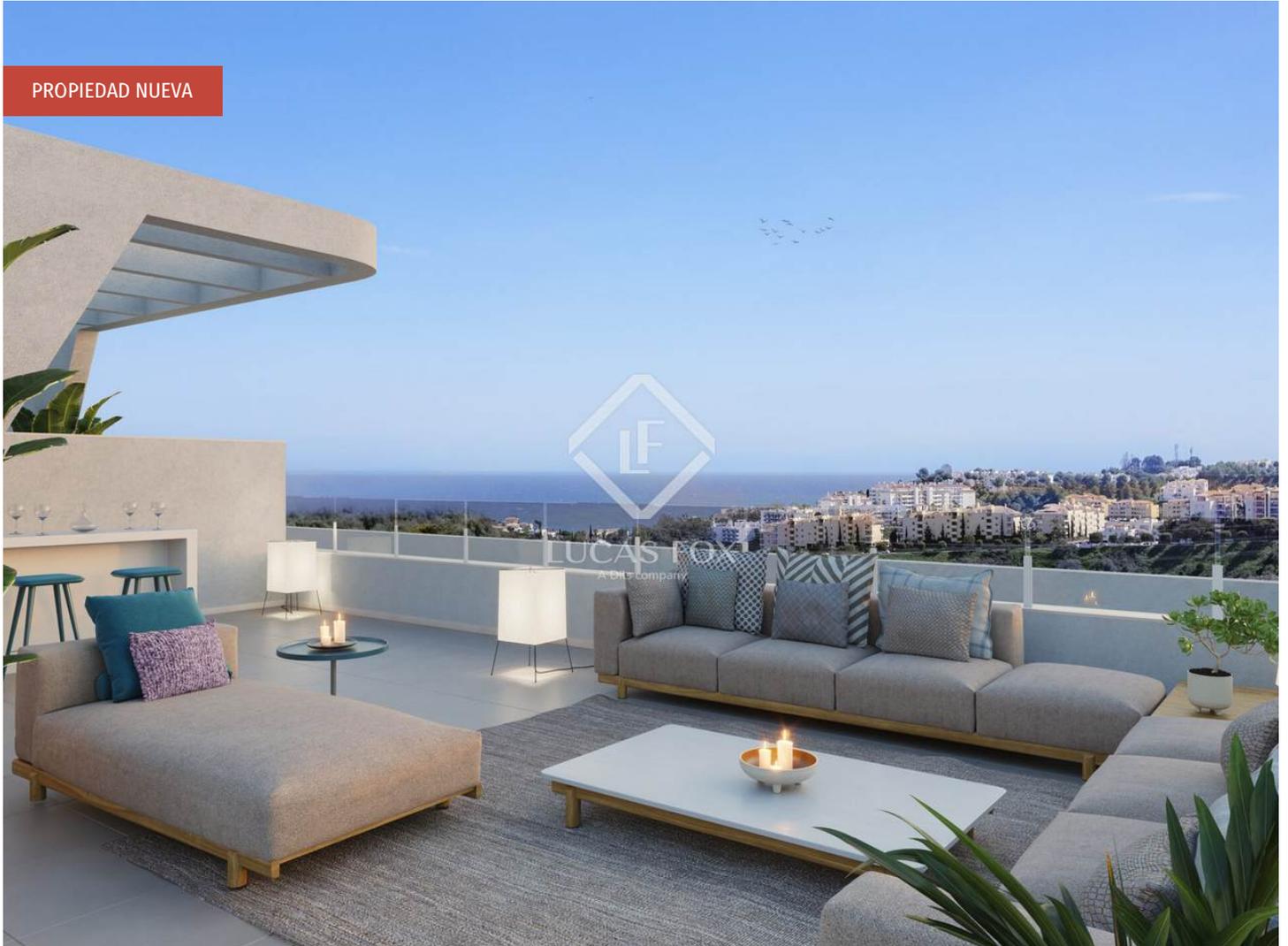


**495.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## **Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 18m<sup>2</sup> terraza en venta en malaga-oeste**

España » Costa del Sol » Málaga » Málaga Oeste » 29649

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**495.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 18m<sup>2</sup> terraza en venta en malaga-oeste

España » Costa del Sol » Málaga » Málaga Oeste » 29649

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso de obra nueva de 3 dormitorio con terraza de 18 m<sup>2</sup> en venta en Málaga Oeste.

Lucas Fox se complace en presentar Bahía, una promoción de obra nueva que ofrece viviendas de 2 y 3 dormitorio ubicadas sobre el campo de golf de Calanova, con vistas panorámicas a la costa malagueña y a la vegetación circundante. A solo 30 minutos del aeropuerto, estas propiedades son ideales para clientes internacionales.

Bahía consta de 108 viviendas, distribuidas en 6 bloques blancos independientes de estilo contemporáneo con mucho sol. Esta vivienda, ubicada en una segunda planta, tiene una superficie habitable de 80 m<sup>2</sup> y una terraza privada de 18 m<sup>2</sup>. La distribución del piso consta de un salón-comedor y cocina de concepto abierto, tres dormitorios y dos baños. Los ventanales de suelo a techo maximizan las vistas y la luz natural, permitiendo que el sol y el magnífico paisaje de la Costa del Sol entren en la vivienda a diario.

El elegante y moderno salón-comedor de planta abierta está conectado a la cocina, equipada con electrodomésticos como nevera y lavavajillas, y con encimeras de cuarzo compacto de alta calidad. Los baños cuentan con grifería y accesorios de la más alta calidad con una estética minimalista y fresca. Las viviendas cuentan con un certificado de eficiencia energética de nivel B y un sistema de calefacción y refrigeración por aerotermia.

Este elegante complejo residencial contemporáneo recuerda a un resort brasileño de lujo, con su magnífica piscina central, jardines paisajísticos y la fachada verde del edificio que es una característica de diseño única.

Bahía ofrece excelentes zonas comunes para trabajar y disfrutar del ocio. La zona de coworking y el gimnasio totalmente equipado cuentan con aire acondicionado y vistas a la piscina y los jardines comunitarios, que se integran con el maravilloso entorno natural.

Por favor contáctenos para más información.



[lucasfox.es/go/mlg60539](https://lucasfox.es/go/mlg60539)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Spa, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**495.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## **Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 18m<sup>2</sup> terraza en venta en malaga-oeste**

España » Costa del Sol » Málaga » Málaga Oeste » 29649

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España