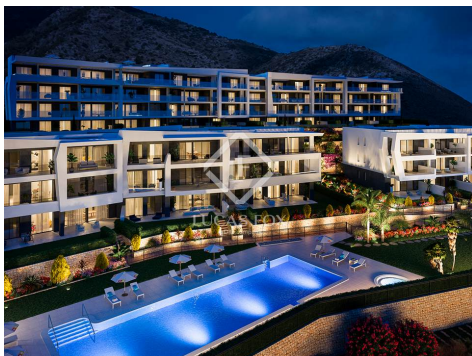


635.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 35m<sup>2</sup> terraza en venta en Higuerón

España » Costa del Sol » Málaga » Higuerón » 29640

Q4 2024	2	2	79m <sup>2</sup>	35m <sup>2</sup>
Finalización	Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

635.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 35m<sup>2</sup> terraza en venta en Higuerón

**Higuerón Bay Residences, excepcional piso de 2 dormitorios con terraza de 35 m<sup>2</sup> en venta en la zona de Higuerón, Costa del Sol.**

Lucas Fox presenta la promoción de obra nueva Bay Residences, una comunidad de lujo con excepcionales apartamentos con vistas al mar, a solo 15 minutos a pie de la playa. Este sofisticado complejo residencial consta de un total de 60 unidades, distribuidas en tres majestuosos bloques.

Este piso tiene una distribución muy funcional, con salón-comedor y cocina diáfana, dos dormitorios, dos baños y una maravillosa terraza privada.

Asimismo, el piso está equipado con suelo radiante, dos plazas de aparcamiento con trastero en planta semisótano, preinstalación eléctrica para cargar su vehículo y un trastero adicional dentro de la propia vivienda .

La comodidad y el estilo de vida son una prioridad en Higuerón Bay Residences. El promoción ofrece impresionantes áreas comunes con una impresionante superficie de más de 8,000 m<sup>2</sup>. Cuenta con amplios jardines que se entrelazan con senderos sinuosos, una piscina climatizada de ensueño y un jacuzzi, perfectos para relajarse y darse un baño, un gimnasio totalmente equipado para mantenerse en forma y una estancia de coworking con conexión wifi comunitaria, ideal para quienes teletrabajan. Incluso ofrece un mirador con inigualables vistas panorámicas al mar.

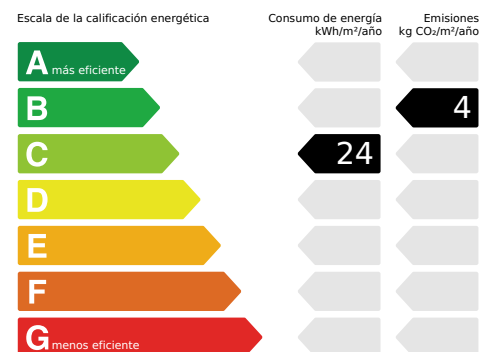
Esta ubicación exclusiva ofrece proximidad a la playa y una amplia gama de opciones de entretenimiento y comodidades de clase mundial.

No dude en contactarnos para obtener información adicional.



[lucasfox.es/go/mlg60900](https://lucasfox.es/go/mlg60900)

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Comunidad Cerrada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



635.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 35m<sup>2</sup> terraza en venta en Higuerón



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España