

1.250.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Piso dúplex con 4 dormitorios y vistas al mar en venta en El Limonar, Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4	3	222m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

1.250.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Piso dúplex con 4 dormitorios y vistas al mar en venta en El Limonar, Málaga

**Lujoso y cómodo ático dúplex con 4 dormitorios, 3 baños y vistas al mar en venta en una ubicación privilegiada, en la avenida Pintor Joaquín Sorolla, Málaga.**

Lucas Fox presenta este lujoso y cómodo ático dúplex en el codiciado vecindario de Limonar, Málaga, en la avenida Pintor Joaquín Sorolla. Se encuentra en una de las áreas más deseadas de la ciudad: cerca de la playa, del aeropuerto y de una gran variedad de puntos de interés.

La fachada presenta un estilo moderno que se integra perfectamente con el entorno, mientras que los terrenos circundantes están cuidados y ofrecen espacios verdes para relajarse.

Esta vivienda moderna y funcional goza de una gran superficie. Al entrar en este magnífico dúplex, nos recibe un espacioso vestíbulo que da paso a diferentes estancias. La planta baja alberga un amplio salón que recibe abundante luz natural, gracias a sus grandes ventanales que ofrecen vistas al mar. La cocina está bien equipada y cuenta con un área de lavandería.

La zona de noche de esta planta cuenta con tres acogedores dormitorios, todos con armarios empotrados para mayor almacenaje. El dormitorio principal cuenta con un baño privado, un amplio armario y acceso a una terraza privada. La terraza ofrece un espacio para relajarse, además de proporcionar vistas impresionantes a los alrededores. La planta se completa con tres baños equipados con acabados de alta calidad.

En la planta superior, se encuentra un dormitorio adicional, ideal para huéspedes o como oficina en casa, lo que ofrece mayor versatilidad.

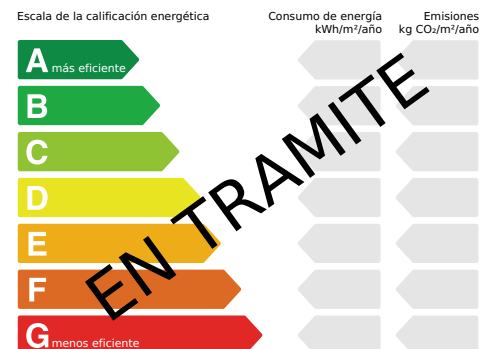
En cuanto a las reformas recientes, se han realizado mejoras significativas, para que la vivienda esté lista para entrar a vivir sin necesidad de trabajos adicionales. Incluye acabados de alta calidad como los suelos y los detalles de la cocina.

Este piso en la avenida Pintor Joaquín Sorolla es una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar que combine comodidad, lujo y una ubicación privilegiada. Gracias a su amplia distribución, acabados de alta calidad y cercanía a la playa y otros puntos de interés, esta vivienda es ideal para familias. Además, su atractivo diseño y características hacen que también sea una excelente opción para inversores que buscan un rendimiento en alquiler en una de las áreas más deseadas de la ciudad. No pierda la oportunidad de visitar esta excepcional propiedad.



[lucasfox.es/go/mlg64228](https://lucasfox.es/go/mlg64228)

Vistas al mar, Terraza, Ascensor,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,  
Vista panorámica,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Se aceptan mascotas, Exterior,  
Entrada de servicio, Cocina equipada,  
Armarios empotrados, A renovar



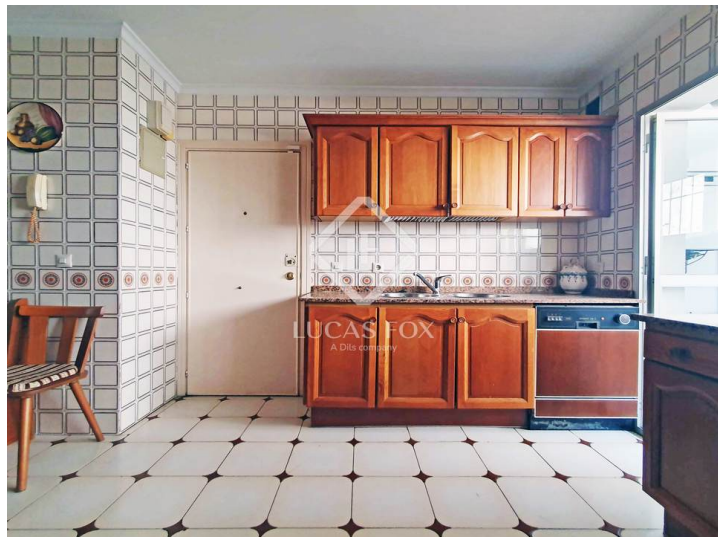
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



1.250.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

## Piso dúplex con 4 dormitorios y vistas al mar en venta en El Limonar, Málaga



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España