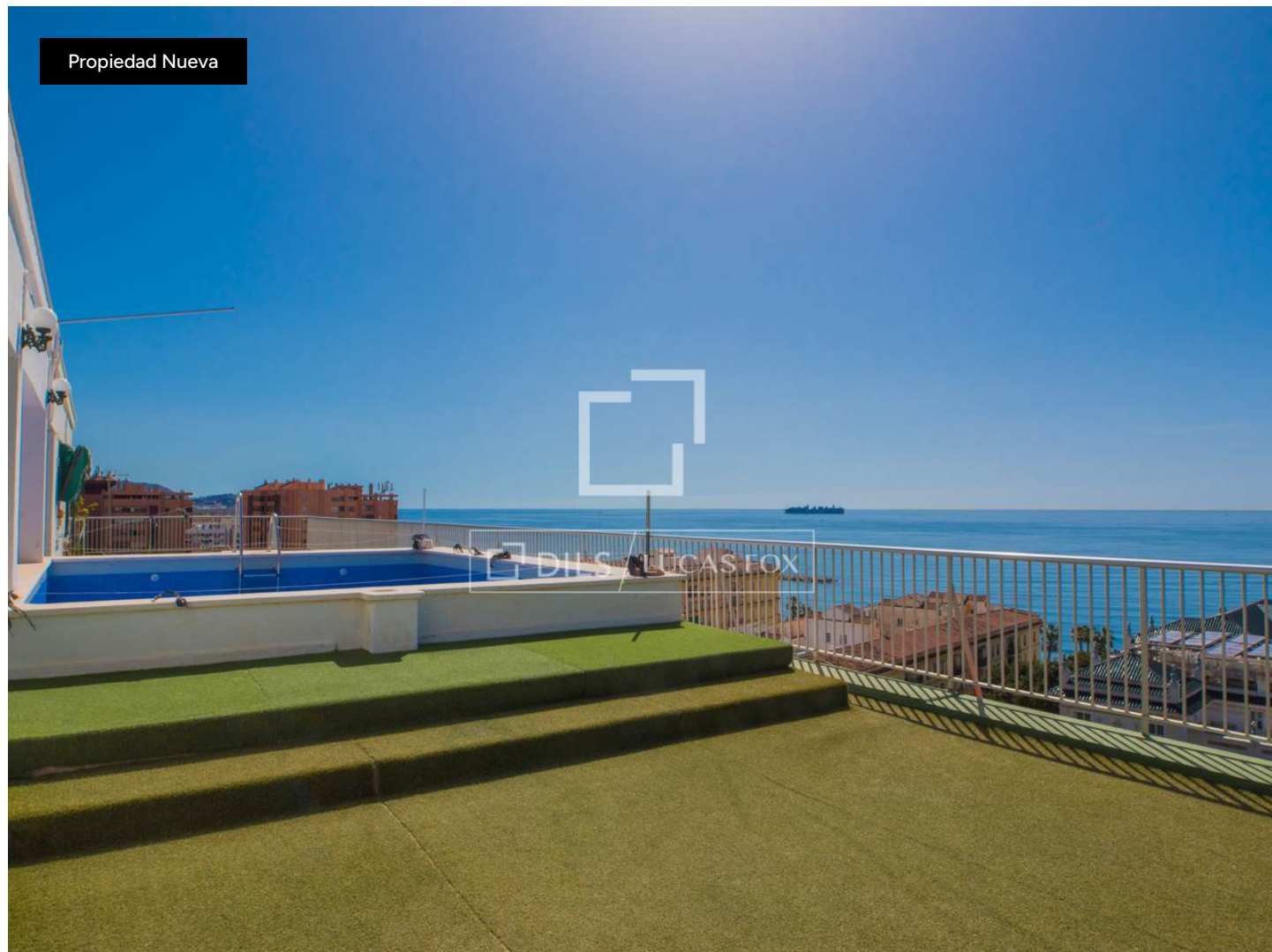


Precio a consultar Piso - En venta - Propiedad Nueva

# Piso de 4 dormitorios con terraza de 20 m<sup>2</sup> en venta en un edificio con piscina en la azotea y conserje en el paseo Reding, en la Malagueta, Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4                    212m<sup>2</sup>    20m<sup>2</sup>  
 Dormitorios    Plano        Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio a consultar Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de 4 dormitorios con terraza de 20 m<sup>2</sup> en venta en un edificio con piscina en la azotea y conserje en el paseo Reding, en la Malagueta, Málaga

**Amplio piso de 4 dormitorios con orientación sur y un gran potencial de reforma en venta en un edificio con conserje y piscina en la azotea frente al Hotel Miramar, en Málaga.**

Dils Lucas Fox presenta este magnífico piso en el prestigioso paseo de Reding, justo frente al emblemático Hotel Miramar, en una de las ubicaciones más codiciadas de Málaga, en plena Malagueta. La zona ofrece un estilo de vida excepcional, con la playa y el paseo marítimo a escasos metros, así como una conexión inmediata con el centro histórico y el Muelle Uno. En el entorno encontramos una amplia oferta de servicios de primer nivel, como restaurantes, supermercados, farmacias y colegios y, además, está cerca del hospital Vithas.

La vivienda está orientada al sur y destaca por la magnífica luz natural que entra en el salón, así como por sus agradables vistas a la avenida arbolada.

Cuenta con una superficie de 215 m<sup>2</sup> construidos y una excelente distribución, con estancias amplias y bien proporcionadas que ofrecen múltiples posibilidades de redistribución. Actualmente, dispone de un espacioso salón con acceso a una terraza cubierta, una cocina independiente con zona de office y área de servicio, así como varios dormitorios.

Se trata de un piso para reformar, lo que representa una excelente oportunidad para crear una vivienda a medida en una ubicación privilegiada, adaptada a los estándares y gustos actuales.

El edificio, de carácter señorial, cuenta con servicio de conserjería y una exclusiva piscina en la azotea, un elemento diferenciador poco habitual en la zona, ideal para disfrutar del clima de Málaga en un entorno único.

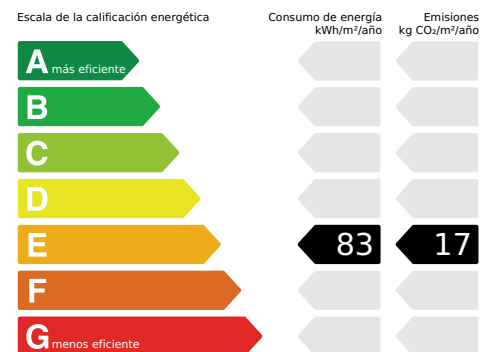
En definitiva, una propiedad que destaca por su ubicación, amplitud y potencial, en uno de los enclaves más demandados de la ciudad.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita privada. Estaremos encantados de acompañarle en el proceso de descubrir todo el potencial de esta propiedad.



[lucasfox.es/go/mlg68450](https://lucasfox.es/go/mlg68450)

Piscina, Servicio de conserjería, Luz natural, Terraza comunitaria, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Vestidor, Se aceptan mascotas, Lavadero, Interior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

Precio a consultar Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso de 4 dormitorios con terraza de 20 m<sup>2</sup> en venta en un edificio con piscina en la azotea y conserje en el paseo Reding, en la Malagueta, Málaga



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España