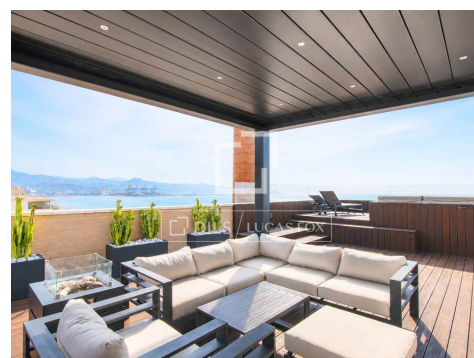
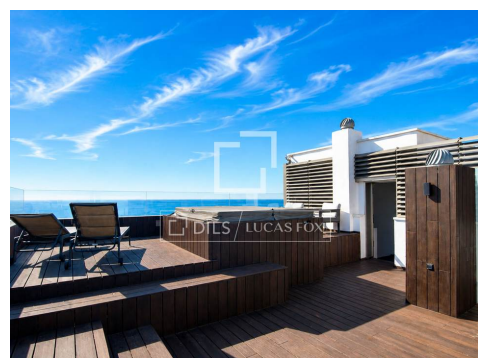
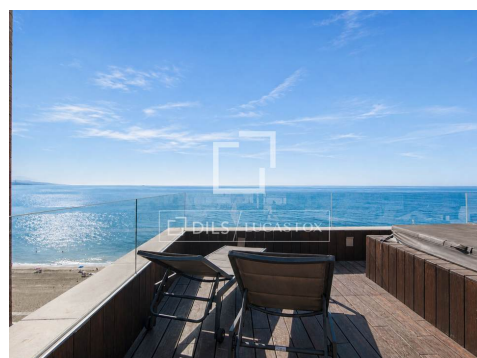
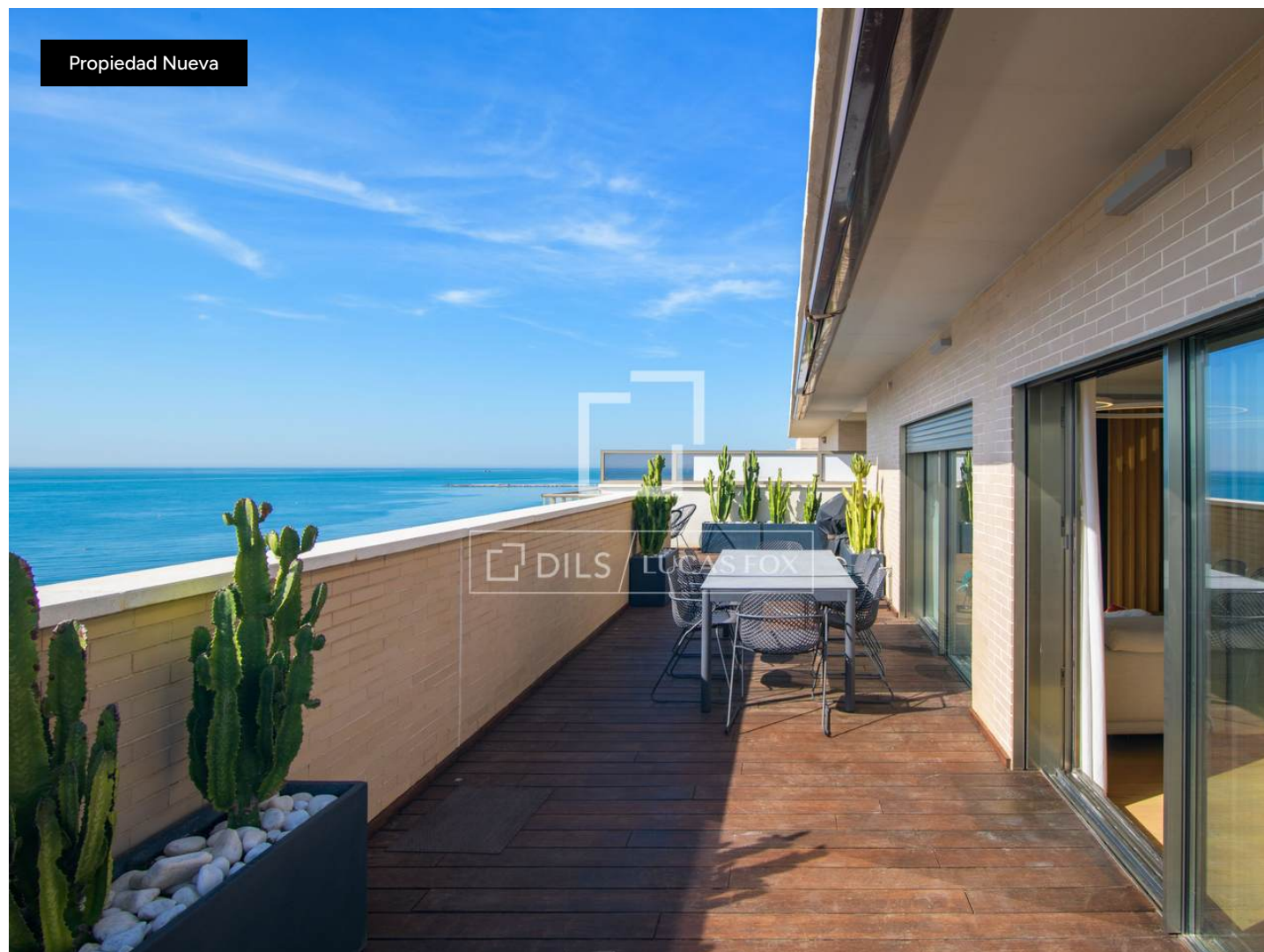


2.650.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático de 4 dormitorios, con un espectacular solárium privado y vistas panorámicas en venta en primera línea de playa en Málaga

España » Costa del Sol » Málaga » Málaga Oeste » 29004

4	4	140m ²	171m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

2.650.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático de 4 dormitorios, con un espectacular solárium privado y vistas panorámicas en venta en primera línea de playa en Málaga

Exclusivo ático reformado con excelentes calidades, 4 dormitorios, espectacular solárium privado y vistas panorámicas en venta en primera línea de playa, en Málaga.

Dils Lucas Fox presenta este excepcional y amplio ático dúplex en primera línea de playa, con vistas panorámicas al mar difíciles de encontrar en Málaga. La vivienda se reformó completamente con materiales, acabados y calidades de primer nivel. En la renovación, se ha prestado especial atención a cada detalle para ofrecer el máximo confort.

La vivienda ofrece aproximadamente 140 m² interiores cuidadosamente distribuidos, complementados por más de 170 m² de terrazas privadas para disfrutar al aire libre. Su privilegiada orientación este permite disfrutar de espectaculares amaneceres sobre el Mediterráneo y de abundante luz natural durante todo el día.

La zona principal alberga un amplio salón-comedor con la cocina de planta abierta y con acceso directo a una magnífica terraza frente al mar, ideal para disfrutar de reuniones al aire libre o simplemente contemplar el horizonte. La zona de noche incluye cuatro dormitorios, dos de ellos con baños privados, así como otros dos baños. Así, se ofrece una distribución cómoda y funcional para familias.

Finalmente, destaca su espectacular solárium privado de aproximadamente 123 m², diseñado para disfrutar del clima privilegiado de Málaga durante todo el año. Este espacio cuenta con jacuzzi, zona de bar, baño independiente y trastero y disfruta de unas impresionantes vistas abiertas al Mediterráneo que crean una experiencia difícil de igualar.

Cada estancia refleja el cuidado puesto en la reforma, con materiales seleccionados, carpinterías de alta calidad, equipamiento contemporáneo y soluciones tecnológicas que elevan la experiencia de vida a la altura de las propiedades más exclusivas de la ciudad. La vivienda dispone asimismo de sistema de domótica, climatización por aire acondicionado y calefacción, acceso adaptado para personas con movilidad reducida y dos amplias plazas de garaje incluidas en el precio.

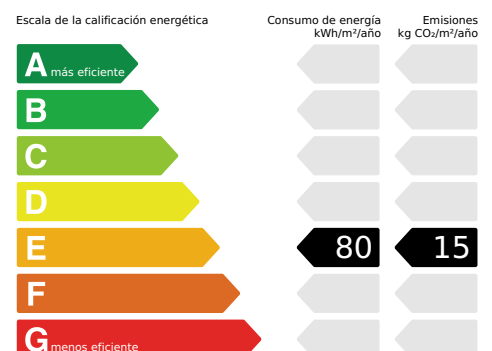
La vivienda se ubica en una de las zonas residenciales más demandadas del litoral malagueño, frente al mar. Se trata de una zona tranquila, pero cerca del centro histórico, el puerto deportivo, los principales servicios y las mejores conexiones de la ciudad.

Una oportunidad excepcional para adquirir una de las propiedades más exclusivas de Málaga.



lucasfox.es/go/mlg69721

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Jacuzzi, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

2.650.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático de 4 dormitorios, con un espectacular solárium privado y vistas panorámicas en venta en primera línea de playa en Málaga

Los impuestos aplicables (ITP/IVA/AJD), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no están incluidos en el precio, que corren a cargo de la parte compradora.

Propiedad comercializada por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.

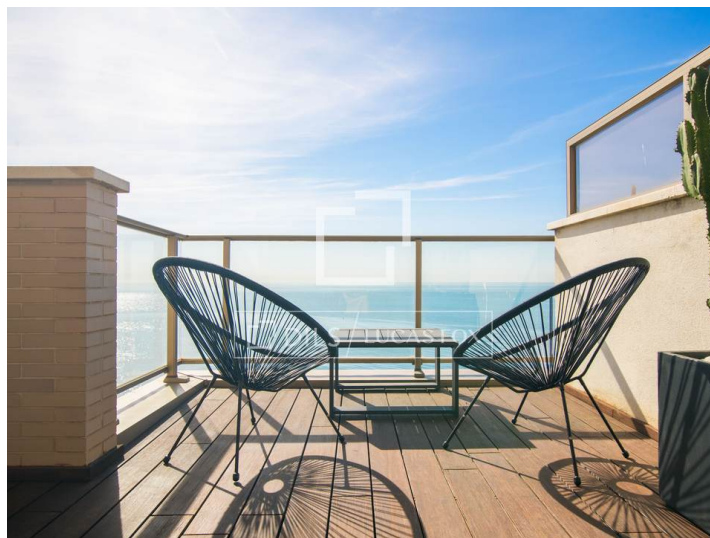
Documento Informativo Abreviado (DIA) disponible para el consumidor conforme a la normativa vigente. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

2.650.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Exclusivo ático de 4 dormitorios, con un espectacular solárium privado y vistas panorámicas en venta en primera línea de playa en Málaga



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.es · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España