

### 2.000 € al mes Piso - En alquiler

# Increíble piso a estrenar con 2 dormitorios, 2 baños y plaza de garaje en alquiler en AQ Urban Sky, a pocos minutos del centro de Málaga.

España » Costa del Sol » Málaga » Centro Histórico Soho » 29009

2 2 78m²
Dormitorios Baños Plano











### 2.000 € al mes Piso - En alquiler

## Increíble piso a estrenar con 2 dormitorios, 2 baños y plaza de garaje en alquiler en AQ Urban Sky, a pocos minutos del centro de Málaga.

España » Costa del Sol » Málaga » Centro Histórico Soho » 29009

2 78m<sup>2</sup>
Dormitorios Baños Plano

#### **DESCRIPCIÓN**

## Increíble piso de obra nueva a estrenar con 2 dormitorios, 2 baños y con plaza de garaje en alquiler en AQ Urban Sky, a pocos minutos del centro de Málaga.

Lucas Fox presenta este luminoso piso en la planta 23 de un moderno complejo residencial, con orientación oeste y espectaculares vistas panorámicas que abarcan desde los montes de Málaga hasta el mar en el horizonte. Una propiedad que combina altura, diseño y una calidad de vida excepcional.

El piso ofrece una distribución funcional y cómoda. El amplio salón principal recibe abundante luz natural y disfruta de bonitas vistas, gracias a sus grandes ventanales. La cocina independiente, totalmente equipada, cuenta con espacio para una mesa de desayuno junto a la ventana. En la zona de noche, encontramos varios dormitorios exteriores, todos con armarios empotrados, y el dormitorio principal incluye baño privado.

El edificio destaca por ofrecer un completo abanico de zonas comunes y servicios pensados para mejorar el día a día de sus residentes. En la azotea, una espectacular piscina con vistas panorámicas permite refrescarse o tomar el sol. Para quienes trabajan desde casa o buscan un entorno tranquilo para reuniones, el espacio de coworking es moderno, cómodo y con luz natural. Los amantes del deporte disponen de un gimnasio bien equipado y las familias con niños pueden disfrutar de una ludoteca segura. Además, el edificio alberga una sala de usos múltiples para eventos o actividades comunitarias, un exclusivo cine privado disponible bajo reserva y una práctica sala de lavandería común, ideal si se prefiere no utilizar la lavadora o secadora del propio piso.

La propiedad incluye una plaza de garaje y trastero, y se encuentra en una zona bien conectada, con todos los servicios a pie de calle y acceso rápido tanto al centro como a las principales vías de salida de la ciudad.

La vivienda está disponible para entrar a vivir desde hoy. Contáctenos para más información o para concertar una visita privada. Le invitamos a descubrir esta exclusiva oportunidad en una de las zonas más deseadas de Málaga.



#### lucasfox.es/go/mlgr59145

Vistas a las montañas, Piscina,
Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Edificio modernista, Aparcamiento,
Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica,
Vista a la ciudad, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Seguridad,
Salón gourmet, Parque infantil, Obra nueva,
Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta,
Cine en casa, Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



### 2.000 € al mes Piso - En alquiler

# Increíble piso a estrenar con 2 dormitorios, 2 baños y plaza de garaje en alquiler en AQ Urban Sky, a pocos minutos del centro de Málaga.

España » Costa del Sol » Málaga » Centro Histórico Soho » 29009

2 2 78m²
Dormitorios Baños Plano









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.