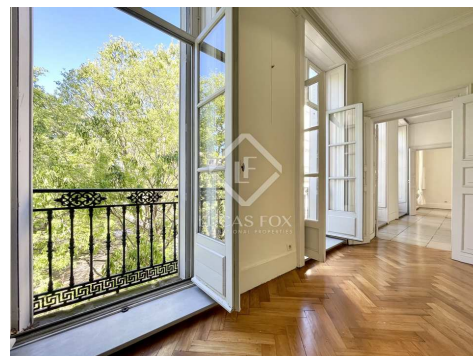
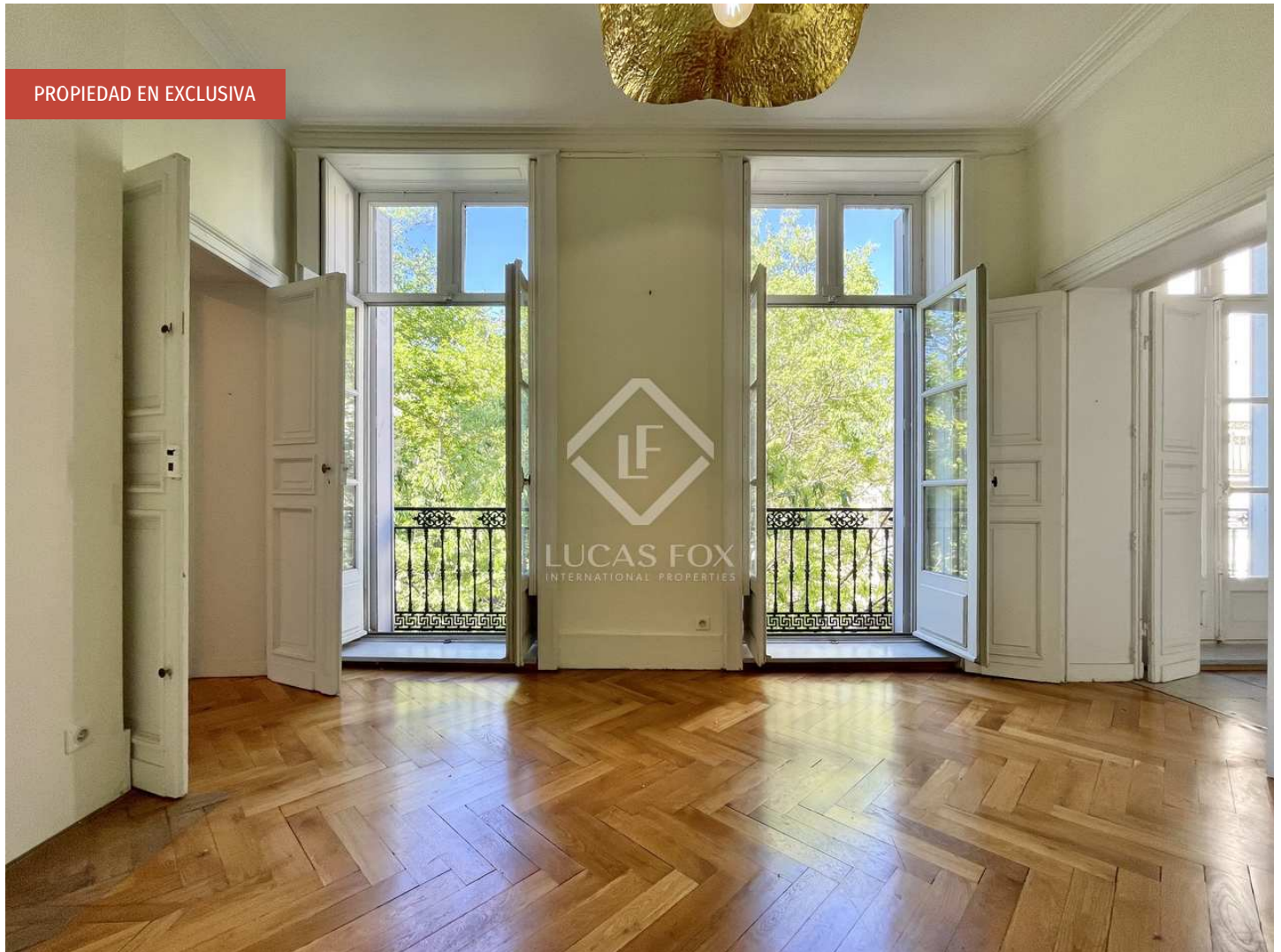


1.400.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Montpellier, Francia

Francia » Montpellier » 34000

2                    2                    180m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

**1.400.000 €** Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## **Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Montpellier, Francia**

Francia » Montpellier » 34000

**2**                    **2**                    **180m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**Exclusivo del Triangle d'Or en Montpellier, conozca la Place de la Canourgue y sus jardines desde este apartamento burgués, una combinación perfecta de encanto y elegancia.**

Exclusivo de Lucas Fox International Properties, con vistas a la famosa Place de la Canourgue, cerca del Arco de Triunfo y su Rue Foch, podrá descansar sus sueños de elegancia y discreción bajo el magnífico encanto de este apartamento, ubicado en el segundo piso de un notable mansión privada en el Triángulo de Oro de Montpellier.

Entrada discreta, zonas comunes sencillas y buena vecindad, lugar ideal para residencia principal o pied-à-terre. Renovado, este apartamento de 180 m<sup>2</sup> hace gala de la delicadeza de los materiales: parqué en espiga, carpintería de madera, molduras, ventanales de altura completa con vigas, balcones con barandillas de hierro forjado, puertas dobles y filas.

El local se compone de la siguiente manera: amplia galería de entrada con almacén y vestíbulo; dos encantadores salones cuyos balcones dan a la Place de la Canourgue; oficina/biblioteca circular disfrutando de la misma vista; amplio comedor; cocina refinada con materiales naturales; cocina trasera; aseo de invitados; habitación ; baño y suite principal compuesta por su baño (ducha y bañera), vestidor real y otro espacio de almacenamiento. Gran bodega en el sótano.

Un lugar especialmente refinado que sólo necesita ser decorado. Oferta exclusiva.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr)



[lucasfox.es/go/mon44531](http://lucasfox.es/go/mon44531)

Techos altos, Suelos hidráulicos, Suelos de mármol, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Salón gourmet, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

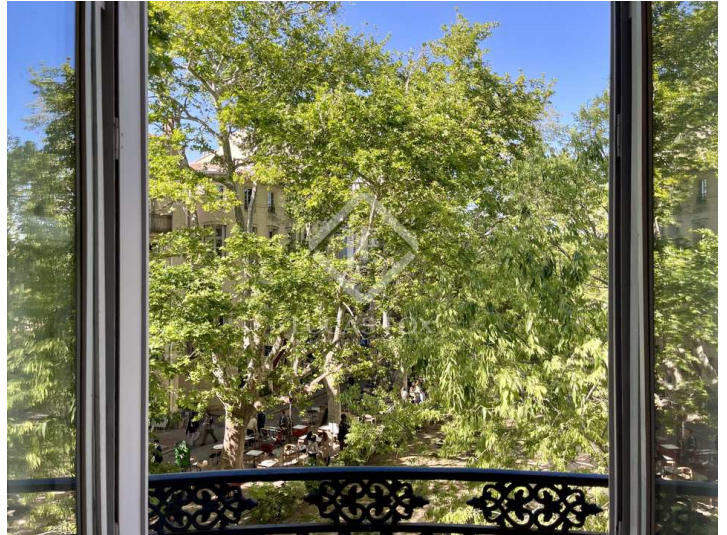
+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

1.400.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en venta en Montpellier, Francia

Francia » Montpellier » 34000

2                    2                    180m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia