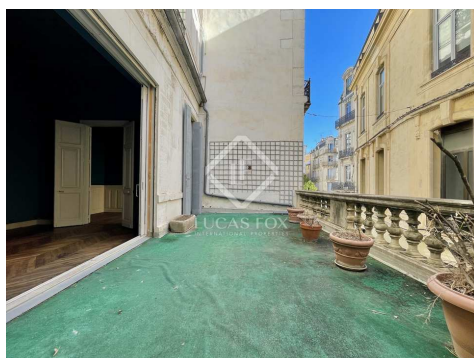
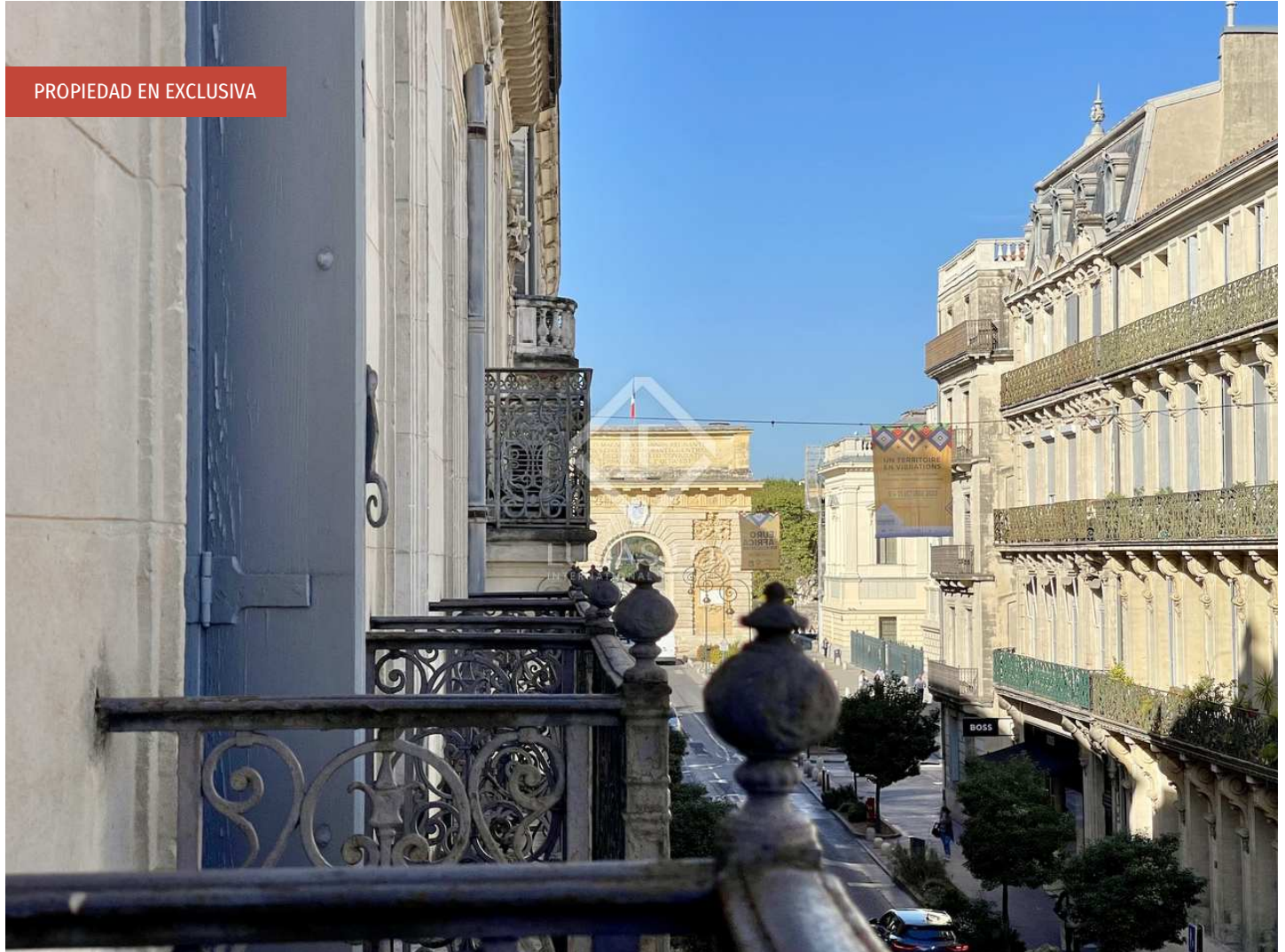


699.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso de 2 dormitorios con 30m<sup>2</sup> terraza en venta en Montpellier, Francia

Francia » Montpellier » 34000

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

**699.000 €** Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## **Piso de 2 dormitorios con 30m<sup>2</sup> terraza en venta en Montpellier, Francia**

Francia » Montpellier » 34000

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## **Abrace la dulzura del corazón histórico de Montpellier desde lo alto de este elegante apartamento con terraza (Francia)**

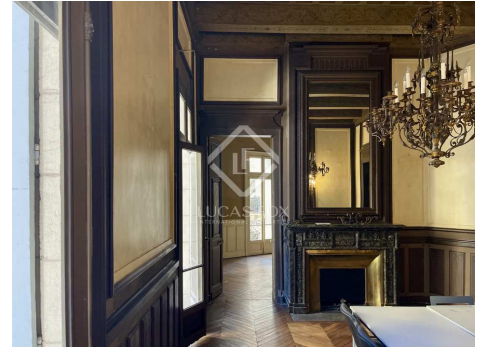
Propiedades coexclusivas de Lucas Fox International, Triángulo de Oro de Montpellier, en la planta noble de este edificio Haussmann actualmente en renovación, notable apartamento ampliado por una terraza.

En una de las direcciones más prestigiosas de Ecusson, un apartamento de 130 m<sup>2</sup> que se abre como una casa a su terraza íntima y privada de 30 m<sup>2</sup> orientada al este. Posee magníficos volúmenes y un encanto único: parquet de punta húngara, techos decorados y de estilo francés, carpintería de madera, notables chimeneas de mármol, vidrieras, grandes balcones corridos, habitaciones contiguas y accesos de servicio.

Hoy se compone de una entrada y cinco ambientes que se pueden organizar en un departamento residencial de dos o tres dormitorios, uno o dos baños y salas de estar: sala, comedor y cocina. Es posible tener un lavadero y una oficina. En caso contrario, transforma el apartamento en oficinas.

Diversos proyectos viables, información y expedientes bajo petición.

La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.es/go/mon45203](http://lucasfox.es/go/mon45203)

Terraza, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Vista a la ciudad, Seguridad, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

699.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Piso de 2 dormitorios con 30m<sup>2</sup> terraza en venta en Montpellier, Francia

Francia » Montpellier » 34000

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia