

444.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 11m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2 Dormitorios 1 Baños 57m² Plano 11m² Terraza



ROMANCE
UNE RÉSIDENCE SUR LA PLAGE DE CÔTE D'AZUR

Projet
Angon
Studio

R+2
T3 203

Plinthe	4,2
Alcôve - Cuisine	23,9
Chambre 1	12,6
Chambre 2+ Pl.	10,7
DE	4,4
WC	2,9
surface habitable	56,9 m ²
Loggia	11,3

Plan de l'étage

FDI

COPIE ACHETER
L'ACHÈTEUR S'ENGAGE À DÉPOSER CE PLAN DE L'ÉTAGE EN PRÉSENCE D'UN NOTAIRE ET À SIGNER UN ACTE DE DÉSIGNATION DE LA CHOSE VENDUE. LE PLAN DE L'ÉTAGE EST LE PLAN DE RÉFÉRENCE POUR LA DÉTERMINATION DE LA SURFACE HABITABLE.



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

444.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 11m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2	1	57m²	11m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Boucanet en Grau-du-Roi, apartamento de 57 m² con terraza de 11 m² y piscina comunitaria (Francia)

Lucas Fox International Properties, en primera línea de la playa de Grau-du-Roi, en el segundo piso de esta nueva residencia diseñada por la famosa firma A+Architecture, ¡encantador apartamento soleado!

En una posición dominante con vistas al mar y su playa, con una superficie de 57 m² en una sola planta, este apartamento consta de un amplio y luminoso salón, así como de dos dormitorios, un baño y un WC separado. El salón se abre a la terraza de 11 m². La terraza en la azotea con piscina y vista panorámica perfecciona esta oferta.

SERVICIOS

- Climatizador reversible
- Automatización
- Persianas enrollables eléctricas centralizadas.
- Azulejos desde 60 cm x 60 cm hasta 120 cm x 120 cm según alojamiento
- Tabiques de 70 mm para un mejor aislamiento acústico
- Puertas decorativas de distribución de núcleo macizo.
- inodoro suspendido

EQUIPO

- Azotea y piscina privada para residentes
- Jacuzzi y zona de cocina de verano para determinados alojamientos.
- Camino de acceso privado a la playa.
- Duchas al aire libre
- Taquillas de almacenamiento al aire libre



lucasfox.es/go/mon47210

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Obra nueva, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

444.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 11m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2	1	57m²	11m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

- Video vigilancia
- Estaciones de carga para vehículos eléctricos
- Almacenamiento de bicicletas
- Ascensor
- Terraza exterior de madera

Un proyecto hecho a medida que cuenta con dos estacionamientos privados. Oferta exclusiva, archivo a pedido, elegible para PINEL.

Contáctenos sobre esta propiedad

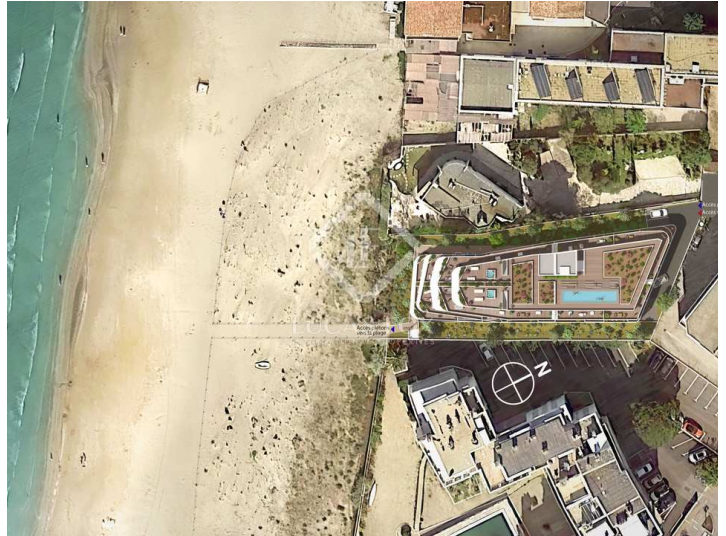
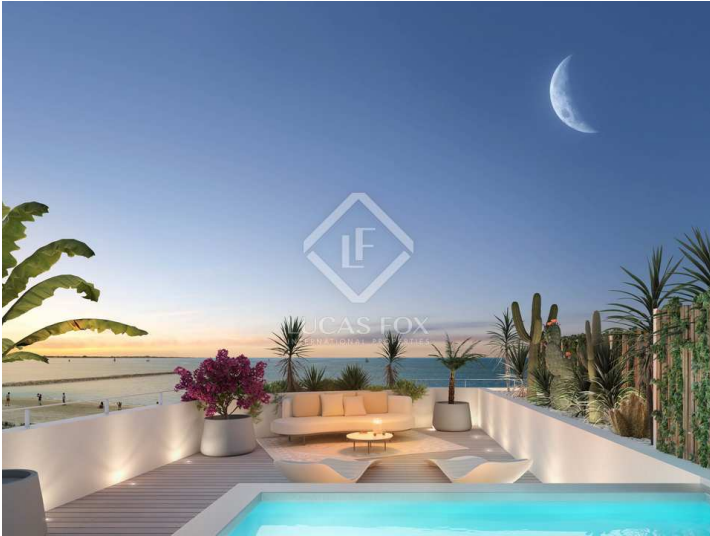
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

444.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 11m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2	1	57m²	11m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia