

514.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 15m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2 Dormitorios **1** Baños **68m²** Plano **15m²** Terraza



ROMANCE
UNE RÉSIDENCE AU CŒUR DE LA PLAGE DE CARRON (30240)

PROJET
R+2
T3 **204**

PIBite	6,7
Alouer - Cuisine	27,8
Chambre 1 = PL	12,6
Chambre 2 = PL	11,8
DE	6,6
WC	2,0
surface habitable	67,7 m ²
Loggia	15,6

Plan de l'habitat

FDI



Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

514.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 15m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2 **1** **68m²** **15m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Boucanet en Grau-du-Roi, apartamento de 57 m² con terraza de 11 m² y piscina comunitaria (Francia)

Lucas Fox International Properties, en primera línea de la playa de Grau-du-Roi, en el segundo piso de esta nueva residencia diseñada por la famosa firma A+Architecture, ¡encantador apartamento soleado!

En una posición dominante con vistas al mar y su playa, con una superficie de 68 m² en una sola planta, este apartamento consta de un amplio y luminoso salón, así como de dos dormitorios, un baño y un WC separado. El salón se abre a la terraza de 15 m². La terraza en la azotea con piscina y vista panorámica perfecciona esta oferta.

SERVICIOS

- Climatizador reversible
- Automatización
- Persianas enrollables eléctricas centralizadas.
- Azulejos desde 60 cm x 60 cm hasta 120 cm x 120 cm según alojamiento
- Tabiques de 70 mm para un mejor aislamiento acústico
- Puertas decorativas de distribución de núcleo macizo.
- inodoro suspendido

EQUIPO

- Azotea y piscina privada para residentes
- Jacuzzi y zona de cocina de verano para determinados alojamientos.
- Camino de acceso privado a la playa.
- Duchas al aire libre
- Taquillas de almacenamiento al aire libre



lucasfox.es/go/mon47213

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Obra nueva, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

514.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 15m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2	1	68m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

- Video vigilancia
- Estaciones de carga para vehículos eléctricos
- Almacenamiento de bicicletas
- Ascensor
- Terraza exterior de madera

Un proyecto hecho a medida que cuenta con dos estacionamientos privados. Oferta exclusiva, archivo a pedido, elegible para PINEL.

Contáctenos sobre esta propiedad

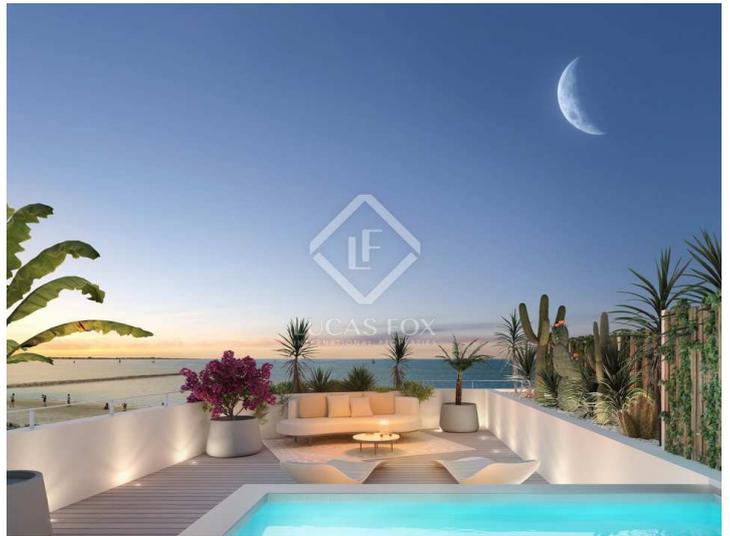
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia

514.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 2 dormitorios con 15m² terraza en venta en Montpellier

Francia » Montpellier » 30240

2 Dormitorios **1** Baños **68m²** Plano **15m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.es • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, Francia